



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ «ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
«ЕКАТ-КАЛИНИНГРАД»

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ  
ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ  
НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПО РЕОРГАНИЗАЦИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ  
ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО  
ЗАКАЗНИКА «НАДЕЖДИНСКОЕ 2»**

Калининград

2025 г.

**ЗАКАЗЧИК**

Министерство природных ресурсов и экологии  
Калининградской области

Министр



О. А. Астахова

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Государственное автономное учреждение Калининградской области  
«Экологический центр «ЕКАТ-Калининград»

Директор



О. А. Шешукова

## СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	6
<b>1.</b>	<b>ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>7</b>
1.1.	Сведения о заказчике и об исполнителе	7
1.2.	Наименование планируемой деятельности	7
1.3.	Цель реализации планируемой деятельности	9
1.4.	Описание планируемой деятельности	17
1.5	Определение возможных альтернативных вариантов	34
<b>2.</b>	<b>АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ПЛАНИРУЕМАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ МОЖЕТ ОКАЗАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ</b>	<b>36</b>
2.1.	Состояние окружающей среды, в том числе компонентов природной среды, природных, природно-антропогенных и антропогенных объектов	36
2.2.	Физико-географические условия территории	39
2.3.	Природно-климатические условия территории	45
2.4.	Геолого-геоморфологические и гидрогеологические условия территории	47
2.5.	Почвенные условия территории	49
2.6.	Гидрологические условия	50
2.7.	Социально-экономическая характеристика	50
2.8.	Характеристика прямых и косвенных воздействий на окружающую среду	56
2.9.	Сведения о наличии территорий и объектов, нуждающихся в особой охране	58
<b>3.</b>	<b>ВЫЯВЛЕНИЕ И АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ ПРЯМЫХ, КОСВЕННЫХ И ИНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ</b>	<b>75</b>
3.1.	Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» путем изменения границ	80

	3.2.	Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем изменения категории	81
	3.3.	Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем изменения статуса	82
	3.4.	Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем внесения изменений в режим особой охраны	82
	3.5.	Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем отказа от деятельности (нулевой вариант)	83
4.	ОПРЕДЕЛЕНИЕ, ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДОТВРАЩАЮЩИХ И (ИЛИ) УМЕНЬШАЮЩИХ НЕГАТИВНЫЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ.		86
5.	ОЦЕНКА ЗНАЧИМОСТИ ОСТАТОЧНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ		87
6.	СРАВНЕНИЕ ПО ОЖИДАЕМЫМ ЭКОЛОГИЧЕСКИМ И СВЯЗАННЫМ С НИМИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ПОСЛЕДСТВИЯМ РАССМАТРИВАЕМЫХ АЛЬТЕРНАТИВ		88
7.	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ		90
8.	ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ		91
9.	РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА		92
10.	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ		94



## **ВВЕДЕНИЕ**

Презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной деятельности лежит в основе экологической политики Российской Федерации. Так, Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» закреплена обязательность проведения оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности.

ОВОС проводится с целью определения экологических аспектов намечаемой деятельности, выявления возможных негативных (опасных) воздействий, оценки экологических последствий, проработки мер по предотвращению и уменьшению негативных воздействий, а также учета общественного мнения и, в конечном счете, информационного обеспечения для принятия взвешенного управлеченческого решения.

Настоящие материалы оценки воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности по реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» (далее – Заказник) подготовлены в соответствие со следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Постановление Правительства РФ от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду»;
- Закон Калининградской области от 01.03.2016 г. №513 «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Постановление Правительства Калининградской области от 11.09.2018 № 539 «Об определении порядка рассмотрения предложений по созданию, реорганизации или упразднению особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории Калининградской области».

## **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **1.1. Сведения о заказчике намечаемой деятельности**

#### **Сведения о заказчике**

Наименование юридического лица	Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области
Юридический адрес	236022, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 7а
Фактический адрес	236022, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 7а
Должность руководителя	Министр
ФИО руководителя	Астахова Оксана Александровна
Телефон	+7 (4012) 604-809
Электронная почта	<a href="mailto:minecology@gov39.ru">minecology@gov39.ru</a>
Контактное лицо	Волошина Кристина Александровна
Телефон контактного лица	+7 (4012) 994-548

#### **Сведения об исполнителе**

Наименование юридического лица	Государственное автономное учреждение Калининградской области «Экологический центр «ЕКАТ-Калининград»
Юридический адрес	236006, г. Калининград, ул. Барнаульская, 4
Фактический адрес	236006, г. Калининград, ул. Барнаульская, 4
Должность руководителя	Директор
ФИО руководителя	Шешукова Ольга Александровна
Телефон	+7 (4012) 533-783
Электронная почта	<a href="mailto:ecatmanagement@mail.ru">ecatmanagement@mail.ru</a>
Контактное лицо	Веселова Алла Михайловна
Телефон контактного лица	+7 (4012) 533-783

### **1.2. Наименование намечаемой деятельности и место ее реализации**

**Наименование намечаемой деятельности:** реорганизация государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» путем установления функциональных зон на территории Заказника с уточнением режима особой охраны и разрешенных видов использования земельных участков для каждой функциональной зоны, а также предельных параметров земельных участков и разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

**Место реализации намечаемой деятельности:** Россия, Калининградская область, территории муниципальных образований: Зеленоградский муниципальный округ и Гурьевский муниципальный округ.

**Наименование и характеристика обосновывающей документации по реорганизации особо охраняемой природной территории.**

Материалы, обосновывающие реорганизацию особо охраняемой природной территории регионального значения (далее – Материалы) государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» путем установления функционального зонирования подготовлены в соответствии с требованиями Закона Калининградской области от 01.03.2016 г. № 513 «Об особо охраняемых природных территориях» на основании Заключения о целесообразности принятия предложения о реорганизации государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» от 21 июля 2025 года № 3/з (Приложение 1).

Материалы включают в себя [4]:

- пояснительную записку с обоснованием необходимости реорганизации государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»;
- проект нормативно-правового акта Правительства Калининградской области о реорганизации государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»;
- проект нового положения о государственном природном заказнике регионального значения «Надеждинское 2»;
- материалы оценки воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности по реорганизации государственного природного заказника «Надеждинское 2».

Пояснительная записка с обоснованием необходимости реорганизации Заказника была подготовлена Министерством природных ресурсов и экологии на основании Заключения о целесообразности принятия предложения о реорганизации государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», предусмотренного Постановлением Правительства Калининградской области от 11 сентября 2018 года № 539 «Об определении порядка рассмотрения предложений по созданию, реорганизации или упразднению особо охраняемых природных

территорий регионального значения на территории Калининградской области». Заключение о целесообразности было подготовлено в рамках рассмотрения обращения федерального государственного казенного учреждения «Войсковая часть 83521».

Проект Постановления Правительства Калининградской области «О реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения - государственный природный заказник «Надеждинское 2» разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закона Калининградской области от 01.03.2016 г. № 513 «Об особо охраняемых природных территориях».

Проект Положения о государственном природном заказнике регионального значения «Надеждинское 2» разработан с учетом результатов комплексного экологического обследования Заказника, проведенного специалистами ГАУ КО «ЕКАТ» в мае-июле 2023 года [13]. Новое положение предусматривает реорганизацию Заказника путем создания функциональных зон на территории Заказника, установления режима особой охраны территории, а также видов разрешенного использования земельных участков в границах особо охраняемой природной территории, для каждой функциональной зоны, установление предельных размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах государственного природного заказника регионального значения.

### **1.3. Цель реализации планируемой деятельности**

Целью планируемой деятельности является реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем установления функционального зонирования на территории Заказника с уточнением режима особой охраны и разрешенных видов использования земельных участков для каждой функциональной зоны с обеспечением возможности развития и благоустройства земельных участков, входящих в состав особо охраняемой природной территории. Ниже на схеме представлено картографическое описание предлагаемого решения с выделением двух функциональных зон в пределах Заказника (Рисунок 1).

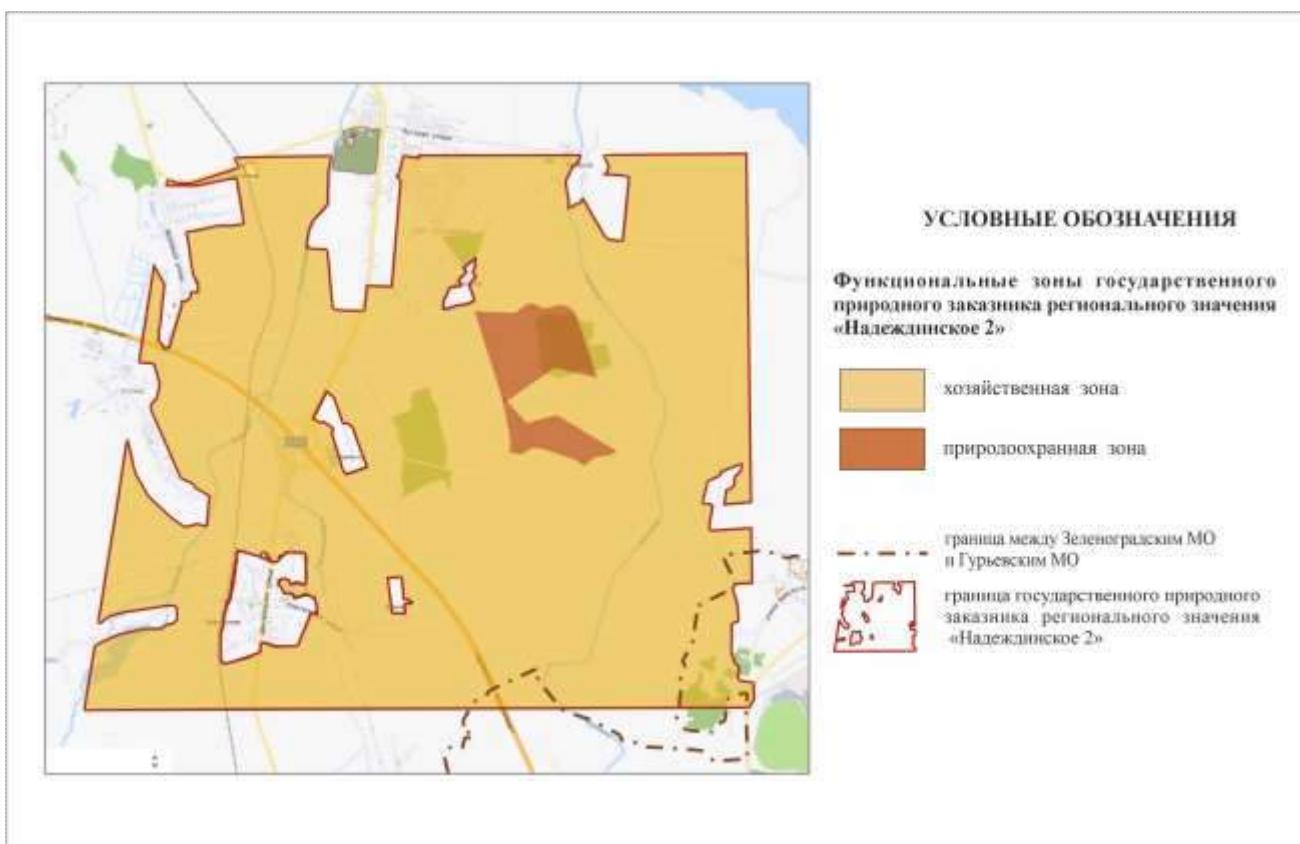


Рисунок 1. Схема расположения границ Заказника и выделяемых функциональных зон

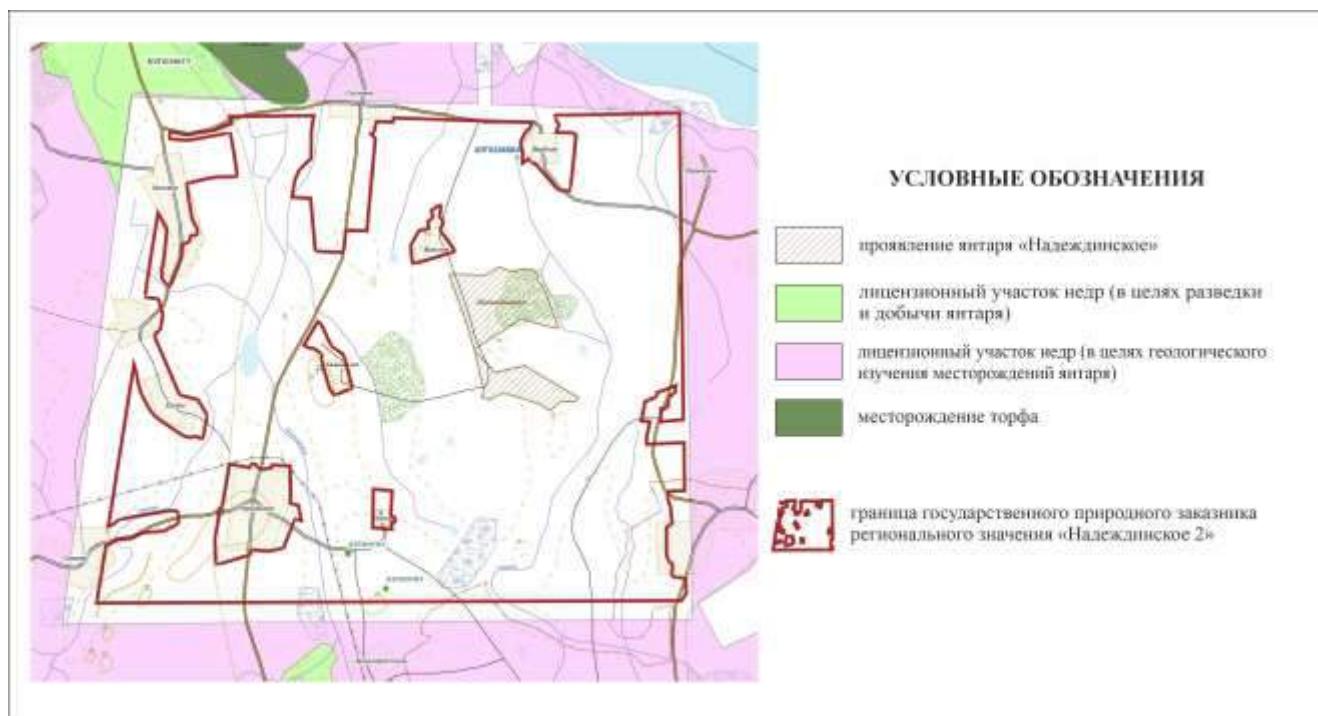


Рисунок 2. Обзорная схема проявления янтаря на территории Заказника

Проявление янтаря вблизи пос. Надеждино было установлено в 1994-1995 годах геологическим отрядом Калининградской гидрогеологической экспедиции. Выявленное проявление янтаря Надеждинское приурочено к палеогеновому отторженцу, залегающему среди верхнечетвертичных ледниковых отложений. Общая площадь проявления составила 89 га (Рисунок 2). Геологическое строение проявления очень сложное. Янтареносная залежь залегает на глубине от 1,5 до 21,0 м и имеет мощность 2,0-10,0 м. Среднее содержание янтаря оценено в 545 г/м<sup>3</sup>, общие запасы оцениваются в 2 531,4 тонны (Приложение 2). Сравнительно небольшая мощность вскрытых пород (в среднем - 9,8 м) обуславливает интенсификацию нелегальной добычи самоцвета в данном районе ввиду пониженных финансовых и технических затрат на такую добычу.

Стоит отметить уникальную особенность района проявления в отношении геологического строения: это небольшой участок сохранившихся обнажений кайнозойской системы с проявлениями янтареносных пород, тогда как на большей части территории региона такие отложения были срезаны Валдайским оледенением. Данный факт делает этот участок эталонным с точки зрения изучения геологической истории региона.



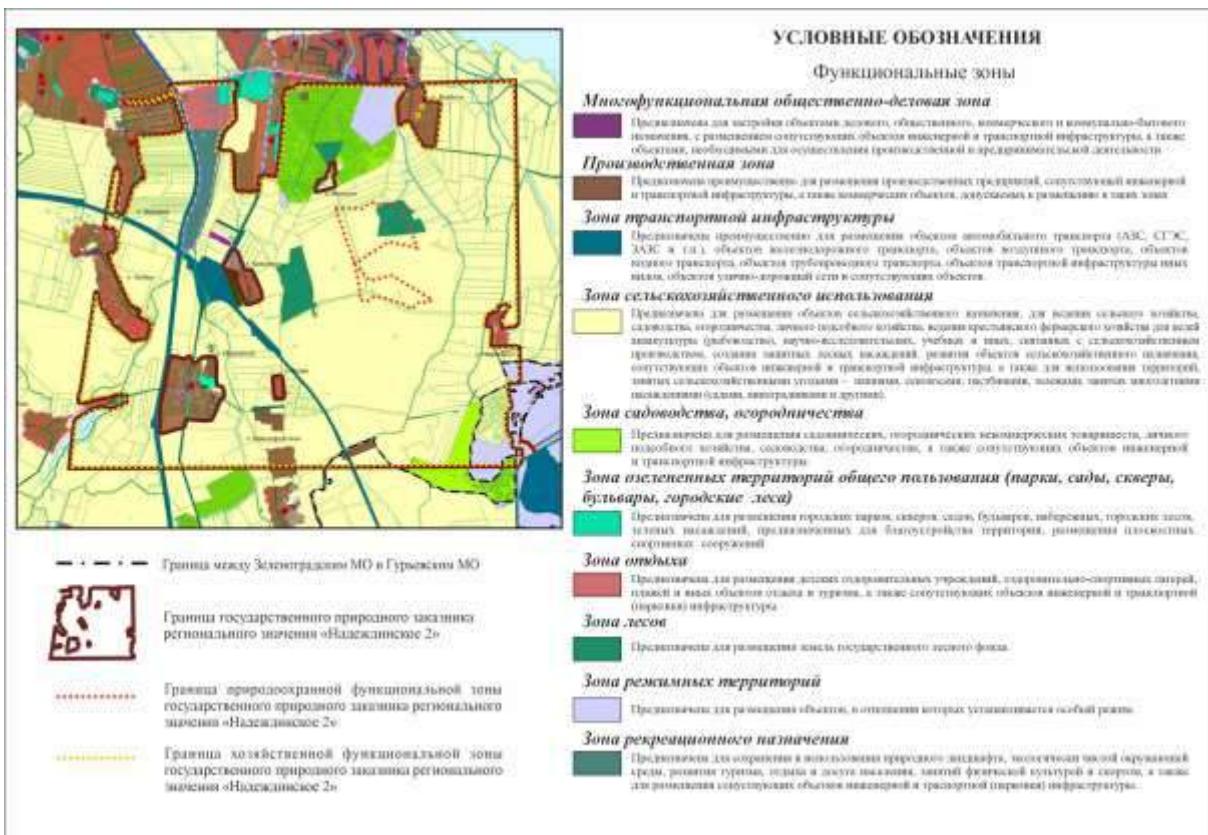
Рисунок 3. Фотографии с мест незаконной добычи янтаря до 2013 года [13].

Ввиду вышеуказанных особенностей самого проявления янтаря нелегальная разработка янтаря здесь осуществлялась наземным или сухопутным способом, который подразумевает разрытие грунтов, разработку котлована до залегания так называемой «голубой глины», содержащей янтарь (Рисунок 3). Существенным ущербом от такой деятельности являются гектары нарушенных земель, которые в дальнейшем не пригодны для использования в хозяйственных целях и для возвращения в оборот которых требуется проведение мероприятий по их рекультивации и ревитализации.

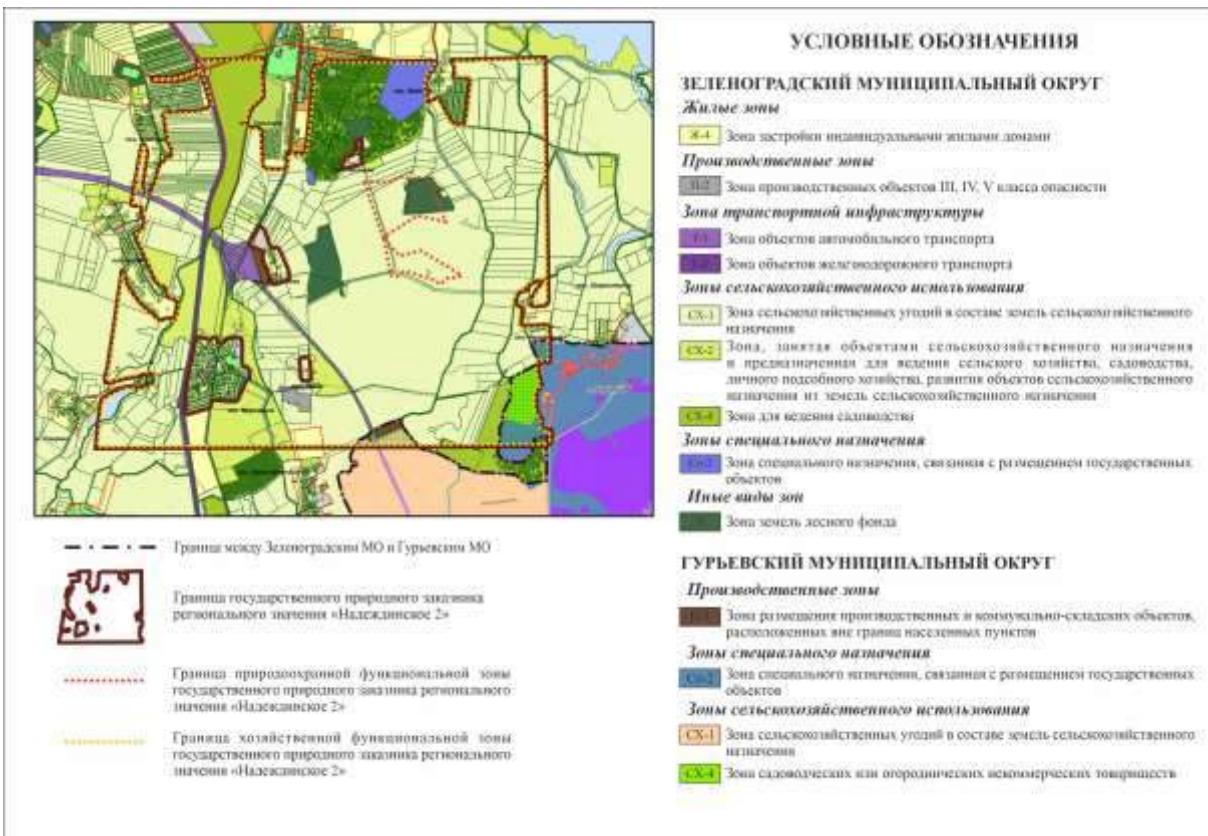
С целью сохранения особо ценного геологического профиля со вскрытиями янтареносных отложений в 2013 году была образована особо охраняемая природная территория (далее – ООПТ) регионального значения – государственный природный заказник геологического профиля «Надеждинское 2». В соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 15 мая 2013 года «Об образовании государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» в состав ООПТ вошли 2 721 земельных участка, расположенных на территории Зеленоградского и Гурьевского муниципальных образований общей площадью 2 722,22 га [6].

Заказник образован на землях лесного фонда, землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения, землях водного фонда, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения без изъятия земельных участков или водных пространств, используемых для общественных нужд [20].

Согласно вновь утвержденному генеральному плану Зеленоградского муниципального округа, а также действующему генеральному плану Гурьевского муниципального округа в границах Заказника выделяются следующие функциональные зоны: многофункциональная общественно-деловая зона, производственная зона, зона транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, зона садоводства и огородничества, зона озелененных территорий общего пользования, зона отдыха, зона режимных территорий, а также зона рекреационного назначения [10] [11].



A



Б

Рисунок 4. Карты-схемы функционального (А) и градостроительного (Б) зонирования области расположения Заказника [8, 9]

В соответствии с действующими правилами землепользования и застройки территории муниципальных образований в границы Заказника входят градостроительные зоны, представленные на рисунке 4 Б. При этом действующие правила землепользования и застройки Зеленоградского муниципального образования не откорректированы в соответствии с вновь утвержденным генеральным планом, в связи с чем градостроительное и функциональное зонирование территории не соответствуют друг другу (Рисунок 4). Необходимо отметить, что в пределах выделяемой природоохранной функциональной зоны Заказника разнотечения в градостроительном и функциональном зонировании отсутствуют, и территория представлена зонами земель лесного фонда, а также сельскохозяйственными угодьями в составе земель сельскохозяйственного использования.

Основными задачами создания Заказника в 2013 году были сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (месторождений янтаря и связанных с ними элементов ландшафта), содействие научным организациям в проведении научно-исследовательских работ, экологическое просвещение. Заказник находится в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области. Специальному мониторингу на территории ООПТ подлежат наземная природная среда в части антропогенного загрязнения, формы и интенсивность туристическо-экскурсионной нагрузки на ценные объекты и комплексы неживой природы, а также лесопатологический мониторинг лесных участков.

Существующим режимом особой охраны Заказника запрещена хозяйственная или иная деятельность, если она противоречит целям и задачам его создания, в том числе:

- выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка любых месторождений полезных ископаемых;
- все виды рубок лесных насаждений, за исключением санитарных;
- мелиорация и распашка земель, за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;
- сбор минералогических коллекций, за исключением сбора с научно-исследовательских целях;

- проезд и стоянка транспортных средств вне дорог и специально предусмотренных мест;
- загрязнение и засорение территорий бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов;
- выжигание растительности и разведение костров;
- уничтожение или повреждение аншлагов и других информационных знаков и указателей [6].

После создания Заказника органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления предпринимались меры по ликвидации ущерба нелегальной добычи янтаря, а именно ликвидация карьеров и котлованов путем их засыпки. К профилактическим мерам можно отнести регулярные рейды правоохранительных органов, привлечение к ответственности нарушителей в соответствии с законодательством Российской Федерации. По результатам полевых исследований, проведенных в рамках комплексного экологического обследования территории в 2023 году, были зафиксированы угнетенность природных экосистем на месте бывших карьеров, полное отсутствие либо замедленность процессов их самовосстановления ввиду отсутствия плодородного слоя. Приблизительная площадь нарушенных земель превышает 780 тыс. м<sup>2</sup>. Для восстановления таких участков необходимо проведение специальных мероприятий по их рекультивации, ревитализации и возвращению в хозяйственный оборот. Стоит отметить, что проведение таких работ может повлечь за собой нарушения существующего режима особой охраны [6], что является еще одним аргументом в пользу необходимости внесения изменений в действующий режим особой охраны Заказника.



Рисунок 5. Панорамные снимки наиболее угнетенных участков Заказника.

Вместе с тем, на территории Заказника расположены земли, находящиеся в различной форме собственности и с различным функциональным назначением, что обуславливает ведение хозяйственной деятельности в границах ООПТ. Так, помимо особо охраняемой природной территории, согласно данным публичной карты Росреестра, территория Заказника захватывает 49 зон с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ), также ЗОУИТ, накладывающие различного рода требования и ограничения на использование земельных участков.

Отдельное регулирование также применяются для зон лесов, объектов культурного и археологического значения, расположенных в пределах Заказника (Приложение 3) [20]. Более детальная информация изложена в разделе 2.9 настоящих материалов.

Согласно заключению о целесообразности принятия предложения о реорганизации, подготовленного в ответ на обращение собственников одного из земельных участков в границах Заказника – ФГКУ «В/ч 83521», действующий режим препятствует выполнению задач в части обеспечения безопасности Российской Федерации и непосредственному нахождениювойской части № 83521 на территории Заказника, а также в части осуществления работ по содержанию и ремонту существующей инфраструктуры. Кроме того, необходимо отметить регулярный поток обращений граждан в Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области по вопросу согласования размещения индивидуального жилого строительства в пределах Заказника (Приложения 1, 4).

Таким образом, существующий режим ООПТ в определенной мере создает переизбыток требований к использованию земельных участков и природных комплексов, расположенных на земной поверхности, и ограничивает не только их дальнейшее развитие, рекультивацию, благоустройство, но, в том числе препятствует выполнению обязательств по содержанию существующей инфраструктуры, а также по обеспечению безопасности Российской Федерации. Запрет на изменение ландшафта, проезда и стоянки транспортных средств вне дорог и специально предусмотренных мест, предусмотренные существующим режимом особой охраны, не в полной мере соответствуют целям создания Заказника в части сохранения геологического профиля, обеспечения пожарной, санитарной безопасности, а положение о создании Заказника не учитывает наличие в данной зоне объектов капитального строительства, инженерной инфраструктуры и других объектов, требующих периодического обновления, ремонта и реконструкции.

#### **1.4. Описание планируемой деятельности**

Государственные природные заказники – это территории (акватории), имеющие особое значение для сохранения или восстановления природных комплексов или их компонентов и поддержания экологического баланса. Основной целью создания государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»

является сохранение ценного, эталонного участка геологического профиля региона с проявлением янтареносных пород.

Намечаемая деятельность, которая рассматривается в настоящих материалах, заключается в реорганизации особо охраняемой природной территории – государственного природного заказника геологического профиля «Надеждинское 2», путем внесения изменений в Положение о государственном природном заказнике регионального значения «Надеждинское 2» (далее – Положение о Заказнике) с установлением функционального зонирования на территории Заказника, уточнением режима особой охраны и разрешенных основных и вспомогательных видов использования земельных участков для каждой функциональной зоны, что предусмотрено Законом Калининградской области от 01.03.2016 г. № 513 «Об особо охраняемых природных территориях» (Рисунок 1.).

Так, дополнение вносится в список задач, в целях выполнения которых создается Заказник, в частности появляется задача по созданию условий для регулируемого туризма и отдыха на территории Заказника. Корректируется также информация по местоположению Заказника: фактически Заказник расположен на территории двух муниципальных образований – Зеленоградского и Гурьевского муниципальных округов, тогда как действующее положение указывает на расположение Заказника лишь в пределах Зеленоградского муниципального округа. Кроме того, уточняются организация, осуществляющая управление Заказником, а также порядок охраны, реорганизации Заказника, проведения мониторинга и инвентаризации на его территории.

На территории Заказника предлагается выделить 2 функциональные зоны: природоохранную и хозяйственную зоны (Рисунок 1.). Природоохранная зона создается для сохранения Надеждинского проявления янтаря и связанных с ним элементов ландшафта и устанавливается по границе проявления. Хозяйственная зона предназначается для ведения хозяйственной деятельности в соответствии с установленной категорией и видом разрешенного использования земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки земельных участков, при этом такая деятельность не должна наносить вред или представлять угрозу Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта. Граница

хозяйственной зоны устанавливается по внешней границе Заказника. Координаты поворотных точек границ функциональных зон, а также границы Заказника, оформленные в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 26 июля 2022 года № П/0292, приведены в Приложении 5.

Обновление режима особой охраны происходит за счет уточнения перечня запрещенных и разрешенных видов деятельности в целом для всей территории Заказника, и для каждой функциональной зоны в отдельности (Приложение 6).

В частности, предлагается для всей территории Заказника установить запрет на деятельность, если она причиняет вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта, а также является несовместимой с целевым назначением земельных участков, входящих в состав Заказника, а именно:

- 1) сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях;
- 2) сбор и заготовка грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области;
- 3) уничтожение или нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области, являющихся редкими или нуждающимися в особой охране;
- 4) движение и стоянка механических транспортных средств вне дорог, в том числе лесных, общего и необщего пользования и специально оборудованных стоянок автотранспорта, за исключением случаев осуществления деятельности по охране, защите, воспроизводству лесов, осуществления деятельности по охране и обеспечению функционирования Заказника, благоустройству территории, осуществления деятельности в рамках государственного контроля (надзора), спасательных операций, осуществления деятельности по обслуживанию линий электропередач, осуществления деятельности по организации регулируемого туризма;
- 5) загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов;

- 6) загрязнение почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, сброс неочищенных сточных вод;
- 7) выжигание растительности и разведение костров;
- 8) уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов и других информационных знаков, и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, имущества учреждения, осуществляющего управление Заказником.

При этом на всей территории допускается деятельность, предусмотренная целями и задачами создания Заказника, совместимая с целевым назначением земельных участков, входящих в состав Заказника:

- 1) капитальный ремонт, реконструкция и эксплуатация существующих линейных объектов, гидroteхнических сооружений и других объектов капитального строительства при условии применения технологических решений, предусматривающих минимизацию негативного воздействия на окружающую среду;
- 2) распашка существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;
- 3) формирование долговечных, здоровых, отличающихся высокими санитарно-гигиеническими и ландшафтно-эстетическими свойствами насаждений;
- 4) воспроизводство, охрана лесов от пожаров, защита лесов от вредителей;
- 5) сохранение и восстановление биологического разнообразия на территории заказника;
- 6) регулирование численности объектов животного мира в соответствии с законодательством о животном мире;
- 7) регулирование рекреационной нагрузки;
- 8) содержание и благоустройство территории заказника с использованием экологически ориентированных методов и приемов;
- 9) организация и обустройство экологических троп и маршрутов, смотровых площадок и мест отдыха;
- 10) проведение пешеходных, велосипедных, конных экскурсий, культурно-массовых мероприятий в пределах специально предусмотренных для этого мест

по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

- 11) научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность;
- 12) рекультивация нарушенных территорий.

Кроме того, для природоохранной зоны Заказника дополнительно к ограничениям, указанным выше, предлагается установить полный запрет на: геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, разведку и добывчу полезных ископаемых; проведение сплошных рубок лесных насаждений (за исключением случаев проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, эксплуатации, ремонта и реконструкции существующей в границах Заказника дорожной сети, осуществления мер противопожарного обустройства, прокладки линейных объектов, для целей сохранения и восстановления природных комплексов и объектов Заказника, охраны объектов культурного наследия); распашку земель, за исключением распашки земель в целях устройства противопожарных минерализованных полос, а также за исключением распашки существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства; строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений.

К разрешенным видам деятельности в границах природоохранной зоны помимо тех видов деятельности, которые допустимы на всей территории Заказника, предлагается отнести геологическое изучение недр в научно-исследовательских целях (допускается по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области), а также сенокошение и пчеловодство.

Для хозяйственной зоны Заказника дополнительно к ограничениям, установленным для всей территории Заказника, устанавливается запрет на геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, а также разведку и добывчу полезных ископаемых (за исключением геологического изучения, разведки и добывчи подземных вод для целей питьевого и хозяйствственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения при условии соблюдения режима особой охраны территории Заказника); строительство объектов и сооружений

капитального строительства (за исключением линейных сооружений капитального строительства, индивидуальных жилых объектов капитального строительства, в том числе объектов и сооружений капитального строительства, предназначенных для их обслуживания, а также сооружений и объектов капитального строительства,озводимых в целях обеспечения обороны и безопасности государства), если такое строительство не противоречит установленным категориям и видам разрешенного использования земельных участков, а также не наносит вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта.

Дополнительно к видам разрешенной деятельности в границах хозяйственной зоны Заказника относятся геологическое изучение недр в научно-исследовательских целях по согласованию с Министерством природных ресурсов, а также геологическое изучение, разведка и добыча подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения. Такая деятельность допускается при условии соблюдения режима особой охраны территории Заказника по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области. Также допускается строительство линейных сооружений капитального строительства, индивидуальных жилых объектов капитального строительства, в том числе объектов и сооружений капитального строительства, предназначенных для их обслуживания, сооружений и объектов капитального строительства,озводимых в целях обеспечения обороны и безопасности государства, если такое строительство не противоречит установленным категориям и видам разрешенного использования земельных участков, а также не наносит вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта; строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, если такое строительство и реконструкция связаны с функционированием Заказника, рекреационной деятельностью. Такие виды деятельности допускаются только по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области. Кроме того, к допустимым видам деятельности в пределах хозяйственной зоны Заказника относятся также выпас, прогон сельскохозяйственных животных; организация пашень, пастбищ и сенокосов в целях ведения сельского хозяйства.

Кроме того, Положение о Заказнике дополняется новыми главами, устанавливающими порядок определения основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, предельных (максимальных и (или) минимальных) параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заключительными положениями, а также дополняется новыми приложениями с перечислением всех основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков в границах Заказника, а также минимальных и/или максимальных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах Заказника Приложение 6).

Необходимо отметить, что поправки, вносимые в Положение о Заказнике, предусматривают его согласованность с действующим законодательством в сфере особо охраняемых природных территорий. В соответствии со статьей 4 Закона Калининградской области от 01.03.2016 № 513 «Об особо охраняемых природных территориях», в границах государственных природных заказников могут устанавливаться различные функциональные зоны с дифференцированным режимом охраны и использования (заповедные, особо охраняемые, регулируемого посещения, рекреационные, научно-экспериментальные, экспозиционные, административные, хозяйствственные и иные).

Согласно подпунктам 6, 7, 9-1 пункта 2 статьи 9 вышеуказанного Федерального закона положение об особо охраняемой природной территории должно содержать сведения о функциональном зонировании особо охраняемой природной территории, целевом назначении и границах функциональных зон (в случае их установления), а также режим особой охраны особо охраняемой природной территории регионального значения с учетом ее функционального зонирования при наличии такового, а также определять основные и при необходимости вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, что отсутствует в действующем Положении о Заказнике.

Более подробно вносимые изменения представлены в виде сравнения двух редакций Положения (действующего и проекта) в таблице 1.

Таблица 1

**Сравнительные данные по действующему Положению  
и предлагаемым изменениям**

<b>№ п/п</b>	<b>Действующее Положение о государственном природном заказнике регионального значения «Надеждинское 2»</b>	<b>Планируемые изменения в Положение о государственном природном заказнике регионального значения «Надеждинское 2»</b>
1.	<p><b>ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b></p> <p>7. Местоположение государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»: Калининградская область, <b>Зеленоградский район.</b></p> <p>10. Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» образован для выполнения следующих задач:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (месторождений янтаря и связанных с ними элементов ландшафта);</li> <li>2) содействие научным организациям в проведении научно-исследовательских работ;</li> <li>3) экологическое просвещение.</li> </ul> <p><b>14. Обеспечение функционирования</b> государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» осуществляется находящимся в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области государственным бюджетным учреждением Калининградской области <b>«Природный парк «Виштынецкий».</b></p> <p><b>15. Содержание</b> государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» осуществляется государственным бюджетным учреждением Калининградской области <b>«Природный парк «Виштынецкий»</b></p>	<p><b>ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b></p> <p>7. Местоположение государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»: Калининградская область, <b>Зеленоградский и Гурьевский муниципальные округа.</b></p> <p>10. Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» образован для выполнения следующих задач:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (проявления янтаря и связанных с ним элементов ландшафта);</li> <li>2) содействие научным организациям в проведении научно-исследовательских работ;</li> <li>3) экологическое просвещение;</li> <li><b>4) создание условий для регулируемого туризма и отдыха.</b></li> </ul> <p><b>14. Управление</b> государственным природным заказником регионального значения «Надеждинское 2» и его использование осуществляет подведомственная Министерству природных ресурсов и экологии Калининградской области организация, функции и полномочия учредителя которой он осуществляет.</p> <p><b>15. Реорганизация</b> государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» осуществляется в соответствии с решением Правительства Калининградской области по основаниям и в порядке, которые</p>

	<p><b>16. Реорганизация и упразднение</b> государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» <b>осуществляются</b> в соответствии с решением Правительства Калининградской области по основаниям и в порядке, которые установлены Законом Калининградской области «Об особо охраняемых природных территориях».</p> <p><b>17. Охрану государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» осуществляет Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области.</b></p>	<p><b>установлены Законом Калининградской области от 01 марта 2016 года № 513 «Об особо охраняемых природных территориях».</b></p> <p><b>16. Охрана государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», а также мониторинг, инвентаризация осуществляются в соответствии с Законом Калининградской области от 01 марта 2016 года № 513 «Об особо охраняемых природных территориях» и иными нормативными правовыми актами.</b></p> <p>17. Утратил силу</p>
	<p>ГЛАВА 3. СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ ЗОНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «НАДЕЖДИНСКОЕ 2»</p> <p>21. Территория государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» состоит из земельных участков категорий «земли лесного фонда», «земли населенных пунктов», «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», «земли сельскохозяйственного назначения», «земли водного фонда». Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» создан без изъятия земельных участков у собственников, землевладельцев и землепользователей.</p>	<p>ГЛАВА 3. СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ ЗОНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «НАДЕЖДИНСКОЕ 2»</p> <p>21. На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» установлены следующие функциональные зоны – природоохранная и хозяйственная зоны. Сведения о границах функциональных зон представлены в приложении № 1 к настоящему Положению. Координаты характерных точек границ функциональных зон природного парка определены в системе координат МСК-39.</p> <p>22. Природоохранная зона предназначена для сохранения Надеждинского проявления янтаря и связанных с ним элементов ландшафта.</p> <p>23. Хозяйственная зона предназначена для ведения хозяйственной деятельности в соответствии с установленной категорией и видом разрешенного</p>

	<p><i>использования земельных участков в случае, если такая деятельность не наносит вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта.</i></p>
	<p><b>ГЛАВА 4. ОСНОВНЫЕ И ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ПРЕДЕЛЬНЫЕ И (ИЛИ) МИНИМАЛЬНЫЕ) ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b></p> <p>24. <i>Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» устанавливаются в соответствии с категорией и назначением земельных участков, входящих в границы заказника, с учетом его режима особой охраны и использования территории, указанного в пунктах 28 - 35 настоящего положения.</i></p> <p>25. <i>Все основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» приведены в приложении № 3 к настоящему положению.</i></p> <p>26. <i>В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, а также образования земельного участка путем объединения земельных участков виды разрешенного использования вновь образованных земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 24, 25 настоящего положения.</i></p> <p>27. <i>Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры</i></p>

		<i>разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» приведены в приложении № 4 к настоящему положению.</i>
3.	<p><b>ГЛАВА 4. РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «НАДЕЖДИНСКОЕ 2»</b></p> <p><b>22.</b> На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» запрещается хозяйственная и иная деятельность, если она противоречит целям и задачам создания заказника, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка любых месторождений полезных ископаемых;</li> <li>2) все виды рубок лесных насаждений, за исключением санитарных;</li> <li>3) мелиорация и распашка земель, за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;</li> <li>4) сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях;</li> <li>5) проезд и стоянка транспортных средств вне дорог и специально предусмотренных мест;</li> <li>6) загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение</li> </ol>	<p><b>ГЛАВА 5. РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «НАДЕЖДИНСКОЕ 2»</b></p> <p><b>28.</b> На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» устанавливается режим охраны и использования территории, запрещающий или допускающий проведение тех или иных мероприятий и работ в установленных границах заказника.</p> <p><b>29.</b> На всей территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» запрещается деятельность, если она причиняет вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта, а также является несовместимой с целевым назначением земельных участков, входящих в состав заказника, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях;</li> <li>2) сбор и заготовка грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области;</li> <li>3) уничтожение или нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области, являющихся редкими или нуждающимися в особой охране;</li> <li>4) движение и стоянка механических транспортных средств вне дорог, в том числе лесных, общего и</li> </ol>

	<p>отходов, складирование леса и других материалов;</p> <p>7) выжигание растительности и разведение костров;</p> <p>8) уничтожение или повреждение аншлагов и других информационных знаков и указателей.</p>	<p><i>необщего пользования и специально оборудованных стоянок автотранспорта, за исключением случаев:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществления деятельности по охране, защите, воспроизводству лесов;</li> <li>- осуществления деятельности по охране и обеспечению функционирования заказника, благоустройству территории;</li> <li>- осуществления деятельности в рамках государственного контроля (надзора), спасательных операций;</li> <li>- осуществления деятельности по обслуживанию линий электропередач;</li> <li>- осуществления деятельности по организации регулируемого туризма;</li> </ul> <p>5) загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов;</p> <p>6) <i>загрязнение почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, сброс неочищенных сточных вод;</i></p> <p>7) выжигание растительности и разведение костров;</p> <p>8) уничтожение и повреждение аншлагов, <i>шлагбаумов, стендов</i> и других информационных знаков и указателей, <i>оборудованных экологических троп и мест отдыха, имущества организации, осуществляющей управление государственным природным заказником регионального значения «Надеждинское 2» и его содержание;</i></p> <p><b>30. На всей территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» допускается деятельность, предусмотренная целями и задачами создания Заказника, совместимая с целевым назначение земельных участков, входящих в состав Заказника, в том числе:</b></p> <p>1) капитальный ремонт, реконструкция и эксплуатация существующих линейных объектов, гидroteхнических сооружений и других</p>
--	--	--

	<p><i>объектов капитального строительства при условии применения технологических решений, предусматривающих минимизацию негативного воздействия на окружающую среду;</i></p> <p><i>2) распашка существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;</i></p> <p><i>3) формирование долговечных, здоровых, отличающихся высокими санитарно-гигиеническими и ландшафтно-эстетическими свойствами насаждений;</i></p> <p><i>4) воспроизводство, охрана лесов от пожаров, защита лесов от вредителей;</i></p> <p><i>5) сохранение и восстановление биологического разнообразия на территории Заказника;</i></p> <p><i>6) регулирование численности объектов животного мира в соответствии с законодательством о животном мире;</i></p> <p><i>7) регулирование рекреационной нагрузки;</i></p> <p><i>8) содержание и благоустройство территории Заказника с использованием экологически ориентированных методов и приемов;</i></p> <p><i>9) организация и обустройство экологических троп и маршрутов, смотровых площадок и мест отдыха;</i></p> <p><i>10) проведение пешеходных, велосипедных, конных экскурсий, культурно-массовых мероприятий в пределах специально предусмотренных для этого мест по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;</i></p> <p><i>11) научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность;</i></p> <p><i>12) рекультивация нарушенных земель.</i></p> <p><b>31. В природоохранной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к ограничениям, указанным в пункте 29, запрещается:</b></p>
--	---

	<p>1) геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых;</p> <p>2) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведения санитарно-оздоровительных мероприятий (уборка неплывущей древесины, ликвидация последствий стихийных природных явлений (ветровалы, ураганы, пожары и другое), удаление аварийных деревьев и захламленности);</li> <li>- эксплуатации, ремонта и реконструкции существующей в границах Заказника дорожной сети (лесные дороги, дороги общего пользования, иные дороги необщего пользования), коммуникаций и инженерных объектов в границах Заказника;</li> <li>- разрубки, расчистки квартальных, граничных просек, визиров, осуществления мер противопожарного обустройства;</li> <li>- сохранения и восстановления природных комплексов и объектов Заказника;</li> <li>- обеспечения безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений, а также проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации на капитальный ремонт, реконструкцию существующих линейных объектов, гидротехнических сооружений и других объектов капитального строительства;</li> <li>- охраны объектов культурного наследия.</li> </ul> <p>3) распашка земель, за исключением распашки земель в целях устройства противопожарных минерализованных полос, а также за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;</p>
--	--

	<p><i>4) строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений;</i></p> <p><i>32. В природоохранной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к видам разрешенной деятельности, указанным в пункте 30, допускается:</i></p> <p><i>1) геологическое изучение недр в научно-исследовательских целях по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;</i></p> <p><i>2) сенокошение и пчеловодство.</i></p> <p><i>33. В хозяйственной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к ограничениям, указанным в пункте 29, запрещается:</i></p> <p><i>1) геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением геологического изучения, разведки и добычи подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения при условии соблюдения режима особой охраны территории заказника;</i></p> <p><i>2) строительство объектов и сооружений капитального строительства, за исключением таких объектов и сооружений, указанных в пункте 34 настоящего положения.</i></p> <p><i>34. В хозяйственной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к видам разрешенной деятельности, указанным в пункте 30, допускается:</i></p> <p><i>1) геологическое изучение недр в научно-исследовательских целях по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;</i></p>
--	--

	<p>2) геологическое изучение, разведка и добыча подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения при условии соблюдения режима особой охраны территории заказника, по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;</p> <p>3) строительство линейных сооружений капитального строительства, индивидуальных жилых объектов капитального строительства, в том числе объектов и сооружений капитального строительства, предназначенных для их обслуживания, а также сооружений и объектов капитального строительства, возводимых в целях обеспечения обороны и безопасности государства, если такое строительство не противоречит установленным категориям и видам разрешенного использования земельных участков, а также не наносит вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта, по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;</p> <p>4) строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, если такое строительство и реконструкция связаны с функционированием Заказника, рекреационной деятельностью, по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;</p> <p>5) выпас, прогон сельскохозяйственных животных в пределах специально предусмотренных для этого мест;</p> <p>6) организация пашень, пастбищ и сенокосов в целях ведения сельского хозяйства в пределах специально предусмотренных для этого мест.</p> <p>35. Помимо требований режима особой охраны территории</p>
--	--

	<p>государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», указанного в пунктах 28–34, в отношении территории заказника должны соблюдаться требования, установленные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Калининградской области.</p>
4.	<p><b>ГЛАВА 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b></p> <p>36. Территория государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» учитывается при разработке планов социально-экономического развития Калининградской области, схемы территориального планирования Калининградской области и других документов.</p> <p>37. Границы государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» обозначаются на местности специальными предупредительными и информационными знаками по периметру его территории.</p> <p>38. На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» государственный региональный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется должностными лицами уполномоченного органа.</p> <p>39. Охрану территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» и контроль соблюдения режима особой охраны территории заказника осуществляют уполномоченный орган с привлечением подведомственных организаций.</p>

	<p><i>40. Лица, виновные в нарушении установленного режима особой охраны или иных требований охраны и использования окружающей природной среды и природных ресурсов на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.</i></p> <p><i>41. Охранная зона государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» не устанавливается.</i></p>
--	---

## **1.5. Определение возможных альтернативных вариантов**

В качестве альтернативных вариантов достижения цели намечаемой деятельности могут быть рассмотрены варианты по реорганизации ООПТ путем изменения ее границ, категории, статуса, изменения режима особой охраны, а также «нулевой вариант» с отказом от реализации намечаемой деятельности по реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2».

Вариант 1. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем изменения границ.

Реорганизация особо охраняемой природной территории возможна с изменением границ, в частности, с исключением ряда земельных участков из состава Заказника [5].

Вариант 2. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем изменения категории.

Согласно закону Калининградской области от 01 марта 2016 г. №513 с учетом цели создания, особенностей режима охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения выделяют следующие категории ООПТ регионального значения [5]:

- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады;
- водо-болотные угодья;
- аллеи.

Возможен вариант со сменой категории особо охраняемой природной территории с категории «Заказник» на иную из вышеперечисленных.

Вариант 3. Изменение статуса особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2»

ООПТ может иметь статус федерального, регионального и местного значения.

ООПТ федерального значения могут быть государственные природные заповедники, национальные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады [2].

К ООПТ местного значения на территории Калининградской области относятся городские (поселковые) парки культуры и отдыха, а также скверы [5, 12].

Реализация намечаемой деятельности может быть достигнута путем смены статуса особо охраняемой природной территории с регионального на ООПТ федерального или местного значения.

Вариант 4. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем внесения изменений в режим особой охраны.

Реорганизация особо охраняемой природной территории возможна путем внесения изменений в положение о Заказнике в части изменения режима особой охраны без выделения функциональных зон в пределах Заказника [5].

Вариант 5. «Нулевой вариант».

Отказ от намечаемой деятельности подразумевает неизменность существующей ситуации по охране, управлению, использованию и благоустройству участков в границах особо охраняемой природной территории.

Более детально альтернативные варианты реализации намечаемой деятельности, включая отказ, проанализированы в разделах 3,6.

## **2. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ПЛАНИРУЕМАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ МОЖЕТ ОКАЗАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ**

### **2.1. Состояние окружающей среды, в том числе компонентов природной среды, природных, природно-антропогенных и антропогенных объектов**

Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» расположен в северо-западной части Калининградской области на территории двух муниципальных округов: Зеленоградского и Гурьевского.

Большая часть территории Заказника занята землями сельскохозяйственного назначения. Остальная часть находится на зоны садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан, лесов, транспортной инфраструктуры, режимных территорий, производства.

Ввиду высокой степени освоенности территории Заказника, а также большого разнообразия градостроительных зон, в том числе производственной, транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования и специального назначения, установленных для земельных участков, входящих в границы Заказника, основным фактором, влияющим на состояние окружающей среды, выступает антропогенный, выраженный как в виде разрешенной к осуществлению на территории ООПТ хозяйственной деятельности, так и запрещенной. Данный фактор заключается, главным образом, в деятельности военной части, в распашке сельскохозяйственных земель и выращивании сельскохозяйственной продукции, использовании личных подсобных хозяйств, строительстве индивидуальных жилых домов, обслуживании и эксплуатации дорог общего пользования. Кроме того, антропогенное воздействие на территории Заказника проявляется в попытках незаконной добычи янтаря-сырца, замусоривании территории бытовыми и строительными отходами.

В рамках проведения комплексного экологического обследования территории были проанализированы данные спутниковых снимков Google Maps [13]. Согласно снимкам, на территории Заказника были обнаружены и обозначены ряд территорий, деформированных в результате распространения нелегальной добычи янтаря. Всего было обнаружено 8 таких площадок различной площадью (Рисунок 6). Общая площадь

нарушенных земель составила ориентировочно 780 915 м<sup>2</sup> без учета более мелких участков и деформированных участков в прилегающих к Заказнику районах.



Рисунок 6. Спутниковый снимок Google с обозначением участков с нарушенным ландшафтом

08 июня 2023 года с целью актуализации данных и натурного осмотра таких площадок состоялся полевой выезд сотрудников ГАУ КО «ЕКАТ» на территорию Заказника. В качестве объектов исследования выбраны 5 наиболее крупных зон нарушенных ландшафтов: №1 – участок в районе пос. Храброво, №2 – участок в лесном массиве близ пос. Безымянка, №3 – участок на сельскохозяйственных землях Зеленоградского ГО, №4 – участок в лесном массиве юго-восточнее пос. Вольное, участок №5 – прилегающий участок к пос. Вольное. По итогам выезда удалось изучить только 4 участка с номерами: 1,2,3,5, проезд к участку №4 был заблокирован искусственным рвом. В рамках полевых работ были заложены ряд пробных

и контрольных растительных площадок. По результатам выезда сформирован Отчет, прилагаемый к настоящим материалам (Приложение 7).

Согласно результатам натурного обследования территории Заказника отмечается отсутствие информационных аншлагов, знаков и других обозначений границ ООПТ, в лесных участках - отсутствие санитарной рубки и очистки леса от сухостоя (множество поваленных старых деревьев), засорённость территории бытовым и строительным мусором. По результатам исследования растительного сообщества наблюдается существенное снижение видового разнообразия растительных сообществ при приближении к деформированным участкам. Непосредственно сами деформированные участки ландшафта представляют особо оголенные или почти свободные от растительности территории, как следствие утратившие свою ценность ввиду отсутствия плодородного слоя.

Необходимо отметить также, что в последние годы наблюдается активная урбанизация прибрежных территорий Калининградской области, что сказывается в том числе на экосистемах Заказника, располагающегося на привлекательных прибрежных территориях в наиболее заселенных муниципальных округах региона. Такие тенденции обуславливают поступательное возрастание антропогенного воздействия на рассматриваемой территории, что является дополнительным аргументом в пользу необходимости упорядочивания хозяйственной деятельности в границах Заказника и выделения функциональных зон с установлением режима особой охраны для каждой функциональной зоны отдельно, перечня основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, и определением предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Природные факторы практически не оказывают значительного влияния на природные комплексы Заказника. Из опасных природных явлений важно отметить проявление сильных ветров и штормов, сильных атмосферных осадков, а также почвенную засуху или заморозки в вегетационный период, в результате которых могут быть повреждены древесно-кустарниковые насаждения, в том числе сельскохозяйственные посадки, и объекты инфраструктуры.

## **2.2. Физико-географические условия территории**

Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» расположен в северо-западной части Калининградской области на территории двух муниципальных округов: Зеленоградский и Гурьевский.

Территория Заказника граничит на севере – с городской застройкой города Зеленоградск, с сельскохозяйственными территориями Зеленоградского муниципального округа, расположенными на прибрежных землях южной части Куршского залива, а также в непосредственной близости к корневому участку Куршской косы, на юге – с землями населенных пунктов, расположенными в Гурьевском муниципальном округе, а также с землями сельскохозяйственного назначения, расположенными в Зеленоградском муниципальном округе, на западе – с землями населенных пунктов и сельскохозяйственными землями, расположенными в Зеленоградском муниципальном округе, на востоке – с землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенными в Гурьевском муниципальном округе, а также с сельскохозяйственными землями и землями лесного фонда, расположенными в Зеленоградском муниципальном округе.

В целом территория Заказника представляет собой слабоволнистую, местами плоскую и всхолмленную равнину с общим наклоном в сторону Балтийского моря и Калининградского залива.

В отношении ландшафтного районирования Калининградской области территория расположения Заказника относится к Полесской озерно-ледниковой низменности Прибалтийской прибрежно-морской подпровинции. Амплитуда абсолютных отметок данного района составляет от -1,44 до 15 – 40 м. Южная часть Заказника расположена в пределах приледниково-озерной волнистой плохо дренированной равнины с супесчано-глинистыми, переувлажненными почвами под сельскохозяйственными угодьями, ельниками, зеленомошными и елово-широколиственными лесами на дерново-подзолистых различно оглеенных почвах. Северная часть Заказника представляет собой плоскую пологонаклонную песчаную прибрежно-морскую равнину, местами заболоченную под сельскохозяйственными

угодьями, черноольховыми и сосновыми лесами на перегнойно-глеевых и торфянисто-подзолисто-глеевых почвах (Рисунок 7) [15]. Необходимо отметить, что предлагаемая к выделению природоохранная функциональная зона Заказника полностью располагается в пределах приледниково-озерной равнины.

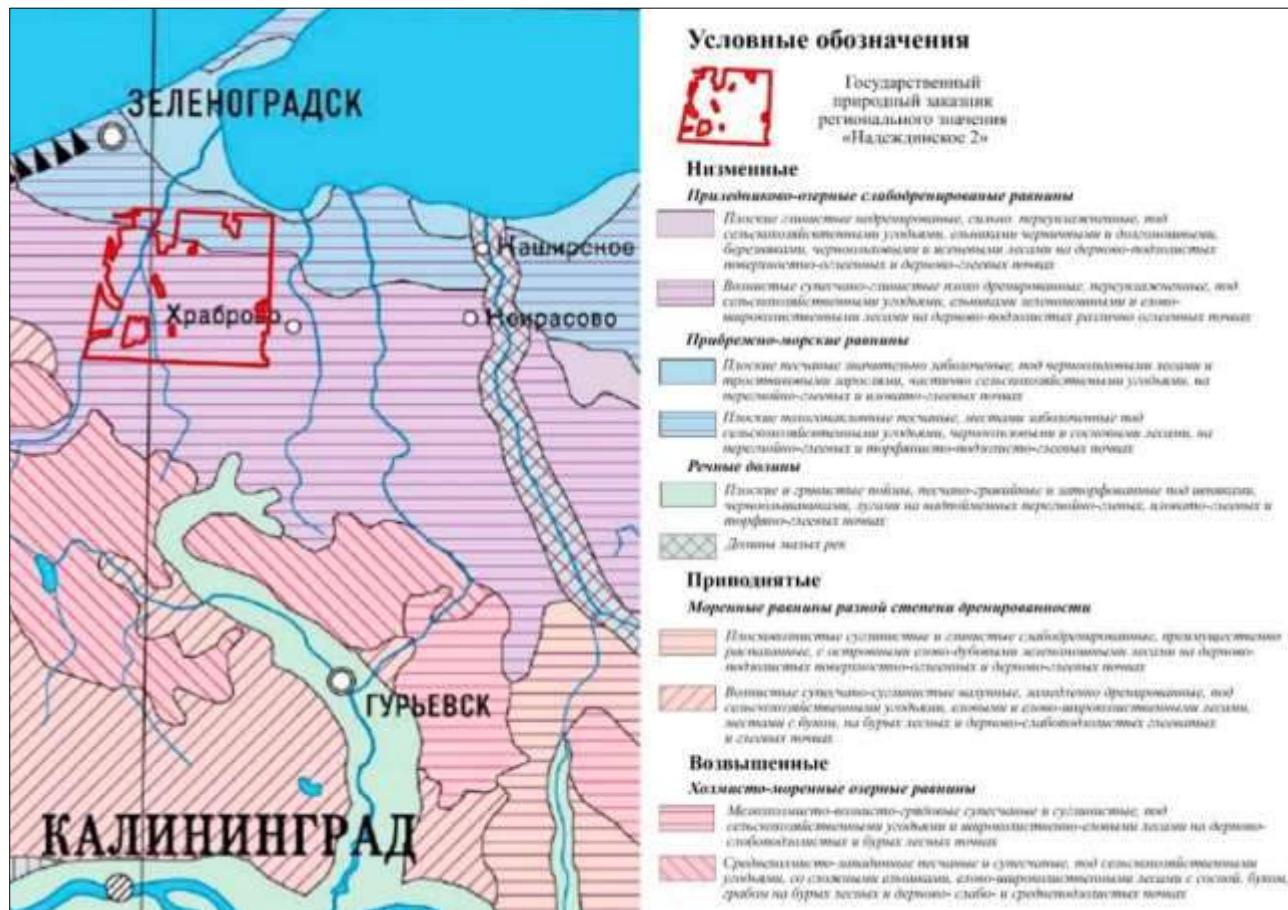


Рисунок 7. Ландшафтная карта района расположения государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» [15]

По лесорастительному районированию территорию Заказника можно отнести к зоне хвойно-широколиственных (смешанных) лесов, хвойно-широколиственному лесному району европейской части Российской Федерации [15]. На территории Заказника расположены три лесных участка, один из которых частично располагается в пределах выделяемой природоохранной функциональной зоны. Основу древесной растительности составляет лещина обыкновенная и береза, дуб, встречаются также осина, ель. В рамках натурных обследований территории Заказника в 2023 году в границах ООПТ только в зоне расположения нарушенных участков были

идентифицированы 50 видов древесной, кустарниковой и травянистой растительности [15].

Животный мир области относится к Европейско-Сибирской зоогеографической подобласти, зоне хвойно-широколиственных лесов, приморской провинции и насчитывает 338 видов наземных позвоночных, имеющих с ее территорией закономерные биологические связи в качестве размножающихся, зимующих, перелетных, кочующих. Среди них 11 видов земноводных, 6 видов млекопитающих, 259 видов птиц (исключая залетных) и 62 вида млекопитающих (исключая случайно и нерегулярно заходящие виды) [15].

Ввиду прохождения через территорию области основного пути миграции перелетных птиц, видовой состав птиц региона многочислен и многообразен. Больше всего в лесах области насчитывается птиц из отряда воробьиных (зяблики, скворцы, синицы, ласточки, мухоловки, пеночки, ворянки, горихвостки, жаворонки, юрки, славки) и отряда вороновых (ворона, ворон, галка, сорока, грач). Помимо воробьиных в лесу обитают дятлы, клесты, различные голуби, такие крупные птицы как рябчик и тетерев. Имеются и хищные птицы – ястреб, лунь, совы, сычи, филины.

Особо охраняемых видов высших растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Калининградской области, в границах государственного природного заказника ранее не фиксировалось [21].

На прилегающих к Заказнику территориях из видов сосудистых растений, занесенных в Красную книгу Калининградской области, могут встречаться следующие виды:

- Осока буксбаума (*Carex buxbaumii*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения, встречается в Зеленоградском и Гурьевском районах на влажных болотистых лугах побережья Куршского залива и по окраине верхового болота.

- Шпажник черепитчатый (*Gladiolus imbricatus*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения, до 1945 года произрастал рассеяно на территории всей области, в 1970-х гг. отмечался в окрестностях г. Краснознаменск, у пос. Переславское и Чкаловск на болотистых и влажных лугах.

- Приморница (армерия) морская (*Armeria maritima*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения, произрастает локально в Гурьевском, Зеленоградском,

Багратионовском районах, на Куршской косе и в окрестностях г. Советска на песчаных почвах по опушкам лесов и на низкотравных лугах.

- Пальчатокоренник майский (*Dactylorhiza majalis*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения, распространен во многих районах области, но чаще встречается в ее западной части. Обитает на сырватых лугах, полянах и опушках, в придорожных луговинах.

- Купальница европейская (*Trollius europaeus*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения. Известны места обитания в Гурьевском, Зеленоградском, Багратионовском и Черняховском районах, обитает на влажных лугах, полянах, опушках.

- Гроздовник ромашколистный (*Bortychium marticariifolium*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения. До 1945 года отмечалось рассеянное распространение вида по территории в границах современной Калининградской области. В настоящее время известно единственное место произрастания у корня Куршской косы. Обитает на влажных лугах и лесных опушках.

- Ужовник обыкновенный (*Ophioglossum vulgatum*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения. В настоящее время известно два место произрастания виды – на сырых лугах на территории Балтийской косы и в национальном парке «Куршская коса».

Среди краснокнижных мохообразных на прилегающих к Заказнику территориях могут быть встречены:

- Сфагнум мягкий (*Sphagnum molle*) – вид, находящийся под угрозой исчезновения. Встречается на верховых болотах, в основном на подсущенных участках.

Также, на прилегающих к Заказнику территориях среди краснокнижных лишайников могут быть встречены:

- Гипотрахина отогнутая (*Hypotrachina revoluta*) – редкий вид, ранее отмечались места обитания в Зеленоградском, Неманском районах, на Куршской косе, в районе г. Калининграда, в лесном массиве Красный. В настоящее время популяция отмечается только в лесном массиве Красный в окрестностях оз. Чистое.

- Уснея цветущая (*Usnea florida*) – очень редкий вид, встречается на Куршской косе на лиственных деревьях, в частности на коре берез в смешанных участках

Нерейского леса, ранее также отмечалось место обитания в Зеленоградском районе южнее Заказника.

Из видов животных, занесенных в Красную книгу Калининградской области, на прилегающих к Заказнику территориях могут встречаться следующие виды:

- Малая выпь (*Ixobrychus minutus*) – редкий вид, численность в области низкая распространение локальное – гнездится на озерах Калининградского (Самбийского) полуострова. Заселяет тростниковые и тростниково-кустарниковые обводненные и заболоченные заросли на стоячих и медленно текущих водоемах.

- Черный аист (*Ciconia nigra*) – редкий вид – может встречаться на всей территории области, гнездится во всех крупных лесах области.

- Черный коршун (*Milvus migrans*) – вид, численность которого в области значительно сократилась. В области распространен широко, населяет старые смешанные леса, разреженные сосняки, перемежающиеся с открытыми луговыми угодьями, болотами, водоемами.

- Сапсан (*Falco peregrinus*) – вид, исчезнувший в области как гнездящийся, но редко встречающийся на пролете.

- Удод (*Upupa epops*) – редкий вид, встречается на всей территории области, населяет окраины и опушки небольших спелых сосновых, дубовых и смешанных лесов вблизи открытых луговых местообитаний, огородов, садов, пустырей.

- Средний дятел (*Dendrocopos medius*) – редкий вид, гнездится на значительной части облесенной территории области. Заселяет старые разреженные лиственные и смешанные леса.

- Серый сорокопут (*Lanius excubitor*) – редкий вид, встречается на большей части области, за исключением сильно облесенных и застроенных территорий. Населяет верховые болота и мозаичный агроландшафт.

- Пискулька (*Anser erythropus*) - редкий вид, встречается на пролете в периоды осенней и весенней миграции на побережьях заливов, на Куршской и Балтийской косах, в долинах крупных рек, а также на местах миграционных остановок на полях (зерновые, рапс), сенокосных и пастбищных лугах.

- Белоглазый нырок (*Aythya nyroca*) – вид, находящийся в области под угрозой исчезновения. Встречается в периоды миграции на Куршском заливе, озере

Виштынецком и небольших озерах либо медленно текущих каналах, сильно поросших тростником.

- Орлан-белохвост (*Haliaeetus albicilla*) – редкий вид, в период гнездования встречается на побережье Куршского и Калининградского заливов, в дельте Немана, на Куршской косе. В период миграций и зимовки отмечен на Балтийской косе и восточном побережье Калининградского залива. Предпочитает побережья крупных водоемов, обширные участки негустых лесов, низинные и верховые болота.

- Травник (*Tringa totanus*) – редкий вид, гнездится в поймах рек Преголя, Прохладная, Нельма, на побережьях заливов, заселяет сырьи луга и заболоченные берега водоемов. Предпочитает луга с умеренной пастищной нагрузкой.

- Клинтух (*Columba oenas*) – редкий вид, встречается на значительной части облесенной территории области. Заселяет старые и перестойные разреженные сосновые, лиственные (дубняки, осинники) и смешанные леса.

- Сипуха (*Tyto alba*) – редкий вид, встречается в западной, центральной и южной частях области, населяет мозаичный агроландшафт и окраины поселений человека.

- Полевой конек (*Anthus campestris*) – редкий вид, встречается редко на открытых песчаных участках со скучной травянистой растительностью и фрагментарной древесно-кустарниковой растительностью (песчаные дюны Куршской и Балтийской кос), сухие пастищные луга, разреженные посадки сосны вблизи пустырей, полей, огородов (Калининградский полуостров, побережье Калининградской губы, южная часть области).

Среди краснокнижных беспозвоночных на прилегающих к Заказнику территориях могут быть встречены:

- Прудовик угнетенный (*Lymnaea lagotis*) – редкий вид, обитает в мелиоративных каналах Зеленоградского района, в прудах Калининграда на илистых грунтах.

- Катушка килеватая (*Planobris carinatus*) – редкий вид, обитает в прибрежной зоне Куршского залива, прудах Калининграда, мелиоративных каналах Зеленоградского района. Предпочитает водоемы с илистыми, песчано-илистыми грунтами.

- Красотел бронзовый (*Calosoma inquisitor*) – редкий вид, населяет увлажненные низинные лиственные и смешанные леса с дубом, грабом, черной ольхой.

- Мертвоед четырехточечный (*Dendroxena quadrimaculata*) – редкий вид, населяет увлажненные лиственные и смешанные леса с дубом, грабом, буком.
- Дровосек кожевник (*Prionus coriarius*) – редкий вид, встречается в районе северного побережья Калининградского полуострова в окрестностях пос. Донское, Отрадное и г. Светлогорска в дуплах старых хвойных и лиственных деревьях и пнях.
- Павлиний глаз ночной рыжий (*Aglia tau*) – редкий вид, распространен преимущественно в западной части области, на Куршской косе, в окрестностях пос. Чкаловска и г. Ладушкин. Предпочитает опушки, вырубки и поляны во влажных хвойно-широколиственных и широколиственных лесных массивах с присутствием зрелых деревьев бука европейского.

### **2.3. Природно-климатические условия территории**

Наиболее показательным для климатической характеристики Заказника районом является пос. Храброво ввиду близости его расположения относительно Заказника, а также наличия на данной территории аэропорта и, соответственно, наиболее тщательного отслеживания погодных условий. Так, среднегодовая температура в районе пос. Храброво варьировалась от 7,8° в 2012 году до 9,6° в 2023. Среднегодовая температура в 2024 году составила 10,5 °, что приблизительно соответствует данным Калининградского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее – ЦГМС) (10,1°). Это стало самой высокой отметкой среднегодовой температуры за всю историю метеонаблюдений в регионе, которые ведутся с 1848 года. Отклонение от климатической нормы составило +1,8°C. Начиная с 1979 года наблюдается восходящий тренд, что свидетельствует об увеличении среднегодовых температур (Рисунок 8).

Анализ данных по количеству осадков демонстрирует сохранение их объема с течением времени. Так суммарное количество осадков за год на 1979 год составило 754,3 мм, для 2024 - 748,2 мм (Рисунок 9).

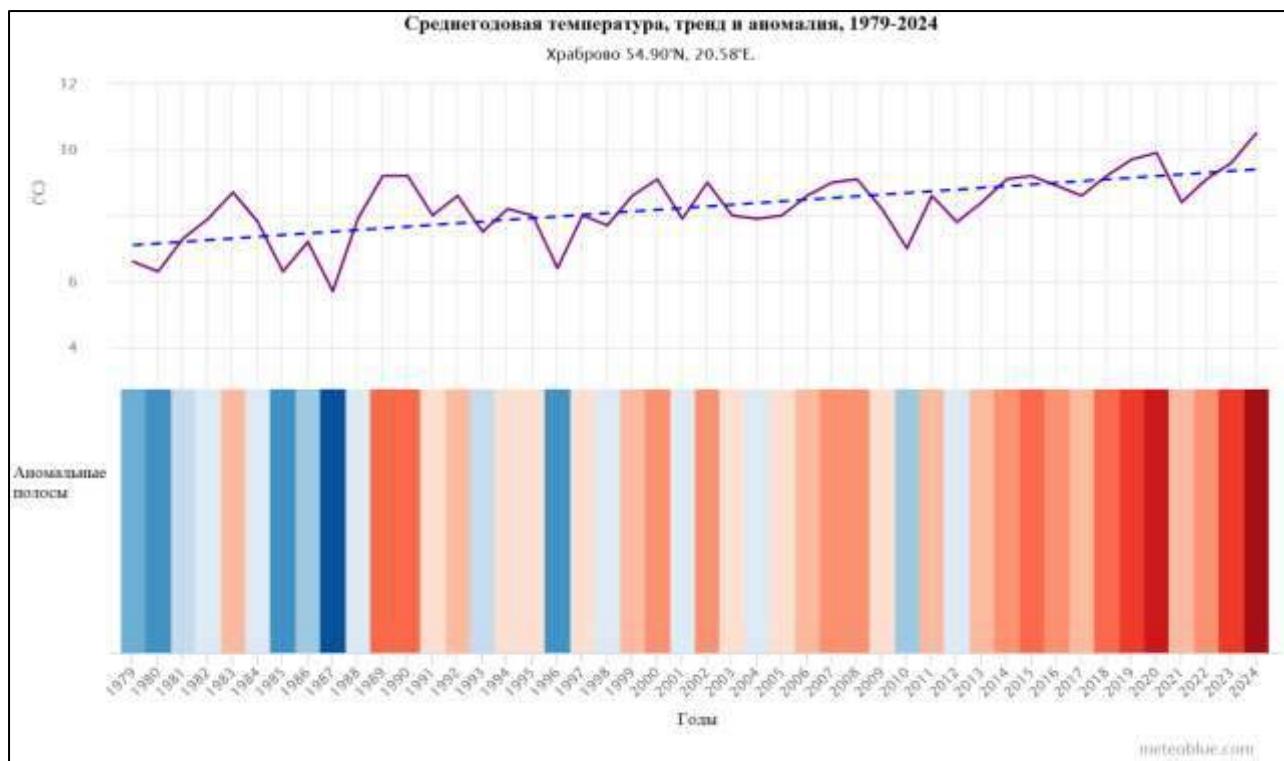


Рисунок 8. График среднегодовой температуры в районе пос. Храброво [18]

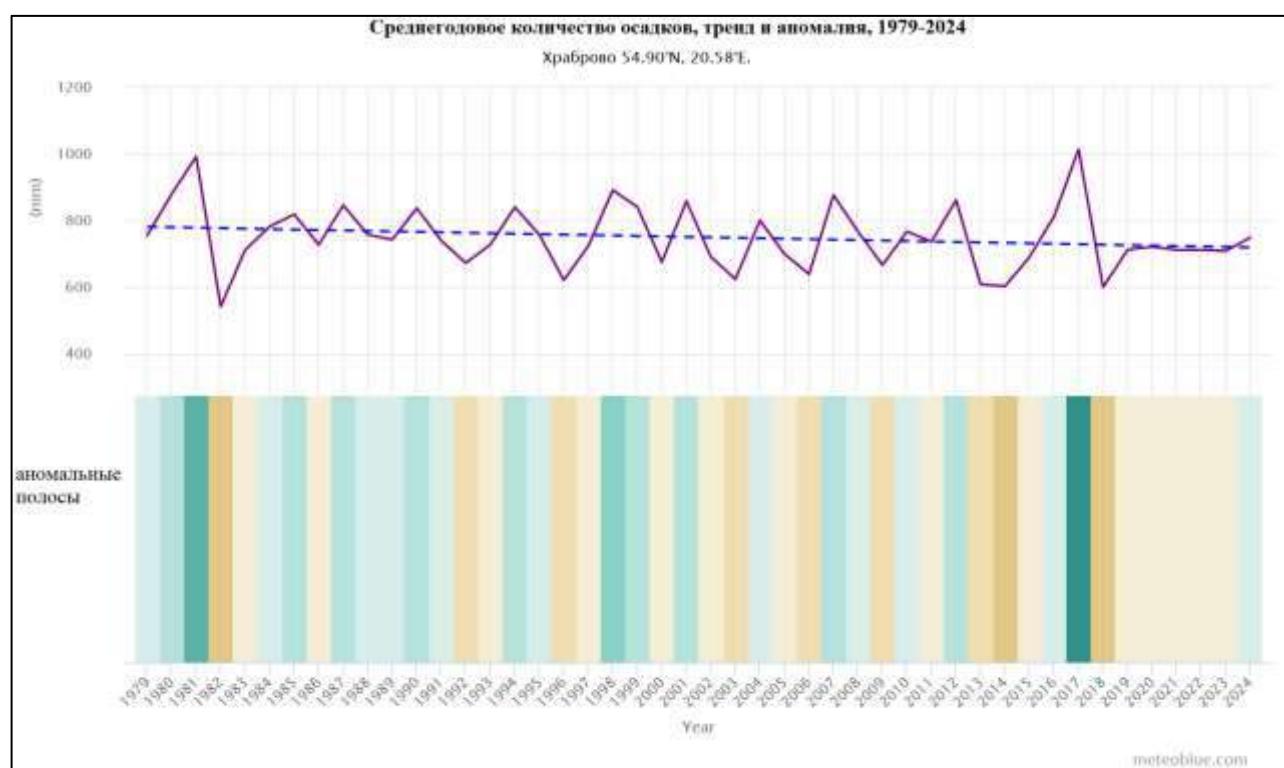


Рисунок 9. Динамика суммарного количества осадков в районе пос. Храброво [18]

Средняя скорость ветра в районе расположения пос. Храброво составляет 3,18 м/сек., максимальная - 9,1 м/сек. Преобладают западные-юго-западные, западные, западные-северо-западные ветра, наименее выражены восточные-северо-восточные

и восточные-юго-восточные ветра, их повторяемость не превышает 1,17 % и 1,43 % соответственно (Рисунок 10).

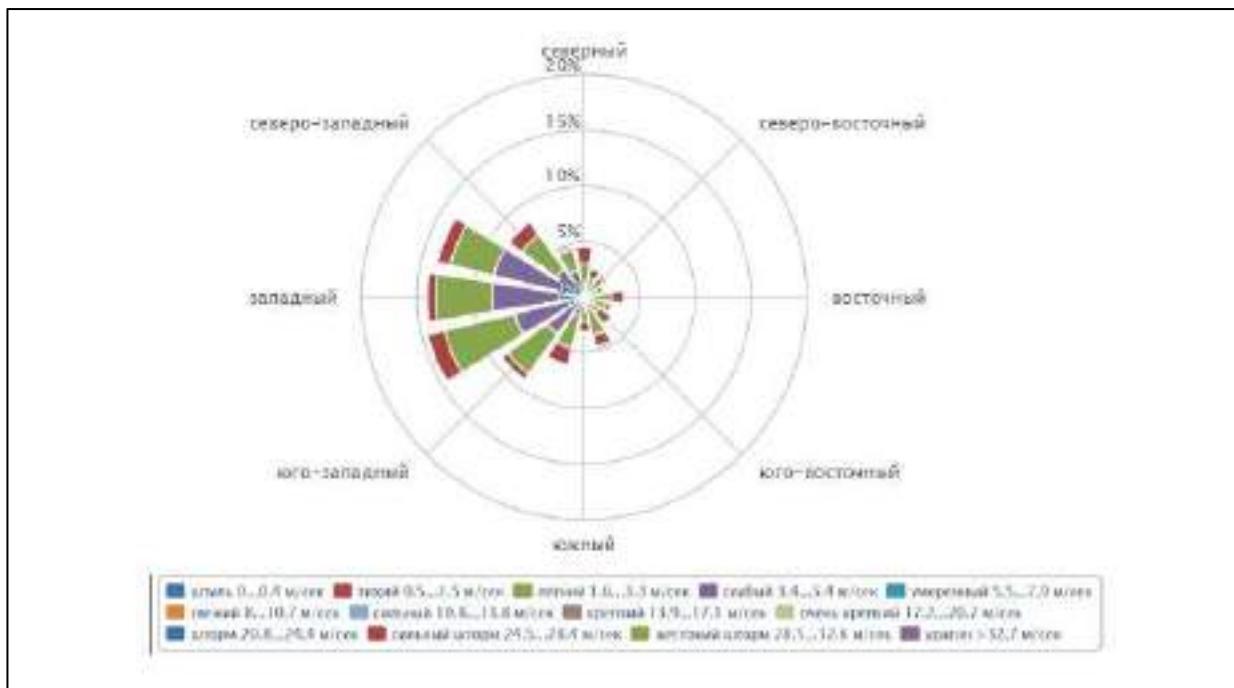


Рисунок 10. Роза ветров для пос. Храброво [18].

## 2.4. Геолого-геоморфологические и гидрогеологические условия территории

В геологическом отношении территория Заказника целиком расположена в пределах обнажения кайнозойской системы. Уникальность данных отложений обусловлена их сохранностью только в западной части Самбийского полуострова, на остальной части региона отложения кайнозойской системы были выпаханы или размыты ледниками. Кроме того, именно к глинам и алевритам среднего эоцена приурочены промышленные скопления янтаря, концентрация которого достигает от 600 до 2500 г/м<sup>3</sup>.

Четвертичные отложения на территории Заказника представлены, главным образом, отложениями голоценового периода: торфяными болотными отложениями в северной части, песчаными озерно-морскими в районе пос. Храброво и озерно-морскими отложениями в виде алевритов на большей части Заказника, в том числе и для выделяемой территории природоохранной функциональной зоны (Рисунок 11).

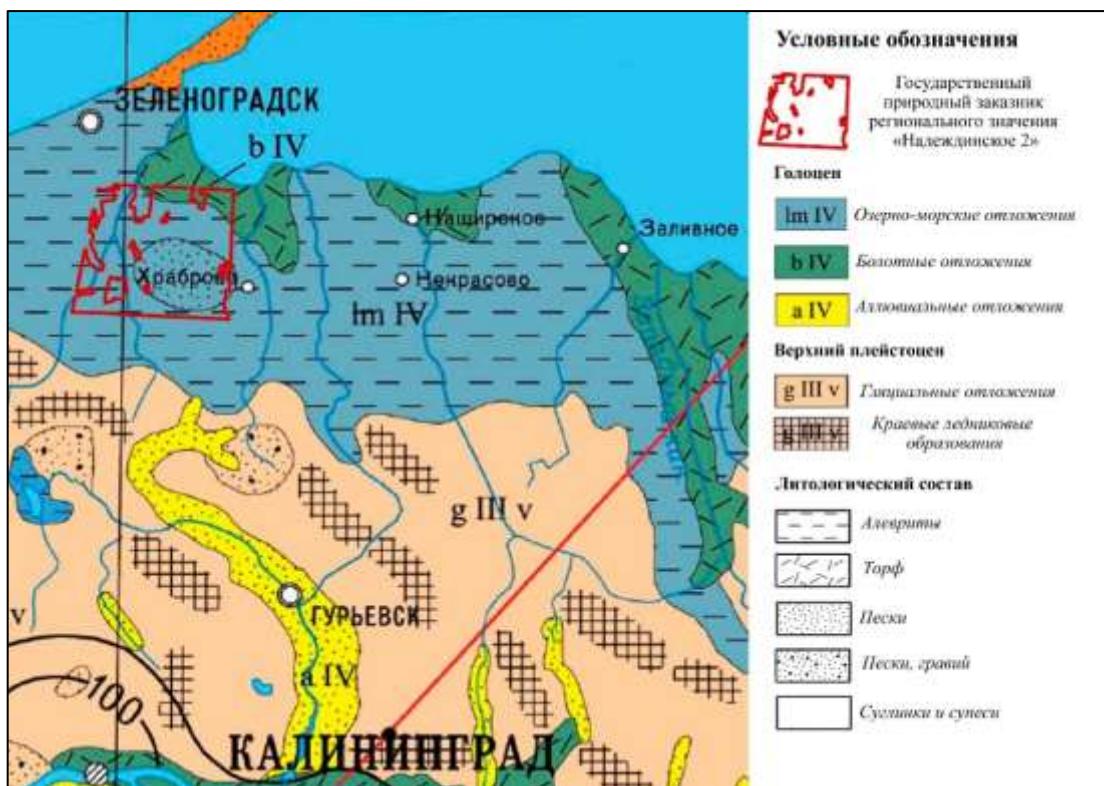


Рисунок 11. Карта-схема четвертичных отложений в пределах государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» [15]

Согласно гидрогеологической карте четвертичных отложений Калининградской области Заказник расположен в Приморской низменности в зоне распространения водоносных горизонтов песчаных линз, спорадически распространенных в западной морене. Минерализация воды в данной области не превышает 1 г/л. Модуль эксплуатационных запасов составляет от 0,1 до 0,25 л/сек с 1 км<sup>2</sup>.

Рельеф Заказника представлен двумя формами абразивно-аккумулятивного рельефа — это морская аккумулятивная равнина на севере и моренная равнина в южной части Заказника. В частности, основные формы рельефа, обнаруживаемые в пределах Заказника: плоские озерные и болотные низинные равнины, плоские морские и аллювиально-морские равнины и плоские слабоволнистые озерно-ледниковые равнины (Рисунок 12). Для природоохранной функциональной зоны Заказника характерны в основном плоские морские и аллювиально-морские равнины, в незначительной степени в западной части зоны - плоские озерные и болотные низинные равнины.



Рисунок 12. Геоморфологическая карта района расположения государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» [15]

## 2.5. Почвенные условия территории

Почвенный покров в пределах Заказника, в том числе в пределах выделяемой природоохранной функциональной зоны, представлен окультуренными дерново-слабо-подзолистыми оглеенными легкосуглинистыми почвами. Данные почвы могут быть как сезонного, так и постоянного увлажнения и представлены в основном суглинистыми моренными отложениями. Слабая дренированность территории и водонепроницаемые грунты способствуют переувлажнению почв. Кроме того, в долинах рек, протекающих по территории Заказника, закономерно распространение аллювиальных почв, в частности аллювиально-дерновых. В северной части Заказника встречаются также низинные болотные почвы. На территории региона этот тип имеет наибольшее распространение и представлен болотными низинными перегнойно-торфяно-глеевыми и перегнойно-глеевыми почвами. Перегнойный горизонт имеет высокую зольность, используется в основном под кормовые угодья [15].

## **2.6. Гидрологические условия**

Калининградская область, расположенная в зоне избыточного увлажнения, обладает разветвленной сетью рек, ручьев, каналов, озер и прудов. Территория Заказника целиком отнесена к Куршскому озерному району. Непосредственно по территории Заказника протекают несколько рек, относящиеся к водосбору Куршского залива: Зеленоградка с ее притоками, в частности рекой Малой, а также Куровка и канава Покосная. Кроме того, в границы Заказника также частично попадает оз. Камышовое. Густота речной сети здесь выше средней по области и составляет  $1,07 \text{ км}/\text{км}^2$ . Средний годовой сток варьируется от 5 до  $7 \text{ л}/\text{с}/\text{км}^2$  [15].

Водотоки, протекающие по территории Заказника, не отличаются большой протяженностью и площадью водосборного бассейна. Уклоны этих водотоков минимальные среди всех рек области. Скорость течения в основном меньше 0,1-0,2 м/с. Реки часто находятся в подпоре от залива, что способствует накоплению загрязняющих веществ. Долины рек выражены не ясно, склоны пологие, русла часто заросшие. Грунты представлены преимущественно илистыми отложениями. Водотоки связаны густой сетью мелиоративных каналов, а территория, по которой они протекают, интенсивно используется в сельском хозяйстве. Большая часть рек относится к первой и второй рыбохозяйственной категориям.

## **2.7. Социально-экономическая характеристика**

Особо охраняемая природная территория регионального значения государственный природный заказник «Надеждинское 2» расположен в пределах двух муниципальных образований – Зеленоградский и Гурьевский муниципальные округа. Основная общая информация по округам представлена в таблице 2.

**Таблица 2.**  
**Основные социально-экономические показатели Зеленоградского и Гурьевского муниципальных округов [16, 17, 19]**

Наименование показателя	Зеленоградский МО	Гурьевский МО
Общая площадь, га	201 600	128 400
Количество населенных пунктов, входящих в состав округа, ед.	112	146

Численность населения округа, чел. [ <a href="https://39.rosstat.gov.ru/statistical_news/document/203423">https://39.rosstat.gov.ru/statistical_news/document/203423</a> - данные по количеству населения] в т	39 203	107 412																				
Структура населения муниципальных округов	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Category</th> <th>Value</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Городское население</td> <td>17133</td> </tr> <tr> <td>Сельское население</td> <td>22070</td> </tr> </tbody> </table>	Category	Value	Городское население	17133	Сельское население	22070	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Category</th> <th>Value</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Городское население</td> <td>27751</td> </tr> <tr> <td>Сельское население</td> <td>79661</td> </tr> </tbody> </table>	Category	Value	Городское население	27751	Сельское население	79661								
Category	Value																					
Городское население	17133																					
Сельское население	22070																					
Category	Value																					
Городское население	27751																					
Сельское население	79661																					
Количество субъектов хозяйственной деятельности, ед.	848	5565																				
Распределение хозяйствующих субъектов по видам экономической деятельности	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Activity</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования</td> <td>42%</td> </tr> <tr> <td>Строительство</td> <td>26%</td> </tr> <tr> <td>Обрабатывающие производства</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>Сельское, лесное хозяйство, охота</td> <td>12%</td> </tr> </tbody> </table>	Activity	Percentage	Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	42%	Строительство	26%	Обрабатывающие производства	20%	Сельское, лесное хозяйство, охота	12%	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Activity</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Обрабатывающие производства</td> <td>14%</td> </tr> <tr> <td>Транспортировка и хранение</td> <td>15%</td> </tr> <tr> <td>Строительство</td> <td>21%</td> </tr> <tr> <td>Добыча полезных ископаемых, предоставление коммунальных услуг</td> <td>2%</td> </tr> </tbody> </table>	Activity	Percentage	Обрабатывающие производства	14%	Транспортировка и хранение	15%	Строительство	21%	Добыча полезных ископаемых, предоставление коммунальных услуг	2%
Activity	Percentage																					
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	42%																					
Строительство	26%																					
Обрабатывающие производства	20%																					
Сельское, лесное хозяйство, охота	12%																					
Activity	Percentage																					
Обрабатывающие производства	14%																					
Транспортировка и хранение	15%																					
Строительство	21%																					
Добыча полезных ископаемых, предоставление коммунальных услуг	2%																					

Непосредственно в районе Заказника расположены следующие населенные пункты с общей численностью населения 3 153 человек:

- пос. Холмы
- пос. Муромское
- пос. Безымянка
- пос. Вольное
- пос. Моховое
- пос. Сосновка
- пос. Вербное
- пос. Надеждино
- пос. Храброво
- пос. Лужки
- пос. Озерово

Среди демографических процессов в последние годы наблюдается значительный прирост населения по региону в целом с 938 633 человека в 2010 году до 1 032 904 человека по данным 2025 года. Такой прирост обусловлен как естественными процессами, так и миграционными – переезд граждан с центральной России в Калининградскую область, возрастание популярности региона как туристического центра. Для Зеленоградского муниципального округа начиная с 2016 по 2025 годы рост населения составил 3 552 человека, для Гурьевского – 49 701 человек, что является самыми высокими показателями по области после г. Калининграда [19].

Как Зеленоградский, так и Гурьевский муниципальные округа являются достаточно развитыми округами в отношении транспортного комплекса. Так, на территории МО «Зеленоградский муниципальный округ» расположено 210 км автодорог местного значения и 438 км автодорог регионального значения, в том числе транзитная автомобильная дорога в Литву (по территории национального парка «Куршская коса»). Основу транспортной сети Гурьевского муниципального округа составляют автомобильные дороги федерального и регионального (межмуниципального) значения. По территории округа проходят все основные транспортные магистрали области – дороги регионального (межмуниципального) значения: «Северный обход г. Калининграда», «Южный обход г. Калининграда», дороги федерального значения: А-229 «Калининград-Черняховск-Нестеров» и А-217

«Приморское полукольцо (Кольцевой маршрут в районе Приморской рекреационной зоны)» [14].

По территории государственного природного заказника «Надеждинское 2» проходит одна из крупнейших магистралей области – Приморское кольцо. Этот кольцевой маршрут в районе Приморской рекреационной зоны является основой Плана развития сети автомобильных дорог Калининградской области, разработанного в 2006 году по поручению Президента РФ Владимира Путина. Проект строительства Приморского кольца включает в себя 11 этапов, в том числе реконструкцию Большой Окружной (Северного и Южного обхода Калининграда), а также возведение моста через Калининградский залив. Участок трассы, входящий в состав Заказника, был построен в рамках 1-ой очереди строительства (Калининград – Зеленоградск с подъездом к Храброво) в 2007-2009 годах. Протяженность участка составила 26,7 км, категория дороги – 1б, расчетная скорость – 120 км/час, количество полос движения – 4, ширина земляного полотна – 28,5 м, пересечение с автомобильными дорогами осуществляется в разных уровнях с устройством транспортных развязок.

Кроме того, в непосредственной близости к Заказнику расположен крупнейший транспортный хаб области – международный аэропорт (Храброво) имени императрицы Елизаветы Петровны. Максимальная пропускная способность аэропорта составляет 1 250 пассажиров в час (850 человек — на внутренних авиарейсах, 400 человек — на международных авиарейсах). В первом полугодии 2024 года пассажиропоток аэропорта Калининград (Храброво) вырос на 13% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, и составил 2 046 110 человек [22].

Далее в таблице 3 приводится краткая характеристика экономики муниципальных образований по отраслям.

Таблица 3.

## Характеристика отраслей экономики муниципальных образований Заленоградского МО и Гурьевского МО [16, 17]

Наименование отрасли	ЗАЛЕНОГРАДСКИЙ МО		ГУРЬЕВСКИЙ МО	
	Направление деятельности	Важнейшие предприятия	Направление деятельности	Важнейшие предприятия
Промышленность	Добыча нефти, Выделка и переработка пушно-мехового сырья, Добыча минеральной воды	ООО «Калининграднефть» СП «Профра» Филиал ЗАО «Балтийские авуары»	Выпуск и переработка сельскохозяйственной продукции Машиностроение Производство продуктов питания Производство строительных материалов	ООО «Мираторг Запад»  ООО «Грюнвальд»  ООО «Техносервис»
Рыбопромышленный комплекс	Вылов и переработка рыбной продукции	Рыбколхоз «Труженик моря»	Переработка рыбной продукции	ООО «Барс»
Сельское хозяйство	Звероводство Молочное животноводство Производство зерна  Свиноводство Птицеводство	АО «Агрофирма «Прозоровская» КФХ Тасалиев Р.Д. ЗАО «Луговское», ООО «Белые росы», ООО «Птицефабрика Гурьевская», АО «Светлогорский», ООО «Друзья» ООО «БалтЗангаз Нефтеоргсинтез» ООО «ПК «Продукты питания»	Птицеводство  Производство зерна, рапса, сои, картофеля, овощей Промышленное садоводство многолетних плодовых и ягодных культур	ООО «Птицефабрика «Гурьевская»
Строительство	Строительство	ООО «МПК-Инвест», ООО «СК «Панорама», ООО «БДН-Строй», ООО «КСТ-Зеленоградск»	Строительство многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов Иные виды строительства	
Связь	Услуги по телефонизации	ОАО «Северо-Западный Телеком»	Услуги по телефонизации	ОАО «Северо-Западный Телеком», ООО «ТИС-Диалог»
Транспорт	Пассажирские перевозки	ООО «Зеленоградск-Транс» ООО «Кранцтревел»	Грузовые перевозки	ООО «ДСВ Транспорт»

В пределах государственного природного заказника расположено мясоперерабатывающее предприятие ООО «Гурьевские колбасы». Первый цех предприятия на территории Калининградской области был открыт в 1997 году [16,17]. Предприятие отнесено ко 2-ой категории и состоит на учете в качестве объекта негативного воздействия на окружающую среду.

К востоку от Заказника расположен также индустриальный парк «Храброво». Специализацией парка является малое и среднее машиностроение, производство ювелирной продукции и изделий из янтаря, биофармацевтика и производство лекарственных препаратов, инновационные предприятия и предприятия наноиндустрии [23]. На текущий момент резидентами индустриального парка являются 32 компании.

Значительную долю земель, расположенных на территории Заказника, занимают земли сельскохозяйственного использования. Кроме того, развитие сельскохозяйственного сектора экономики признается важным направлением для обоих муниципальных округов. Так, по данным на 2022 год в Гурьевском муниципальном округе основными направлениями сельского хозяйства в сфере растениеводства являются – производство зерна, рапса, сои, картофеля, овощей. Дополнительное направление специализации - промышленное садоводство многолетних плодовых и ягодных культур. К 2024 году из 52 604 га сельскохозяйственных земель в использовании находятся 32 927 га, т.е. около 63% [19]. Общая посевная площадь Зеленоградского округа в 2024 году составила 10 374 га, Гурьевского – 22 553 га. Предпочтение хозяйств отдается выращиванию зерновых и зернобобовых культур, далее – технических культур, в частности сои, рапса, также активно развивается овощеводство, выращивание ягодных культур [19].

Существенную роль в развитии муниципальных округов играет также непроизводственная сфера, в частности туризм. Зеленоградский муниципальный округ привлекателен для жителей и гостей региона как туристическими культурно-досуговыми объектами, так и непосредственной близостью к Балтийскому морю. Гурьевский муниципальный округ интересен с точки зрения исторического наследия, сохранившихся объектов культурного наследия, а также своей близостью к областному центру. Кроме того, в связи с закрытием границ по различным причинам в целом наблюдается стабильный рост количества приезжающих в регион туристов. По данным

Туристического портала Калининградской области количество проведенных сотрудниками Туристского информационного центра и волонтерами консультаций в 2024 году составило 82 473 ед., что более чем в 2,5 раза превышает этот показатель в 2022 году [24].

Географическое положение Калининградской области с ее природно-климатическими особенностями обусловили степень освоенности региона и ее богатую историю. По некоторым оценкам первые люди на этой территории появились около 4-5 тысяч лет назад. Свидетельствами такого пребывания считаются артефакты, обнаруживаемые при археологических исследованиях: городища, могильники, курганы, каменные изваяния и т.п. Как правило подобные артефакты принято считать объектами археологического наследия.

Так, согласно сведениям, предоставленным Службой государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области №ОКН-1321 от 29.08.2025 года, Заказник частично расположен в границах объектов археологического наследия федерального значения, а также частично расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоне охраняемого природного ландшафта и охранной зоне объекта культурного наследия регионального значения. Кроме того, территория Заказника попадает в границы выявленных объектов археологического наследия. Более детальная информация по вышеуказанным объектам приведена в разделе 2.9 настоящих материалов.

## **2.8. Характеристика прямых и косвенных воздействий на окружающую среду**

Территория Калининградской области в целом отличается высокой степенью хозяйственного освоения и глубокой степенью трансформации исходных природных комплексов. Далее будут рассмотрены прямые и косвенные виды воздействия (природного и антропогенного характера) на окружающую среду в районе расположения Заказника.

Прямые воздействия: хозяйственная, главным образом сельскохозяйственная, рекреационная деятельность, хозяйственная деятельность войсковой части, туризм, а также нелегальная добыча янтаря. Введение все больших площадей в сельскохозяйственный оборот, поступательное ежегодное увеличение площади

возделываемых сельскохозяйственных земель, увеличение потока туристов вызывает нагрузку на природные ресурсы, приводя к разрушению экосистем, загрязнению и деградации почв. Строительство и инфраструктурное развитие: возведение новых объектов, включая гостиницы, дороги и другие инфраструктурные сооружения, приводит к изменению почвенного покрова, изменению ландшафта, разрушению естественных экосистем и их фрагментации. Жилищно-коммунальная инфраструктуры оказывают негативное воздействие: сбросы сточных вод в водные объекты, выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в отопительный сезон влияют на качество воздуха, почвы и водоемов. Транспортная нагрузка, вызванная возрастающей хозяйственной и туристической деятельностью, увеличивая трафик автомобилей и грузового транспорта, способна приводить к повышению уровня шумового загрязнения и эмиссии загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Нелегальная добыча янтаря наиболее губительно сказывается на состоянии окружающей среды и ведет к безвозвратной потере природными комплексами своих качеств, утрате своей ценности ввиду отсутствия плодородного слоя, снижению биоразнообразия, нарушению целостности проявления янтаря и изменению ландшафта, подлежащих особой охране. Возникающие чрезвычайные ситуации (штормы, пожары) напрямую воздействуют на окружающие природные комплексы, видоизменяя компоненты окружающей среды.

Косвенные воздействия: изменение климата (изменение температуры сказывается на растительном и животном мире Заказника), загрязнение воздушных масс (выбросы промышленных предприятий и транспортного сектора в соседних регионах могут переноситься ветром на территорию Заказника, ухудшая качество воздуха и, впоследствии, состояние местных экосистем), инвазивные виды (инвазивные виды растений и животных могут быть занесены на территорию Заказника, что в дальнейшем приведет к конкуренции с местными видами и угнетению их популяций), сельскохозяйственная деятельность в окрестностях (использование удобрений и пестицидов может приводить к переносу химических веществ, прежде всего в водные объекты, что вредит экосистемам и водоемам), увеличение антропогенной нагрузки (рост численности населения и развитие населенных пунктов поблизости могут привести к увеличению антропогенной нагрузки на природные ресурсы и экосистемы), изменение ландшафта (изменение границ населенных пунктов,

а именно расширение и застройка пригородных зон, меняет прилежащие природные ландшафты, что может повлиять на миграцию видов).

## **2.9. Сведения о наличии территорий и объектов, нуждающихся в особой охране**

Согласно данным публичной карты Росреестра территории Заказника захватывает 49 зон с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), также ЗОУИТ, накладывающие различного рода требования и ограничения на использование земельных участков [20]. К ним относятся зона охраняемого военного объекта, подзоны приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво), водоохраные зоны рек Зеленоградка – Славная, Покосная, Малая, Курковка, Лиственница, а также их прибрежные защитные полосы, санитарно-защитная зона предприятия по производству мяса и мясопродуктов, охранные зоны воздушных и кабельных линий электропередач, зоны округов горно-санитарной охраны курорта федерального значения Зеленоградск, придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения, охранные зоны газопроводов, охранные зоны волоконно-оптических систем передач и линий связи.

Ниже в таблице 4 перечислены все ЗОУИТ, попадающие в границы Заказника, а также указаны все ограничения, накладываемые на использование земельных участков в рассматриваемых границах.

Таблица 4.

### **Перечень зон с особыми условиями использования территории, в границах расположения государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**

№ п/н	Реестровый номер ЗОУИТ	Наименование	Ограничение
1	39:05 – 6.1305	Зона охраняемого военного объекта	Внешняя граница зоны охраняемого военного объекта устанавливается на расстоянии, не превышающем 2 километров от внешнего ограждения территории военного объекта или, если такое ограждение отсутствует, от его внешнего períметра. Ширина зоны охраняемого военного объекта определяется с учетом норм электромагнитной совместимости и помехозащищенности оборудования,

			эксплуатируемого на военном объекте. Зона охраняемого военного объекта не устанавливается, если ее внешняя граница совпадает с границей запретной зоны. На территории зоны охраняемого военного объекта строительство объектов капитального строительства, ввод в эксплуатацию оборудования, создающего искусственные, в том числе индустриальные, радиопомехи, а также размещение и эксплуатация стационарного или переносного приемо-передающего оборудования с мощностью передатчиков более 5 Вт осуществляются исключительно по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится военный объект. При этом параметры электромагнитной совместимости оборудования, создающего радиопомехи военному объекту, определяются по внешней границе зоны охраняемого военного объекта. На территории зоны охраняемого военного объекта не допускается ликвидация дорог и переправ, а также осушение и отведение русел рек. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.
2	39:00-6.821	Первая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)	Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П
3	39:00-6.820	Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)	Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом РФ и иными НПА.
4	39:00 – 6.798	Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)	На приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых
5	39:00 – 6.799	Четвертая подзона приаэродромной	

		территории аэродрома Калининград (Храброво)	устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:
6	39:00 – 6.800	Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Первая подзона – запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;</li> </ul>
7	39:00 – 6.802	Приаэродромная территория аэродрома Калининград (Храброво)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Вторая подзона – запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;</li> </ul>
8	39:00 – 6.803	Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Третья подзона – запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (<i>территория Заказника попадает в зоны внутренней горизонтальной поверхности для ВПП 06/24 – абсолютная максимальная высота размещаемых объектов не должна превышать 63,2 м; 1-4 секторы конической поверхности для ВПП 06/24 с высотами ограничения постройки 63,2 м; 88,2 м; 113,2 м; 138,2 м соответственно, возможно в зону внешней горизонтальной поверхности для ВПП 06/24 – абсолютная максимальная высота не должна превышать 163,2 м</i>);</li> </ul>
9	39:00-6.801	Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Четвертая подзона – запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения и расположенных вне первой подзоны (<i>Запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ, а также с мощностью свыше 250 Вт не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрет застройки</i>)</li> </ul>

		<p>для ветровых турбин абсолютной высотой свыше 65 метров включая лопасти. Допускается использование земельных участков и объектов, параметры застройки и использование которых не создает помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пятая подзона – запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен неконтролируемый выброс или утечка газа в атмосферу; ограничение по размещению опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», обоснование размещения таких объектов устанавливается на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки их влияния на безопасность полетов воздушных судов, Реконструкция опасных производственных объектов, расположенных в границах пятой подзоны, должна выполняться на основании специальных технических условий (СТУ));</li> <li>- Шестая подзона – запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;</li> <li>- Седьмая подзона - ввиду превышения уровня шумового воздействия устанавливается ограничение на размещение следующих нормируемых объектов строительства: палаты больниц и санаториев, операционные больницы; кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев; классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек; музыкальные классы; жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без</li> </ul>
--	--	---

			попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов; жилые комнаты общежитий и номера гостиниц; территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев; территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций; территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий; площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций.
10	39:05 – 6.1108	Водоохранная зона р. Зеленоградка – Славная	Режимы использования: в соответствии с Федеральным законом №74 от 03.06.2006 г. «Водный кодекс Российской Федерации» в границах водоохраных зон запрещается:
11	39:05 – 6.1111	Водоохранная зона р. Покосная	1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
12	39:05 – 6.1096	Водоохранная зона р. Малая	2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
13	39:00 – 6.674	Водоохранная зона р. Курковка	3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
14	39:05-6.1094	Водоохранная зона р. Лиственница	4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
			5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций,

		<p>инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p> <p>В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах</p>
--	--	---

			водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам (централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.
15	39:00 – 6.646	Прибрежная защитная полоса р. Зеленоградска Славная	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещается: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
16	39:05 – 6.649	Прибрежная защитная полоса р. Покосная	
17	39:05 – 6.1098	Прибрежная защитная полоса р. Малая	
18	39:05-6.1101	Прибрежная защитная полоса р. Лиственница	
19	39:00 – 6.671	Прибрежная защитная полоса р. Куревка	
20	39:05 – 6.1061	Санитарно-защитная зона предприятия по производству мяса и мясопродуктов	Ограничения в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
21	39:05 – 6.924	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения – воздушной линии 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» - ПС О-10 «Зеленоградская»	Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения - воздушной линии 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» - ПС О-10 «Зеленоградская»

22	39:05 – 6.59	Граница охранной зоны ВЛ 110 кВ 110-120 ПС О-27 «Муромская» - ПС О-10 «Зеленоградская» (Инв. № 511509502)	<p>Режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</li> <li>г) размещать свалки;</li> <li>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой</li> </ul>
23	39:00 – 6.349	Граница охранной зоны ВЛ 15 кВ 15-048 ((Инв. № 511466502, 511466503, 511466504, 511466505, 511466507, 511466501, 511466506)	
24	39:00 – 6.578	Граница охранной зоны Заход ВЛ 110 кВ ПС Храброво - опора № 58 двухцепная (инв. № 511660201)	
25	39:05 – 6.818	Граница охранной зоны КЛ 10 кВ от ТП 027-05 п. Муромское (Инв. № 511574503)	
26	39:05 – 6.812	Граница охранной зоны КЛ 10 кВ от ТП 027-04 п. Муромское (Инв. № 511535103)	
27	39:05 – 6.814	Граница охранной зоны КЛ 15 кВ 15-035 (Инв. № 511466116)	
28	39:05 – 6.78	Охранная зона ВЛ 15-152	
29	39:05 – 6.500	Охранная зона ВЛ 15-153	
30	39:05-6.1005	Граница охранной зоны ВЛ 15 кВ 15-151 п. Безымянка (Инв. № 511544906)	
31	39:05-6.155	Охранная зона ВЛ 15-151	
33	39:05-6.501	Охранная зона ВЛ 15-037	

34	39:05-6.545	Охранная зона ВЛ 15-049	свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отмычками якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).
35	39:05-6.553	Охранная зона ВЛ 15-050	
36	39:00-6.211	Граница охранной зоны ВЛ 110 кВ 110-119 ПС «Северная-330 кВ» - ПС О-27 «Муромская» (Инв. №511509302, 511509303)	
37	39:05-6.592	Граница охранной зоны ВЛ 0.4 кВ ТП 050-31 (Инв. № 511408301)	
38	39:05-6.154	Граница охранной зоны ВЛ 0.4 кВ ТП 151-10 (инв. №511641702)	
39	39:05-6.257	Граница охранной зоны ВЛ 0.4 кВ от ТП №50-42 (Инв. №511408402, 511408401, 511408403)	
40	39:05 – 6.533	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Воздушная линия 15 кВ 15-035 (инв. № 511397301, 511397302)	10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:
41	39:05 – 6.536	Охранная зона кабельных линий электропередачи «Трасса ТП «Муромская» - ЦРП Аэропорт «Храброво»	

42	39:00-6.576	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Воздушная линия 15 кВ 15-036 (инв. № 511466201, 511466202, 511466203, 511466204, 511466205, 511466206, 511466209, 511466211, 511466212, 511466213, 511466214, 511466215, 511466217)	<p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпалльные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10</p>
----	-------------	--	---

			<p>настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горючесмазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отложенными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>
43	39:05 – 6.992	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения - воздушной линии «Строительство ПС 110 кВ «Храброво» с заходами»	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения - воздушной линии «Строительство ПС 110 кВ «Храброво» с заходами»
44	39:00 – 6.546	Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Зеленоградск	Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2018 г. № 188 «Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации»

45	39:00 – 6.542	Третья зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Зеленоградск	<p>Требования регламентированы Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2018 г. №188 «Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации».</p> <p>В границах третьей зоны округа горно-санитарной охраны курорта Зеленоградск ограничиваются размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также хозяйственная деятельность, сопровождающаяся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением.</p>
46	39:05 – 6.560	Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-217 «Приморское полукольцо» Калининград-Светлогорск на участке км 22+480 - км 52+360, расположенному в границах Зеленоградского района Калининградской области	Ограничение в использовании согласно Приказу №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13 января 2010 г.
47	39:05-6.20	Охранная зона газопровода межпоселкового АГРС г. Зеленоградска п. Коврово п. Васильково п. Низовка п. Сиренево п. Мельниково п. Каштановка п. Краснофлотское п. Муромское	Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий - охранным зонам газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Режим использования установлен Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

		п. Озерово Зеленоградского района и распределительных газопроводов	
48	39:05-6.1032	Охранная зона объекта ВОЛС по проекту «Устранение цифрового неравенства»	Ограничения установлены согласно Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578. Устанавливаются следующие ограничения: в пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:
49	39:00-6.783	Охранная зона ВОЛП ОК 701-67 Калининград- Зеленоградск	a) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добчу рыбы, других водных животных, а

		<p>также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отложенными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями;</p> <p>е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;</p> <p>ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</p> <p>Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:</p> <p>а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и</p>
--	--	---

		<p>подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <p>г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</p> <p>д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</p>
--	--	---

Отдельное регулирование также применяются для зон лесов, объектов культурного и археологического значения, расположенных в пределах Заказника.

На территории Заказника расположено три участка лесного фонда, относящиеся к Матросовскому участковому лесничеству (номера кварталов 158, 159, 168) [25]. Данные кварталы относятся к категории защитных лесов, а именно кварталы 158, 168 – к зеленым зонам, квартал 159 – к лесам, расположенным в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов. С соответствии с лесохозяйственным регламентом Калининградского лесничества, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 02.06.2024 № 270 к видам разрешенного использования лесов на территории вышеуказанных кварталов относятся – заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, сенокошение и пчеловодство, осуществление научно-исследовательской, образовательной, рекреационной деятельности, выращивание лесных, плодовых, ягодных декоративных и лекарственных растений, создание лесных питомников и их эксплуатация, выполнение работ по геологическому изучению недр, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических

сооружений, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности.

Согласно сведениям, предоставленным Службой государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области №ОКН-1321 от 29.08.2025 года, Заказник частично расположен в границах следующих объектов археологического наследия федерального значения, подлежащих государственной охране (Приложение 3):

- Сосновка, городище неизвестной датировки в 0,4 км. к юго-западу от южной окраины пос. Сосновка Муромского с/с;
- Безымянка, селище-1 – XV-XVIII вв. – расположено в 0,2 км к северо-западу от пос. Безымянка Муромского с/с;
- Безымянка, селище-2 – I тыс. н.э. – в 0,25 км к западу от пос. Безымянка Муромского с/с.

Кроме того, территория природного заказника «Надеждинское 2» частично расположена в границах следующих выявленных объектов археологического наследия:

- «Грунтовый могильник Холмы – 1», IV-V, XIV-XVI в.в. н.э., координаты 54°55'03,6" с.ш., 20°28'49,0" в.д.; 54°55'02,9" с.ш., 20°28'45,2" в.д.; 54°55'05,9" с.ш., 20°28'45,2" в.д.; 54°55'05,2" с.ш., 20°28'50,3" в.д.;
- «Некрополь Кирхи святой Варвары и участок культурного слоя поселка Храброво», XIV в. н.э. – начало XX в. н.э., Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, поселок Храброво, улица Александра Невского;
- «Поселение Муромское -1», X в. н.э. – XIX век н.э., Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, в 0,21 км к западу от посёлка Муромское;
- «Поселение Муромское -2», XIII в. н.э. – XIX век н.э., Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, в 0,3 км к западу от поселка Муромское;
- «Селище Озерово - 1», IV в. н.э. – XVI в. н.э., Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, в 0,23 км к юго-западу от поселка Озерово.
- «Грунтовый могильник Лужки-1», IX в. н.э. - XIII в. н.э., Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, в 0,24 км к востоку от поселка Лужки.

Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия в границах Заказника, по данным Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области, отсутствуют.

Также необходимо указать, что Заказник частично расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоне охраняемого природного ландшафта и охранной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Кирха», 1325 год, Калининградская область, поселок Храброво, улица А. Невского, 3а.

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении использования земельных участков, расположенных в пределах объектов культурного и археологического наследия, действует ряд требований. В частности, особый режим использования земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического или культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического или культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия. Проектная документация на проведение таких работ должна предусматривать раздел об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия, либо проект обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия или плана проведения спасательных археологических работ на указанные объекты в случае невозможности обеспечения сохранности указанных объектов. Причем вышеуказанная документация должна включать оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В границах зон охраны объектов культурного наследия хозяйственному освоению земельных участков должно предшествовать проведений охранных археологических работ (археологических разведок или раскопок) для определения и закрепления границ культурного слоя, сведения о культурном слое необходимо включать в проектную документацию на проведение работ.

### **3. ВЫЯВЛЕНИЕ И АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ ПРЯМЫХ, КОСВЕННЫХ И ИНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ**

Намечаемая деятельность по реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» заключается в изменении режима особой охраны путем установления функционального зонирования на территории Заказника, с уточнением режима особой охраны и разрешенных видов использования земельных участков для каждой функциональной зоны, с обеспечением возможности развития и благоустройства земельных участков, входящих в состав особо охраняемой природной территории (Приложение 6).

Внесение изменений в режим особой охраны Заказника с выделением функциональных зон, установлением основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, а также предельных параметров разрешенного строительства на них само по себе является природоохраным мероприятием и направлено на упорядочивание существующей ситуации с ведением хозяйственной деятельности на территории Заказника, где установление двух функциональных зон – природоохраной и хозяйственной, нацелено на разграничение территорий, в границах которых ведение хозяйственной деятельности будет в значительной степени ограничено ввиду необходимости сохранения ценного Надеждинского проявления янтаря и связанных с ним элементов ландшафта, и территорий, на которых ведение хозяйственной деятельности, направленной, в том числе, на развитие данных территорий, выполнение обязательств по содержанию территорий, объектов и инфраструктуры, выполнение задач в части обеспечения безопасности Российской Федерации, будет допустимо.

Кроме того, намечаемая деятельность по внесению изменений в режим особой охраны Заказника целесообразна ввиду необходимости проведения рекультивационных работ на нарушенных в результате нелегальной добычи янтаря территориях. Согласно действующему режиму особой охраны на текущий момент работы по рекультивации нарушенных территорий проведены быть не могут.

Анализируя предлагаемые изменения режима особой охраны Заказника, можно подытожить, что для природоохранной функциональной зоны предлагается установить

особый режим, который предусматривает полный запрет на деятельность, если она причиняет вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта, в том числе геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых; проведение всех видов рубок, иное уничтожение и повреждение растительности, за исключением некоторых случаев; распашка земель, за исключением распашки земель в целях устройства противопожарных минерализованных полос, а также за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства; строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений; сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях; сбор и заготовка грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области; уничтожение или нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области, являющихся редкими или нуждающимися в особой охране; движение и стоянка механических транспортных средств вне дорог, в том числе лесных, общего и необщего пользования и специально оборудованных стоянок автотранспорта, за исключением некоторых случаев; загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов; загрязнение почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, сброс неочищенных сточных вод; выжигание растительности и разведение костров; уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, имущества организации, осуществляющей управление государственным природным заказником регионального значения «Надеждинское 2» и его содержание.

При этом в границах природоохранной зоны Заказника предлагается разрешить деятельность, предусмотренную целями и задачами создания Заказника, совместимую с целевым назначением земельных участков, входящих в состав Заказника, в том числе: геологическое изучение недр исключительно в научно-исследовательских целях; капитальный ремонт, реконструкцию и эксплуатацию только существующих

линейных объектов, гидротехнических сооружений и других объектов капитального строительства при условии использования экологичных технологических решений; из сельскохозяйственных видов деятельности - только сенокошение и пчеловодство, а также распашку существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства. Также предлагается допустить деятельность, направленную на формирование долговечных, здоровых, отличающихся высокими санитарно-гигиеническими и ландшафтно-эстетическими свойствами насаждений, воспроизводство, охрана лесов от пожаров, защита лесов от вредителей, сохранение и восстановление биологического разнообразия на территории Заказника, регулирование численности объектов животного мира в соответствии с законодательством о животном мире, регулирование рекреационной нагрузки, содержание и благоустройство территории Заказника с использованием экологически ориентированных методов и приемов, организация и обустройство экологических троп и маршрутов, смотровых площадок и мест отдыха, проведение пешеходных, велосипедных, конных экскурсий, культурно-массовых мероприятий в пределах специально предусмотренных для этого мест, научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность. Отдельно необходимо отметить возможность проведения в пределах природоохранной функциональной зоны Заказника рекультивационных работ на землях, нарушенных в результате незаконной добычи янтаря.

Для хозяйственной функциональной зоны Заказника предлагается помимо видов деятельности, допустимых для природоохранной зоны Заказника, разрешить также геологическое изучение, разведку и добычу подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения при условии соблюдения режима особой охраны территории Заказника; строительство линейных сооружений капитального строительства, индивидуальных жилых объектов капитального строительства, в том числе объектов и сооружений капитального строительства, предназначенных для их обслуживания, а также сооружений и объектов капитального строительства, возводимых в целях обеспечения обороны и безопасности государства, если такое строительство не противоречит установленным категориям и видам разрешенного использования земельных участков, а также не наносит вред

Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта; строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, если такое строительство и реконструкция связаны с управлением Заказником, рекреационной деятельностью; из видов сельскохозяйственной деятельности - выпас, прогон сельскохозяйственных животных в пределах специально предусмотренных для этого мест, организация пашень, пастбищ и сенокосов в целях ведения сельского хозяйства в пределах специально предусмотренных для этого мест.

Таким образом, предлагаемые поправки и уточнения в режим особой охраны Заказника направлены на недопущение негативного воздействия на компоненты природной среды Заказника или его минимизацию.

Негативное антропогенное воздействие на окружающую среду от видов разрешенной хозяйственной деятельности, предлагаемых к установлению путем внесения изменений в режим особой охраны Заказника с выделением функциональных зон, подразделяется на прямое и косвенное.

Прямое негативное экологическое воздействие представлено шумовым воздействием от передвижения спецтехники и транспорта, при эксплуатации и проведении работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих линейных объектов, гидротехнических сооружений и других объектов капитального строительства; воздействием на недра в результате нарушения целостности проявления янтаря вследствие проведения буровых работ; загрязнением атмосферного воздуха, вод, повреждением почвенного и растительного покрова в результате проведения буровых работ, движения спецтехники, эксплуатации и проведения капитального ремонта и реконструкции существующих линейных, гидротехнических сооружений и других объектов капитального строительства; разрушением местообитаний животных и растений в результате выполнения строительных, буровых работ, а также распашки земель.

Косвенное негативное экологическое воздействие представлено увеличением антропогенной нагрузки на почвы, сокращением биоразнообразия и разрушением связей как фитоценотического, так и фаунистического сообщества, увеличением нагрузки на экосистему в результате привлечения большего количества туристов и местных жителей.

Социальные последствия представлены развитием инфраструктуры (проведение капитального ремонта, реконструкции существующих линейных и других капитальных сооружений на всей территории Заказника, разрешение на строительство индивидуальных жилых домов, на проведение буровых работ в целях добычи подземных вод, на хозяйственную деятельность в целях обороны и обеспечения безопасности государства в пределах хозяйственной функциональной зоны может способствовать значительному повышению доступа местных жителей к объектам и услугам, транспортной доступности территории, к качественной питьевой воде, а также выполнению обязательств государства по обеспечению безопасности населения), обеспечением продуктовой безопасности населения (развитие определенных видов сельскохозяйственной деятельности в пределах хозяйственной функциональной зоны Заказника), повышением качества жизни местного населения.

Экономические последствия представлены созданием рабочих мест, увеличением количества и качества налогоплательщиков вследствие развития сельского хозяйства, реновации и строительства новых объектов инфраструктуры, индивидуальных жилых домов.

В целом негативное воздействие как прямое, так и косвенное при разграничении территорий, подлежащих особой охране и территорий, в пределах которых ведение хозяйственной деятельности в ограниченном виде допускается, является низким, а социально-экономические воздействия имеют выраженный благоприятный эффект. Более детально оценка воздействия намечаемой деятельности на компоненты окружающей среды представлена ниже в таблице 5.

Таблица 5.

**Оценка воздействия на различные компоненты окружающей природной среды деятельности**

Компоненты окружающей среды	Характеристика воздействия				
	Интенсивность	Длительность	Масштаб	Вероятность возникновения неблагоприятных последствий	Обратимость последствий
Атмосферный воздух	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые
Поверхностные воды	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые

Подземные воды	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые
Почвенный покров	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые
Флора	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые
Фауна	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые
Полезные ископаемые	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые
Другие природные ресурсы	низкая	разовое	локальный	низкая	обратимые

**3.1. Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» путем изменения границ**

Реализация намечаемой деятельности по альтернативному варианту – путем изменения границ Заказника, может привести к возникновению ряда косвенных негативных воздействий: сокращение площади региональной ООПТ, что сократит возможности для сохранения геологического профиля на исключенных земельных участках, а также снижение видового разнообразия и изменение мест обитания объектов растительного и животного мира в результате снятия ограничений на различные виды хозяйственной деятельности и увеличения антропогенной нагрузки на экосистемы. Более того, согласно статье 58 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», различные ООПТ образуют природно-заповедный фонд, а изъятие земель природно-заповедного фонда запрещается [2]. Таким образом, случай реорганизации Заказника по альтернативному варианту 1 не предусмотрен федеральным законодательством.

Прямые воздействия заключаются в возникновении дополнительной нагрузки на окружающую среду в пределах тех территорий, которые были лишены статуса особо охраняемых: нарушение целостности почвенного и растительного покрова, химическое и физическое загрязнение атмосферы, поверхностных вод и почв при интенсификации хозяйственной деятельности.

Социальные последствия представлены возникновением рабочих мест для местного населения, развитие инфраструктурной обеспеченности и снижение эстетической привлекательности рассматриваемой территории.

Экономические последствия представлены увеличением налоговых доходов в местный и региональный бюджет, повышение благосостояния местного населения при развитии хозяйственного освоения рассматриваемой территории.

Таким образом, реализация данного альтернативного варианта несмотря на скорее положительные последствия в социально-экономическом плане, имеет негативную характеристику вследствие экологического воздействия на окружающую среду, а также противоречит природоохранному законодательству Российской Федерации.

**3.2. Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем изменения категории.**

Региональные ООПТ могут иметь следующие категории: природные парки государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады [2].

Природные парки – особо охраняемые природные территории регионального значения, в границах которых выделяются зоны, имеющие экологическое, культурное или рекреационное назначение, соответственно которому устанавливаются запреты и ограничения экономической и иной деятельности.

Памятники природы – уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

Дендрологические парки и ботанические сады – особо охраняемые природные территории, созданные для формирования специальных коллекций растений в целях сохранения растительного мира и его разнообразия.

Ввиду целей создания Заказника – сохранения геологического профиля с янтареносными отложениями, – единственной категорией, подходящей для данной

территории помимо Заказника, может быть памятник природы. Однако такое изменение потребует установления охранных зон на прилегающих к ООПТ земельных участках, а также подготовки и выдачи всем собственникам земельных участков в границах ООПТ охранных обязательств по обеспечению сохранности и использования памятника природы регионального значения.

Изменение категории ООПТ существенно не повлияет на ее текущее состояние и не исключит существующих трудностей в обеспечении баланса между сохранением природной среды и ведением хозяйственной деятельности собственниками земельных участков.

**3.3. Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем изменения статуса.**

Ценность Заказника позволяет изменить его статус на федеральный, однако такие изменения требуют значительных административных и финансовых затрат. Изменение статуса охраняемой природной территории с регионального на федеральный уровень возможно при должном обосновании целесообразности такого решения, однако, как и в предыдущем альтернативном варианте, это не повлечет за собой существенного изменения как состояния природной среды в границах Заказника, так и не исключит избыточность действующих требований для собственников земельных участков. Изменение же Заказника с федерального статуса на местный не соответствует природным и антропогенным особенностям Заказника [2].

**3.4. Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем внесения изменений в режим особой охраны.**

Прямые и косвенный негативные воздействия на окружающую среду при реорганизация особо охраняемой природной территории путем внесения изменений в положение о Заказнике в части изменения режима особой охраны без выделения функциональных зон в пределах Заказника могут выражаться в следующем.

К прямым видам негативного воздействия относятся воздействие на недра и угроза целостности проявления янтаря и связанным с ним ландшафтом, химическое и физическое загрязнение вод, почв, атмосферного воздуха, вытаптывание растительного покрова при разрешении определённых видов деятельности (добыча подземных вод, обеспечение обороны и безопасности государства, строительство индивидуальных жилых домов и сопутствующей инфраструктуры) на всей территории Заказника.

К косвенным видам негативного воздействия относятся сокращение видового разнообразия растительного и животного мира, снижение рекреационной и эстетической привлекательности в результате разрешения ведения некоторых видов хозяйственной деятельности на всей территории Заказника.

Социально-экономические последствия будут иметь скорее положительный эффект ввиду увеличения количества рабочих мест для местного населения, развития инфраструктурной обеспеченности и освоения земель, увеличения налоговых доходов в местный и региональный бюджет, повышения общего благосостояния местного населения при развитии хозяйственного освоения рассматриваемой территории.

Несмотря на положительный социально-экономический эффект при реализации намечаемой деятельности по данному альтернативному варианту предмет охраны – проявление янтаря и связанные с ним элементы ландшафта, будет испытывать значительное прямое негативное воздействие. Более того, целостность Надеждинского проявления будет поставлена под угрозу, так как ведение хозяйственной деятельности в пределах проявления неминуемо затронет саму залежь ввиду ее близкого залегания к поверхности земли.

Таким образом, реализация намечаемой деятельности по данному альтернативному варианту недопустима ввиду значительного негативного воздействия на предмет охраны данной особо охраняемой природной территории.

### **3.5. Выявление и анализ возможных прямых, косвенных и иных воздействий намечаемой деятельности по альтернативным вариантам. Реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем отказа от деятельности (нулевой вариант).**

Отказ от намечаемой деятельности подразумевает неизменность существующей ситуации по охране, управлению и использованию особо охраняемой природной территории. Кроме того, сохраняются все ограничения и избыточность требований по использованию земельных участков в границах ООПТ и отсутствие согласованности с обновлениями законодательства в сфере ООПТ, что может привести к возникновению спорных ситуаций, неизменности текущего состояния окружающей среды. Кроме того, отсутствие возможности в проведении реконструкции и обслуживания текущих объектов инфраструктуры может повлечь за собой возникновение аварийных ситуаций, а также нанесение ущерба окружающей среде ввиду их некорректного функционирования.

К прямым видам негативного воздействия при отказе от намечаемой деятельности относятся загрязнение недр, почв, поверхностных вод и атмосферного воздуха ввиду невозможности осуществить капитальный ремонт и реконструкцию существующих скважин хозяйственно-питьевого водоснабжения, линейных, гидroteхнических и других объектов капитального строительства.

Косвенные виды негативного воздействия выражены в сокращении площади продуктивных земель ввиду невозможности провести рекультивационные работы на местах нелегальной добычи янтаря, сокращении видового разнообразия и мест обитания редких видов растений и животных, снижении рекреационной и эстетической привлекательности в результате химического и механического загрязнения компонентов окружающей среды.

Социальные последствия представлены снижением качества жизни (затруднение доступа жителей к основным услугам и объектам инфраструктуры, таким как здравоохранение, образование и магазины, чистая питьевая вода, транспортная инфраструктура, что негативно скажется на качестве жизни) и увеличением финансовой нагрузки на население (вследствие нерешенных проблем с возможностью использования земельных участков, находящихся в собственности граждан,

приводящих к «замораживанию» финансовых средств, потраченных на их приобретение, на неопределенный временной период).

Экономические последствия представлены повышением рисков возникновения потенциальных аварийных ситуаций и экономических потерь в результате разрушения существующей инфраструктуры (отказ от капитального ремонта и реконструкции объектов инфраструктуры может привести к дальнейшему ухудшению состояния существующей инфраструктуры, и, в перспективе, к аварийным ситуациям и к необходимости компенсации ущерба как гражданам, так бюджетным учреждениям и субъектам предпринимательства, а в будущем потребует больших затрат на восстановление).

Кроме того, невозможность осуществления военной частью своей деятельности по обеспечению безопасности государства на землях, входящих в состав Заказника, может повлечь серьезные последствия не только в экономическом, социальном, но и в политическом плане, учитывая анклавное расположение региона, окруженного недружественными Российской Федерации странами.

Таким образом, отказ от намечаемой деятельности приведет к значительным негативным как экологическим, так и социально-экономическим последствиям.

#### **4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ, ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДОТВРАЩАЮЩИХ И (ИЛИ) УМЕНЬШАЮЩИХ НЕГАТИВНЫЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ.**

Особо охраняемые природные территории создаются с целью особой охраны природных объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное и иное ценное значение [2]. Основная цель намечаемой деятельности заключается в создании условий для ее достижения, а также в решении задач создания Заказника, упразднении избыточных, не относящихся к цели Заказника, ограничений, создании возможностей для развития территории ООПТ и в улучшении ее экологического состояния, исполнении обязательств по обеспечению обороны и безопасности населения и государства.

Мероприятия по уменьшению негативного воздействия не представляется возможным спланировать детально ввиду того, что на момент составления материалов ОВОС неизвестны наименования, масштаб и применяемые технологии при производстве тех или иных работ при планировании определенных видов хозяйственной деятельности в пределах Заказника. Однако в интересах обеспечения сохранности особо охраняемой природной территории предлагается ряд природоохранных мероприятий:

1. Выделение функциональных зон на территории Заказника с различным режимом особой охраны и установлением перечня разрешенных и запрещенных видов деятельности для каждой функциональной зоны отдельно;
2. Установление перечня основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитальных объектов в границах Заказника;
3. Повышение эффективности контроля за ООПТ, проведение натурных обследований, рейдов, контроль за использованием земельных участков в соответствии с целевым назначением и режимом особой охраны функциональных зон Заказника;
4. Проработка вопроса рекультивации нарушенных участков: засыпка котлованов, восстановление плодородного слоя, растительного сообщества.

## **5. ОЦЕНКА ЗНАЧИМОСТИ ОСТАТОЧНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ**

Мероприятия по уменьшению остаточного негативного воздействия не предусмотрены для данных объектов ввиду того, что негативное воздействие имеет низкие, допустимые показатели, а сама намечаемая деятельность по изменению режима особой охраны Заказника с выделением функциональных зон, установлению перечня основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитальных объектов в границах Заказника направлена на уменьшение негативного воздействия на окружающую среду. Таким образом, для таких видов намечаемой деятельности не актуально проявление остаточных воздействий.

## **6. СРАВНЕНИЕ ПО ОЖИДАЕМЫМ ЭКОЛОГИЧЕСКИМ И СВЯЗАННЫМ С НИМИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ПОСЛЕДСТВИЯМ РАССМАТРИВАЕМЫХ АЛЬТЕРНАТИВ**

В результате выявления и анализа возможных прямых, косвенных и иных последствий основного и альтернативных вариантов были сделаны выводы о масштабности и серьезности их проявления. Рассмотренные основной и альтернативные варианты реализации намечаемой деятельности предусматривают сохранение охранного статуса территории.

При этом ни один из альтернативных вариантов не обеспечивает вариативности и полноты использования функций Заказника, не исключает избыточность требований к использованию земельных участков, а также не способствует реализации возможностей по восстановлению природной среды на нарушенных участках, капитальному ремонту и реконструкции существующих объектов инфраструктуры и капитального строительства, и развитию территории в целом. Таким образом, все предложенные альтернативные варианты намечаемой деятельности либо не применимы к текущей ситуации, либо имеют достаточно значимое негативное воздействие на окружающую среду. Социально-экономические последствия реализации намечаемой деятельности по альтернативным вариантам имеют либо положительный эффект (в случае реализации намечаемой деятельности путем изменения границ, либо внесения изменений в действующий режим особой охраны без выделения функциональных зон), либо выражаются в отсутствии сколько-нибудь заметного эффекта (в случае реализации намечаемой деятельности путем изменения статуса либо категории ООПТ).

Отказ от намечаемой деятельности не влечет за собой существенного изменения текущего состояния Заказника, однако сохранит вероятность возникновение спорных вопросов для собственников и землепользователей земельных участков в границах ООПТ. Существующий режим ограничивает проведение работ, связанных с текущим обслуживанием инженерных сооружений и объектов капитального строительства. Более того, отказ от изменения режима особой охраны препятствует реализации мер по восстановлению и возврату в оборот значительных площадей сельскохозяйственного назначения. Социально-экономические последствия отказа от реализации намечаемой деятельности имеют явный отрицательный эффект

и выражаются в ощутимых финансовых убытках граждан, юридических лиц, и государства в целом.

Реализация основного варианта намечаемой деятельности, напротив, направлена на недопущение негативного воздействия на компоненты природной среды Заказника или его минимизацию. В целом экологические последствия реализации намечаемой деятельности по основному сценарию имеют допустимый низкий уровень негативного воздействия на окружающую среду. При этом социально-экономические последствия имеют положительный эффект ввиду разграничения и упорядочивания хозяйственной деятельности в пределах природоохранной и хозяйственной функциональных зон Заказника.

Таким образом, согласование намечаемой деятельности по основному варианту является наиболее оптимальным для соблюдения баланса между сохранением Надеждинского проявления янтаря и связанных с ним элементов ландшафта, стабильности и дальнейшим развитием рассматриваемой территории.

## **7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.**

Производственный экологический контроль осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в сфере особо охраняемых природных территорий.

Необходимость разработки мероприятий и программы производственного экологического контроля регламентирована для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную и (или) иную деятельность на объектах I, II и III категорий негативного воздействия на окружающую среду.

Намечаемая деятельность по реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения исключает прямое воздействие (химическое, физическое, радиационное) на окружающую среду. Кроме того, территория Заказника представляет собой совокупность земельных участков различного назначения и с различным видом собственности, соответственно, производственный экологический контроль обязателен для землепользователей и собственников объектов негативного воздействия, расположенных на земельных участках в границах ООПТ.

Сама по себе намечаемая деятельность заключается в создании условий для сохранения окружающей среды, для наблюдения за динамикой состояния Заказника. Для достижения целей намечаемой деятельности может использоваться специальный мониторинг, предусмотренный положением об особо охраняемой природной территории. К видам специального мониторинга на территории памятника природы относятся:

1. мониторинг антропогенного загрязнения наземной природной среды (побережий водоемов, лесных и луговых экосистем);
2. мониторинг форм и интенсивности воздействия туристическо-экскурсионной нагрузки на ценные объекты и комплексы неживой природы;
3. лесопатологический мониторинг лесных участков.

## **8. ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ.**

При проведении оценки воздействия на окружающую среду неопределенности в обозначении воздействия намечаемой деятельности по реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения государственный природный заказник «Надеждинское 2» недостатка информации, необходимой для достижения цели оценки воздействия на окружающую среду или факторов неопределенности в отношении возможных воздействий, не выявлено.

Реорганизацию государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» планируется осуществить в соответствии с действующим законодательством федерального и регионального уровня на основании материалов, обосновывающих реорганизацию ООПТ, которые целиком и полностью описывают целесообразность реализации намечаемой деятельности.

## **9. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА.**

Настоящие материалы содержат результаты ОВОС намечаемой деятельности по реорганизации государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2».

Заказник расположен на границе двух муниципальных округов Калининградской области - Гурьевского и Зеленоградского.

Заказник входит в перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Калининградской области, утвержденный Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области № 17 от 22.01.2025.

Целью намечаемой деятельности является реорганизация особо охраняемой природной территории регионального значения государственного природного заказника «Надеждинское 2» путем установления функционального зонирования на территории Заказника с уточнением режима особой охраны и разрешенных видов использования земельных участков для каждой функциональной зоны, а также предельных параметров разрешенного строительства, с обеспечением возможности развития и благоустройства земельных участков, входящих в состав особо охраняемой природной территории.

Оценка воздействия на окружающую среду проводится с целью предотвращения или минимизации воздействий, возникающих при осуществлении деятельности на окружающую среду и связанных с этим экологических, социальных, экономических и иных последствий.

В данных материалах дана оценка современного состояния всех компонентов окружающей среды, рассмотрены альтернативные варианты и спрогнозированы возможные изменения экологической и социально-экономической обстановки в районе расположения объекта.

Намечаемая деятельность по реорганизации Заказника путем изменения режима особой охраны по представленному варианту не окажет значительного негативного воздействия на окружающую среду ввиду следующих моментов:

- статус особо охраняемой природной территории остается неизменен;

- объекты (проявление янтаря и связанные с ним элементы ландшафта), которые подлежали особой охране, остаются в том же охранном статусе с предложением тех же ограничений хозяйственной деятельности, действующих в настоящий момент;
- предлагаемый режим охраны будет способствовать сохранению, восстановлению и полноценному функционированию ООПТ, что сохранит ее экологическое и эстетическое значение, предусмотренное целью создания;
- предлагаемый режим охраны будет способствовать повышению уровня безопасности при эксплуатации существующей инфраструктуры, а также социальному-экономическому развитию муниципалитетов.

Реализация намечаемой деятельности по реорганизации особо охраняемой природной территории регионального значения государственный природный заказника «Надеждинское 2» путем изменения режима особой охраны по предложенному основному варианту:

- не предусматривает прямое физическое, химическое и радиационное воздействие на окружающую среду в целом и ее компоненты в отдельности;
- не окажет негативного воздействия на окружающую среду;
- будет иметь положительный экономический и социальный эффект;
- будет способствовать поддержанию баланса между сохранением особо ценного геологического профиля с проявлениями янтаря и использованием земельных участков в соответствии с их целевым назначением;
- исключит возникновение спорных ситуаций по возможностям использования земельных участков, возникающих вследствие дублирования и избыточности требований и ограничений.

## **10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.**

1. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
2. Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ 999.
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О проведения оценки воздействия на окружающую среду».
5. Закон Калининградской области от 01.03.2016 г. № 513 «Об особо охраняемых природных территориях».
6. Постановление Правительства Калининградской области от 15 мая 2013 г. № 295 «Об образовании государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2».
7. Постановление Правительства Калининградской области от 11.09.2018 г. № 539 «Об определении порядка рассмотрения предложений по созданию, реорганизации или упразднению особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории Калининградской области».
8. Приказ Министерства градостроительной политики Калининградской области от 29.01.2025 г. №21 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области».
9. Решение окружного Совета депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ Калининградской области» от 31.08.2021 №99 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ Калининградской области».
10. Приказ Министерства градостроительной политики Калининградской области от 10.09.2025 г. №322 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
11. Приказ Министерства градостроительной политики Калининградской области от 29.11.2023 г. №491 «О внесении изменений в генеральный план

муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области».

12. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 22.01.2025 № 17 «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Калининградской области».

13. Материалы комплексного экологического обследования  
государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» /  
ГАУ КО «ЕКАТ», Калининград, 2023.

15. Географический атлас Калининградской области. КГУ, Калининград.  
2002.

16. Сайт муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области». Электронный ресурс: <https://www.zelenogradsk.com/>

17. Сайт муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области». Электронный ресурс: <https://gurievsk.gov39.ru/>

18. История и климат. Изменение климата. Электронный ресурс:  
[https://www.meteoblue.com/ru/%D0%BF%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0/historyclimate/change/%d0%a5%d1%80%d0%b0%d0%b1%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%be %d0%a0%d0%be%d1%81%d1%81%d0%b8%d1%8f\\_549302](https://www.meteoblue.com/ru/%D0%BF%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0/historyclimate/change/%d0%a5%d1%80%d0%b0%d0%b1%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%be %d0%a0%d0%be%d1%81%d1%81%d0%b8%d1%8f_549302)

19. Основные показатели социально-экономического положения муниципальных образований, сайт Калининградстата. Электронный ресурс: [https://39.rosstat.gov.ru/main\\_indicators](https://39.rosstat.gov.ru/main_indicators)

20. Публичная кадастровая карта России. Электронный ресурс:  
<https://nsdpd.gov.ru/>

21. Красная книга Калининградской области/ коллектив авторов; под ред. В.П. Ледкова, Г.В. Гришанова. – Калининград: Изд-во РГУ им. И. Канта, 2010. – 334 с.

22. Сайт «Аэропорт Храброво». Электронный ресурс:

<https://kgdavia.ru/mediacenter/news/>

23. Сайт «Индустриальный парк «Храброво». Электронный ресурс:

<https://hrabrovopark.ru/>

24. Сайт «Туристический портал Калининградской области». Электронный ресурс: <https://visit-kaliningrad.ru/about/statistika.php>

25. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 02.07.2024 г. №270 «О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 22.05.2020 г. № 170 «Об утверждении лесохозяйственного регламента Калининградского лесничества Калининградской области».

## **11. ПРИЛОЖЕНИЯ**

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

21 июня 2025 года

№ 3/з

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о целесообразности принятия предложения о реорганизации  
государственного природного заказника регионального значения  
«Надеждинское 2»**

В Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области (далее – Министерство) поступило предложение от 18.04.2023 № 1361 от Федерального государственного казенного учреждения «Войсковая часть 83521» (далее – Инициатор) о реорганизации государственного природного заказника геологического профиля «Надеждинское 2» (далее – ГПЗ «Надеждинское 2») путем изменения его режима особой охраны.

Стоит отметить, что важным аспектом рассмотрения вопроса о реорганизации режима особой охраны ГПЗ «Надеждинское 2» является регулярный поток обращений граждан в адрес Министерства в части согласования ИЖС на территории ГПЗ.

ГПЗ «Надеждинское-2» образован в соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 15.05.2013 № 295 «Об образовании государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» (далее – Положение). Находится в Зеленоградском районе Калининградской области. Площадь ГПЗ «Надеждинское 2» составляет 2717 гектаров.

Территория ГПЗ «Надеждинское 2» состоит из земельных участков категорий «земли лесного фонда», «земли населенных пунктов», «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», «земли сельскохозяйственного назначения», «земли водного фонда». ГПЗ «Надеждинское 2» создан без изъятия земельных участков у собственников, землевладельцев и землепользователей.

В соответствии с Положением, на территории ГПЗ «Надеждинское 2» запрещается хозяйственная или иная деятельность, если она противоречит целям и задачам создания заказника, в том числе:

- 1) Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка любых месторождений полезных ископаемых;
- 2) Все виды рубок лесных насаждений, за исключением санитарных;
- 3) Мелиорация и распашка земель, за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;
- 4) Сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях;
- 5) Проезд и стоянка транспортных средств вне дорог и специально предусмотренных мест;
- 6) Загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов;
- 7) Выжигание растительности и разведение костров;
- 8) Уничтожение или повреждение аншлагов и других информационных знаков и указателей.

По информации, полученной от Инициатора, необходимость изменения режима ГПЗ «Надеждинское 2» путем изменения режима особой охраны вызвана следующим фактором.

Установленные ограничения на территории ГПЗ «Надеждинское 2» препятствуют выполнению задач Инициатором в части обеспечения безопасности Российской Федерации и непосредственному нахождению Войсковой части 83521 на территории ГПЗ.

Учитывая изложенное, в соответствии с пунктом 22 постановления Правительства Калининградской области от 11.09.2018 № 539 «Об определении порядка рассмотрения предложений по созданию, реорганизации или упразднению особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории Калининградской области» Министерство считает целесообразным принять предложение Инициатора о проведении реорганизации ГПЗ «Надеждинское 2» путем изменения режима особой охраны.

И.о. министра природных ресурсов  
и экологии Калининградской области



Ю.Л. Салук

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 2**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

КАЛИНИНГРАДСКИЙ ФИЛИАЛ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ  
ИНФОРМАЦИИ ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»

(Калининградский филиал ФБУ «ТФГИ  
по Северо-Западному федеральному округу»)

236022, г. Калининград, Советский проспект, д.14-16, оф.403  
Телефон/факс (4012) 21-15-14  
ИНН 7801141542/ КПП 390602001, ОГРН 1037800001733  
E-mail: [tfgi@balt.net.ru](mailto:tfgi@balt.net.ru), [tfgi39@yandex.ru](mailto:tfgi39@yandex.ru)

Директору государственного  
автономного учреждения  
Калининградской области  
«Экологический центр «ЕКАТ-  
Калининград»  
О.А. Шешуковой

236006, г. Калининград,  
ул. Барнаульская, д.4

e-mail: ecatk@mail.ru

от 19.08.2025 № 01-3/238  
на № 590/07 от 31.07.2025

О предоставлении информации

Уважаемая Ольга Александровна!

На Ваше письмо от 31.07.2025 №590/07 Калининградский филиал ФБУ «ТФГИ по Северо-Западному федеральному округу сообщает, что в пределах государственного природного заказника «Надеждинское-2» расположено Надеждинское проявление янтаря.

Проявление янтаря вблизи пос. Надеждино было установлено при проведении мелиоративных работ.

В 1994-1995гг. геологическим отрядом Калининградской гидрогеологической экспедиции проведены поисковые и поисково-оценочные работы на янтарь (на основании постановления главы администрации Калининградской области).

В результате проведенных работ выявлено Надеждинское проявление, общей площадью 89 га, приуроченное к палеогеновому отторженцу, залегающему среди верхнечетвертичных ледниковых отложений. Ледниковые образования перекрываются современными морскими отложениями, представленными преимущественно песками и супесями. Геологическое строение проявления очень сложное. Янтареносная залежь («голубая земля») залегает на глубине от 1,5 до 21,0м и имеет мощность 2,0-10,0м. Содержание янтаря по блокам меняется в пределах 412-877 г/м<sup>3</sup>, среднее содержание – 545 г/м<sup>3</sup>.

Запасы янтаря подсчитаны по категории С<sub>2</sub>+Р<sub>1</sub> в количестве 2531,4 тонны (С<sub>2</sub> – 289,4т; Р<sub>1</sub> – 2242,0т), принятые НТС Калининградской гидрогеологической экспедиции (протокол от 20.05.1995г.), государственным балансом не учтены.

Также в пределах участка «Надеждинское 2» выявлено два лицензионных участка, предоставленных с целью разведки и добычи подземных пресных вод:  
- лицензионный участок ФГКУ «В/ч 83521», предоставленный на основании лицензии КЛГ 02365 ВЭ. Участку присвоено наименование Вербновецкое месторождение питьевых подземных вод.

Водозабор осуществляет одна скважина № 6/н, глубиной 100,0м, оборудованная на верхнемеловой водоносный горизонт. Размер I пояса зоны санитарной охраны скважины составляет 60,0x60,0м;

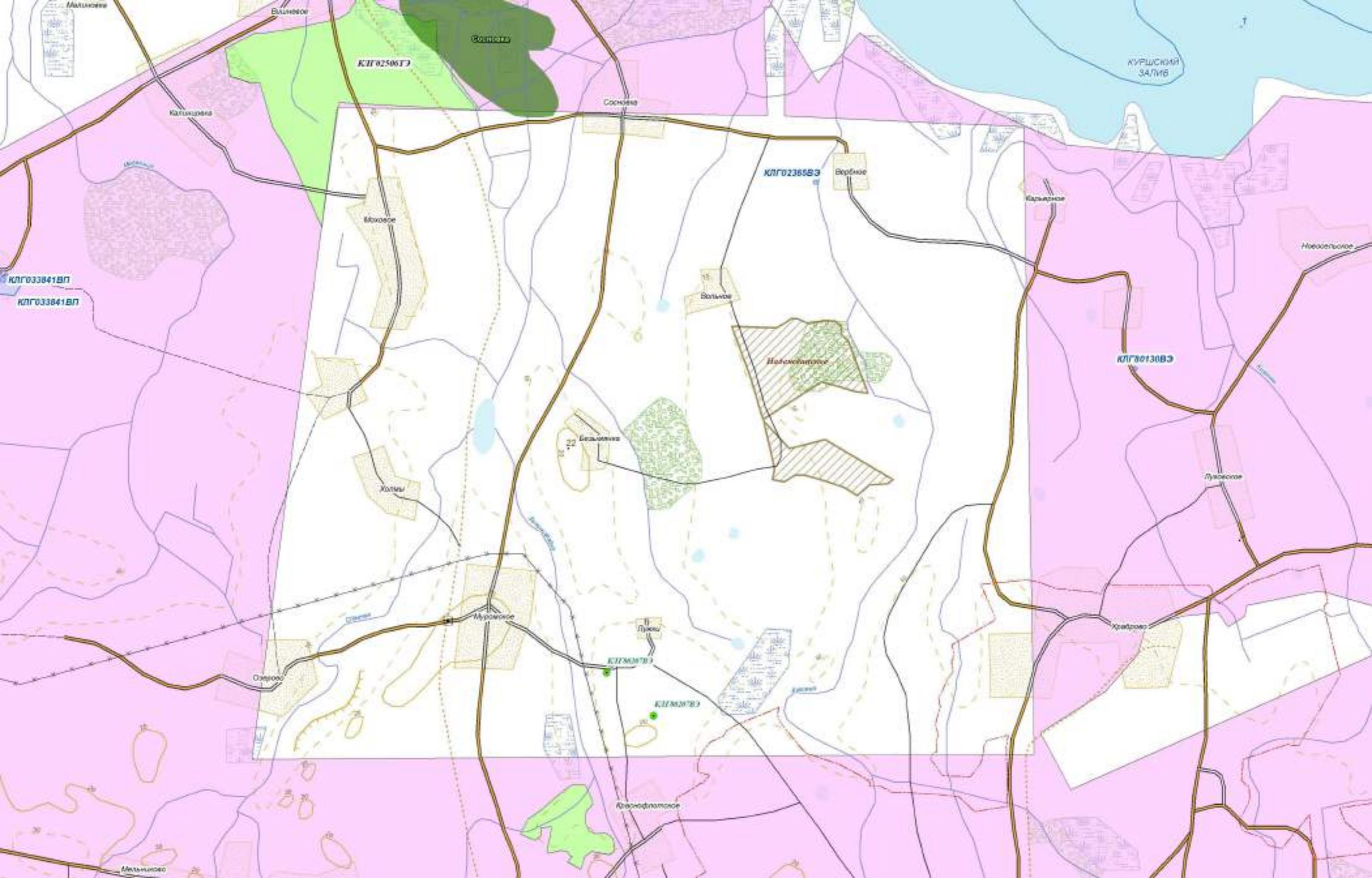
- лицензионный участок ООО «Римторг», предоставленный на основании лицензии КЛГ 80207 ВЭ. Водозабор, с целью технического водоснабжения, осуществляют две скважины №№ 788а и 1346а, глубиной по 70,0м каждая. Обе скважины оборудованы на верхнемеловой водоносный горизонт.

Приложение в электронном формате:

- схема расположения участков недр – 1л;
- географические координаты границ участков – 2л.

Руководитель филиала

В.К.Дорошенко



## **ПРИЛОЖЕНИЕ 3**



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советский проспект, д. 13, Калининград, 236022  
а/я 5257, тел./факс (4012) 570-456  
e-mail: okn@gov39.ru;  
<https://gov39.ru/vlast/sluzhby/gookn/>

29.08.2025 № ОКН-1321

На № 7714-ОА-исх от 31.07.2025  
На № 927-окн от 01.08.2025

Министру природных ресурсов и  
экологии Калининградской области

Астаховой О.А.

236022, г. Калининград, ул. Дм.  
Донского, д. 7А  
тел: 8 (4012) 604809  
e-mail: ecatmanagement@mail.ru

Уважаемая Оксана Александровна!

Служба государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (далее – Служба) рассмотрела Ваш запрос (исх. № 7714-ОА-исх от 31.07.2025) о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, объектов археологического наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, границ территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия в границах объекта: «Парк Янтарный» и сообщает следующее:

1. В Обращении указаны границы объекта «Надеждинское 2». Настоящий ответ Службы составлен в отношении земельного участка, расположенного в указанных границах.

2. В границах объекта «Надеждинское 2» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, защитные зоны

объектов культурного наследия на момент составления настоящего ответа Службы отсутствуют.

3. Объект «Надеждинское 2» частично расположен в границах следующих объектов археологического наследия федерального значения:

3.1. «Безымянка, селище-I», XV-XVIIIвв., Калининградская область, в 0,2 км к северо-западу от посёлка Безымянка Муромского с/с;

3.2. «Безымянка, селище-2», I тыс. н.э., Калининградская область, в 0,25 км к западу от посёлка Безымянка Муромского с/с;

3.3. «Сосновка, городище», Датировка не ясна, Калининградская область в 0,4 км к югу-юго-западу от южной окраины посёлок Сосновка Муромского с/с.

4. Объект «Надеждинское 2» частично расположен в границах территорий следующих выявленных объектов археологического наследия:

4.1. «Грунтовый могильник Холмы-1», IV-V, XIV-XVI, в.в. н.э., Координаты: 54°55'03,6" с.ш., 20°28'49,0" в.д.; 54°55'02,9" с.ш., 20°28'45,2" в.д.; 54°55'05,9" с.ш., 20°28'45,2" в.д.; 54°55'05,2" с.ш., 20°28'50,3"" в.д.";

4.2. «Некрополь кирхи святой Варвары и участок культурного слоя поселка Храброво», XIV век н.э. - начало XX век н.э., Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, поселок Храброво, улица Александра Невского;

4.3. «Поселение Муромское-2», XIII век н.э. - XIX век н.э., Калининградская область, Зеленоградский городской округ, в 0,3 км к западу от посёлка Муромское;

4.4. «Поселение Муромское-1», X век н.э. - XIX век н.э., Калининградская область, Зеленоградский городской округ, в 0,21 км к западу от посёлка Муромское;

4.5. «Селище Озерово-1», IV век н. э. - XVI век н. э., Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, в 0,23 км к юго-западу от поселка Озерово;

4.6. «Грунтовый могильник Лужки-1», IX век н.э. - XIII в. н.э.,

Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, в 0,24 км к востоку от поселка Лужки.

5. В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

6. В соответствии с пунктом 2 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ,

включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

7. В соответствии с пунктом 2 статьи 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологические спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

8. Объект «Надеждинское 2» частично расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоне охраняемого природного ландшафта и охранной объекта культурного наследия регионального значения «Кирха», 1325 год, Калининградская область, поселок Храброво, улица А. Невского, 3а.

9. Зоны охраны объекта культурного наследия, указанного в пункте 8 настоящего ответа Службы, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в их границах, установлены постановлением Правительства Калининградской области от 06.06.2013 № 386 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

10. Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с приложением № 2 к постановлению Правительства Калининградской области от 06.06.2013 № 386 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон» хозяйственному освоению земельных участков,

расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, должно предшествовать проведение охранных археологических работ (археологических разведок или раскопок) для определения и закрепления границ культурного слоя, сведения о культурном слое необходимо включать в проектную документацию на проведение работ.

11. В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

12. На основании пункта 16 статьи 16.1, статей 28, 30, 31, 32, пунктов 1, 2, 3, 6 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ в случае отнесения объекта, обнаруженного в ходе указанных в пункте 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ или в ходе указанных в статье 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ археологических полевых работ, к выявленным объектам культурного наследия, технический заказчик (застройщик), заказчик работ обеспечивает:

12.1. разработку раздела об обеспечении сохранности указанного выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного выявленного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный выявленный объект культурного наследия

(далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

12.2. получение по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия), заключения государственной историко-культурной экспертизы и представление его совместно с указанной документацией в Службу на согласование;

12.3. обеспечение реализации согласованной со Службой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

С уважением,

руководитель (директор)

Е.А. Маслов



## **ПРИЛОЖЕНИЕ 4**



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА БЕЗОПАСНОСТИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(ФСБ России)  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 83521»  
(ФГКУ «В/ч 83521»)  
г. Зеленоградск, Калининградская область, 238326  
Тел. 8 (4012) 92-46-83, факс 8 (4012) 51-11-64

18.04.2023 № 1361

Министру  
природных ресурсов и экологии  
Калининградской области

Ступину О.А.

236022, г. Калининград, ул.  
Дмитрия Донского, 7а.

О реорганизации особо  
охраняемой природной территории

Уважаемый Олег Андреевич!

Федеральное государственное казенное учреждение «Войсковая часть 83521»<sup>1</sup> дислоцировано в п. Вербное Зеленоградского муниципального округа Калининградской области на земельном участке с кадастровым номером 39:05:000000:2909. Данный земельный участок является собственностью Российской Федерации и принадлежит Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, категория земель: земли обороны и безопасности. Указанный земельный участок образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами: 39:05:051207:20, 39:05:050402:140 и 39:05:051207:334, которые переданы Учреждению в 2002 и 2018 году.

Постановлением Правительства Калининградской области от 15 мая 2013 г. № 295 «Об образовании государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» указанные земельные участки включены в границы государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»<sup>2</sup>. Цель создания ГПЗ «Надеждинское 2» -

<sup>1</sup> Далее – Учреждение.

<sup>2</sup> Далее – ГПЗ.

Министерство природных ресурсов  
и экологии Калининградской области  
Вход № 4738-00  
19.04.23

сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (месторождений янтаря и связанных с ними элементов ландшафта).

В соответствии с указанным постановлением на территории ГПЗ запрещается хозяйственная или иная деятельность, если она противоречит целям и задачам создания заказника.

Установленные ограничения препятствуют выполнению возложенных на Учреждение задач по обеспечению безопасности Российской Федерации и противоречат самому нахождению на данной территории воинской части.

На основании изложенного, просим провести реорганизацию ГПЗ в части изменения режима особой охраны ГПЗ в целях реконструкции водозаборных сооружений Учреждения в соответствии с прилагаемой пояснительной запиской.

Приложение: по тексту, на 5 л., только в адрес.

Руководитель Учреждения

*с уважением,*

А.В. Карпов

Пояснительная записка  
на выполнение работ по реконструкции водозаборных сооружений  
ФГКУ «В/ч 83521»

Комплекс существующих водозаборных сооружений (ВЗС) предназначен для хозяйственно - питьевых и противопожарных нужд военного городка и 12 - квартирного жилого дома, расположенного вне территории Учреждения.

В составе ВЗС:

1. Производственное здание 1968 года постройки, одноэтажное, кирпичное, перекрытие из сборных железобетонных панелей, кровля из рубероида (Фото №1).

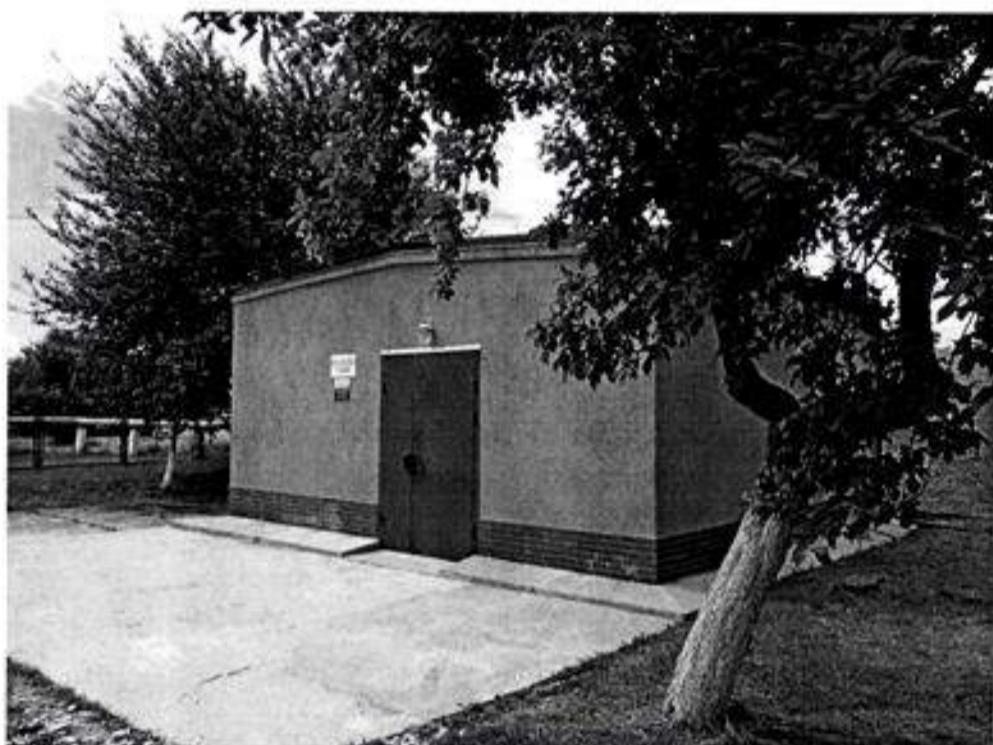


Фото №1

2. Водозаборная рабочая скважина, 1967 года бурения, расположена в здании насосной станции - глубина 100 м, производительность 47 м<sup>3</sup>/сутки, дебит - 3,0 л/с, понижение уровня 7,5 м, удельный дебит - 0,4 л/с, водопотребление - 33 м<sup>3</sup>/сутки, ремонтно-восстановительные работы скважины не проводились (Фото №2). В настоящее время забор воды осуществляется с глубины 27-35 метров ввиду нарушения целостности стенок ствола и заиливания скважины.

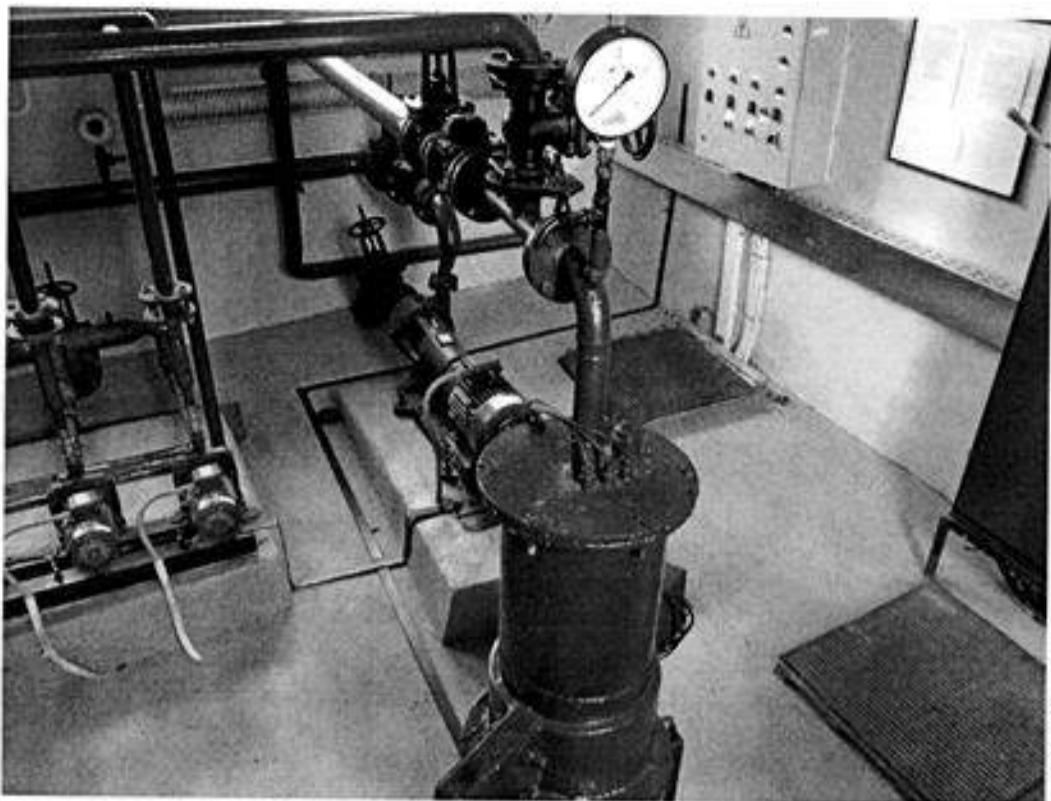


Фото №2

3. Резервуар хранения воды, 1968 года постройки из монолитного железобетона, полузаглубленный, объемом 150 м<sup>3</sup>, непригоден для дальнейшей эксплуатации (технический отчет от 09 апреля 2013 г. № ПД-0269-13).

4. Система водоснабжения - объединенная для хозяйственно - питьевых и противопожарных нужд, станция подготовки воды отсутствует.

В 2016 году был проведен капитальный ремонт здания, произведена замена насосного оборудования, запорной арматуры, чистка резервуара, выполнено ограждение объекта.

В ходе проведения капитального ремонта, не представлялось возможным выполнение нормативных требований из-за недостаточности выделяемых денежных средств. Комплекс водозаборных сооружений не соответствует регламентирующими нормативным требованиям СП31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», а именно: согласно п.8.12 СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84» необходимо обязательное наличие резервной скважины; раздела 12 СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84» объем запаса воды на противопожарные нужды не соответствует требуемым

нормативам. Согласно предварительного расчета общий запас воды должен составлять 370 м<sup>3</sup>.

В результате органолептических исследований выявлено, что показатели питьевой воды находятся в верхнем диапазоне предельно - допустимых норм СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», кроме того, в процессе эксплуатации системы водоснабжения и отопления, периодически проводятся работы по удалению накипи и осадков из труб, что указывает на высокую жесткость воды. В связи с этим необходима установка системы водоподготовки.

В связи с тем, что согласно регламентирующих документов допускается объединение противопожарного водопровода с хозяйственно - питьевым п. 12.7 СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», ст.68 п.3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, ст. 9 Федерального закона «О водоснабжении» и необходимостью вложения дополнительных денежных средств, строительство отдельной системы водоснабжения для пожарных нужд является экономически нецелесообразным.

С учетом вышеизложенного, необходимо осуществление реконструкции ВЗС. В состав работ по реконструкции объекта считаем целесообразно включить:

1. Бурение и обустройство резервной скважины в охранной зоне рабочей скважины.

Строительство производственного здания скважины №2 из металлокаркаса, обеспечивающего расположение в нем проектируемой резервной скважины, насосного оборудования, запорной арматуры.

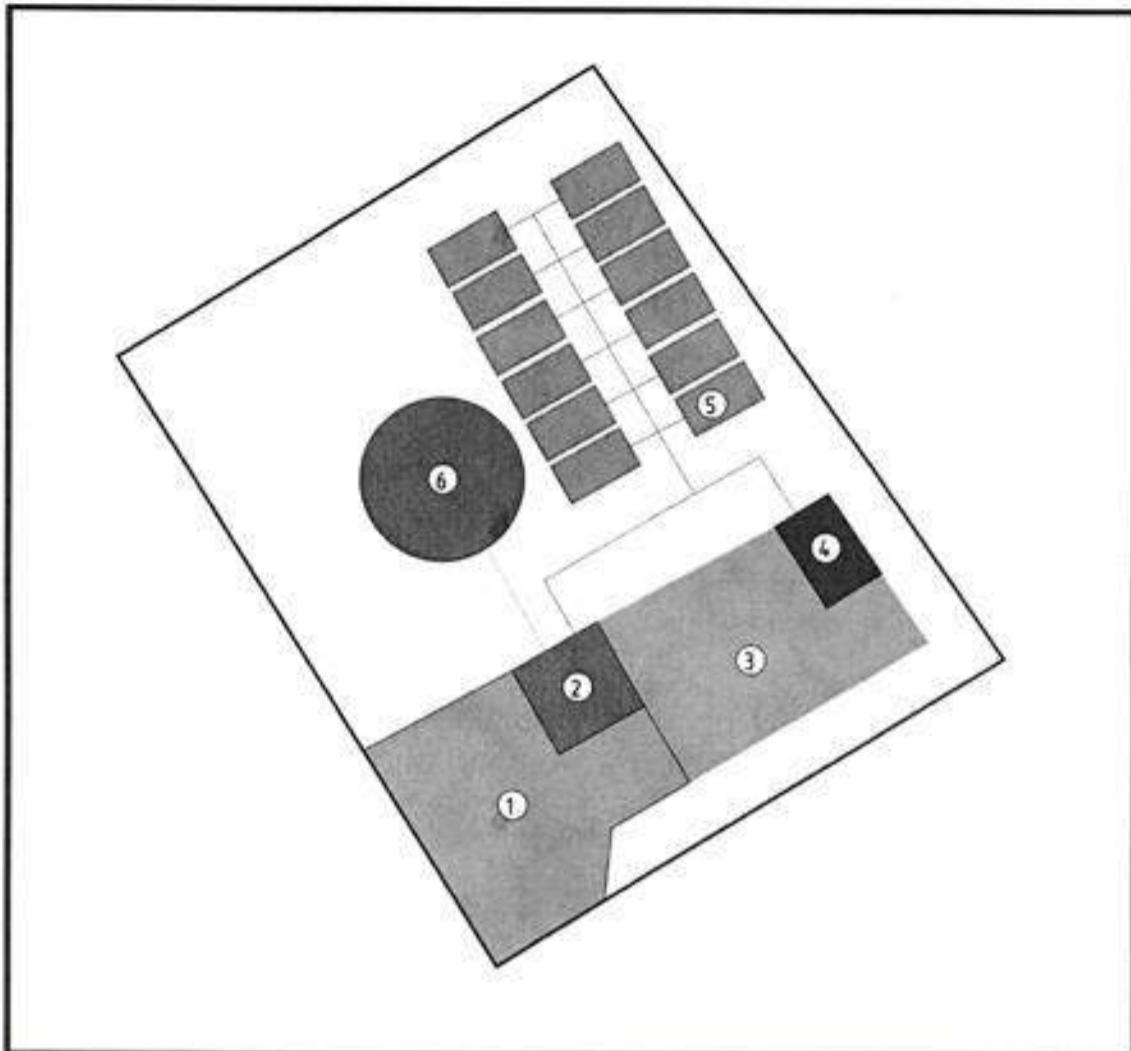


Схема №1

1 - существующее бетонное покрытие; 2 – здание рабочей скважины; 3 –бетонное покрытие;  
4 – здание резервной скважины; 5 – стеклопластиковые емкости для хранения воды; 6 –  
существующий резервуар для хранения воды.

Наружные стены – из сэндвич-панелей с утеплением и малоуклонной крышей, с возможностью монтажа/демонтажа здания для ремонта оборудования.

## 2. Ремонтно-восстановительные работы рабочей скважины.

Ремонт рабочей скважины, разборка существующего здания и монтаж нового здания из металлокаркаса.

Наружные стены здания – из сэндвич-панелей с утеплением и малоуклонной крышей, с возможностью монтажа/демонтажа здания для ремонта оборудования.

3. Устройство стеклопластиковых емкостей с заглублением их в землю и засыпкой надземной части для предотвращения от промерзания. Стеклопластиковые емкости должны соответствовать техническим условиям от 10.03.2010 ТУ-2296-011-57957887-2010 и санитарно-эпидемиологическим заключениям ФГУ по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 30.06.2010 № 77.99.27229Д011044.06.10.

4. Демонтаж существующего резервуара.

5. Установка систем водоподготовки в станциях резервной и рабочей скважинах.

6. Благоустройство и озеленение - устройство ограждения территории, укрепление и обустройство откосов земляной насыпи резервуаров, планировка территории и восстановление растительного покрова (посев травы).

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 5**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо  
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования  
территории**

**Территория особо охраняемого природного объекта регионального значения  
государственный природный заказник "Надеждинское 2"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта Р)	27222206 +/- 91306 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

1. Система координат МСК-39, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	379378.17	1188507.90	379378.17	1188507.90	Картометрический метод	5	-
2	379379.60	1189434.91	379379.60	1189434.91	Картометрический метод	5	-
3	379199.26	1189400.35	379199.26	1189400.35	Картометрический метод	5	-
4	378921.17	1189391.52	378921.17	1189391.52	Картометрический метод	5	-
5	378791.67	1189269.78	378791.67	1189269.78	Картометрический метод	5	-
6	378768.24	1189251.71	378768.24	1189251.71	Картометрический метод	5	-
7	378675.00	1189210.51	378675.00	1189210.51	Картометрический метод	5	-
8	378508.55	1189180.36	378508.55	1189180.36	Картометрический метод	5	-
9	378507.87	1189188.41	378507.87	1189188.41	Картометрический метод	5	-
10	378491.35	1189380.48	378491.35	1189380.48	Картометрический метод	5	-
11	377930.95	1189425.46	377930.95	1189425.46	Картометрический метод	5	-
12	377914.32	1189465.53	377914.32	1189465.53	Картометрический метод	5	-
13	377904.93	1189715.50	377904.93	1189715.50	Картометрический метод	5	-
14	377905.68	1189729.47	377905.68	1189729.47	Картометрический метод	5	-
15	378142.27	1189757.25	378142.27	1189757.25	Картометрический метод	5	-
16	378141.87	1189764.69	378141.87	1189764.69	Картометрический метод	5	-
17	378131.21	1189964.69	378131.21	1189964.69	Картометрический метод	5	-
18	378129.75	1189991.78	378129.75	1189991.78	Картометрический метод	5	-
19	379129.99	1190092.57	379129.99	1190092.57	Картометрический метод	5	-
20	379177.96	1190055.72	379177.96	1190055.72	Картометрический метод	5	-
21	379184.18	1190065.03	379184.18	1190065.03	Картометрический метод	5	-
22	379188.54	1190071.54	379188.54	1190071.54	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	379369.00	1190121.21	379369.00	1190121.21	Картометрический метод	5	-
24	379341.91	1190270.45	379341.91	1190270.45	Картометрический метод	5	-
25	379368.43	1190274.45	379368.43	1190274.45	Картометрический метод	5	-
26	379352.66	1191805.97	379352.66	1191805.97	Картометрический метод	5	-
27	379343.54	1191805.43	379343.54	1191805.43	Картометрический метод	5	-
28	379307.75	1191794.57	379307.75	1191794.57	Картометрический метод	5	-
29	379275.04	1191769.32	379275.04	1191769.32	Картометрический метод	5	-
30	379248.77	1191733.73	379248.77	1191733.73	Картометрический метод	5	-
31	379211.88	1191718.95	379211.88	1191718.95	Картометрический метод	5	-
32	379110.26	1191665.88	379110.26	1191665.88	Картометрический метод	5	-
33	379083.47	1191663.36	379083.47	1191663.36	Картометрический метод	5	-
34	378924.53	1191691.20	378924.53	1191691.20	Картометрический метод	5	-
35	378851.71	1191685.89	378851.71	1191685.89	Картометрический метод	5	-
36	378837.87	1191684.62	378837.87	1191684.62	Картометрический метод	5	-
37	378895.82	1191765.65	378895.82	1191765.65	Картометрический метод	5	-
38	378890.18	1191795.63	378890.18	1191795.63	Картометрический метод	5	-
39	378948.70	1191826.15	378948.70	1191826.15	Картометрический метод	5	-
40	378919.37	1191836.57	378919.37	1191836.57	Картометрический метод	5	-
41	378803.03	1191901.07	378803.03	1191901.07	Картометрический метод	5	-
42	378573.84	1192036.11	378573.84	1192036.11	Картометрический метод	5	-
43	378552.23	1192064.56	378552.23	1192064.56	Картометрический метод	5	-
44	378534.34	1192198.04	378534.34	1192198.04	Картометрический метод	5	-
45	378770.17	1192225.93	378770.17	1192225.93	Картометрический метод	5	-
46	379141.75	1192269.89	379141.75	1192269.89	Картометрический метод	5	-
47	379147.63	1192243.28	379147.63	1192243.28	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	379157.38	1192226.90	379157.38	1192226.90	Картометрический метод	5	-
49	379171.14	1192028.95	379171.14	1192028.95	Картометрический метод	5	-
50	379181.14	1192058.52	379181.14	1192058.52	Картометрический метод	5	-
51	379197.08	1192065.70	379197.08	1192065.70	Картометрический метод	5	-
52	379224.42	1192073.96	379224.42	1192073.96	Картометрический метод	5	-
53	379255.49	1192078.45	379255.49	1192078.45	Картометрический метод	5	-
54	379349.56	1192031.33	379349.56	1192031.33	Картометрический метод	5	-
55	379349.56	1193391.07	379349.56	1193391.07	Картометрический метод	5	-
56	376036.60	1193391.07	376036.60	1193391.07	Картометрический метод	5	-
57	376017.79	1193136.56	376017.79	1193136.56	Картометрический метод	5	-
58	376160.06	1193160.68	376160.06	1193160.68	Картометрический метод	5	-
59	376160.37	1193188.93	376160.37	1193188.93	Картометрический метод	5	-
60	376195.95	1193232.28	376195.95	1193232.28	Картометрический метод	5	-
61	376283.83	1193243.82	376283.83	1193243.82	Картометрический метод	5	-
62	376333.89	1193298.06	376333.89	1193298.06	Картометрический метод	5	-
63	376404.39	1193315.03	376404.39	1193315.03	Картометрический метод	5	-
64	376325.71	1193109.38	376325.71	1193109.38	Картометрический метод	5	-
65	376290.22	1193101.70	376290.22	1193101.70	Картометрический метод	5	-
66	376238.33	1192983.57	376238.33	1192983.57	Картометрический метод	5	-
67	376029.43	1192931.53	376029.43	1192931.53	Картометрический метод	5	-
68	376017.33	1193028.94	376017.33	1193028.94	Картометрический метод	5	-
69	375807.65	1192987.97	375807.65	1192987.97	Картометрический метод	5	-
70	375764.54	1192993.88	375764.54	1192993.88	Картометрический метод	5	-
71	375771.34	1193000.78	375771.34	1193000.78	Картометрический метод	5	-
72	375789.50	1193393.07	375789.50	1193393.07	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
73	375268.89	1193393.66	375268.89	1193393.66	Картометрический метод	5	-
74	375263.80	1193317.71	375263.80	1193317.71	Картометрический метод	5	-
75	375262.89	1193251.03	375262.89	1193251.03	Картометрический метод	5	-
76	375261.26	1193224.22	375261.26	1193224.22	Картометрический метод	5	-
77	375254.09	1193225.57	375254.09	1193225.57	Картометрический метод	5	-
78	375251.91	1193221.97	375251.91	1193221.97	Картометрический метод	5	-
79	375218.38	1193203.33	375218.38	1193203.33	Картометрический метод	5	-
80	375176.61	1193215.20	375176.61	1193215.20	Картометрический метод	5	-
81	375105.27	1193235.68	375105.27	1193235.68	Картометрический метод	5	-
82	375076.92	1193242.77	375076.92	1193242.77	Картометрический метод	5	-
83	375049.50	1193247.45	375049.50	1193247.45	Картометрический метод	5	-
84	374964.24	1193255.40	374964.24	1193255.40	Картометрический метод	5	-
85	374919.48	1193259.66	374919.48	1193259.66	Картометрический метод	5	-
86	374906.41	1193256.54	374906.41	1193256.54	Картометрический метод	5	-
87	374901.60	1193246.20	374901.60	1193246.20	Картометрический метод	5	-
88	374881.86	1193192.97	374881.86	1193192.97	Картометрический метод	5	-
89	374874.58	1193189.59	374874.58	1193189.59	Картометрический метод	5	-
90	374818.57	1193189.53	374818.57	1193189.53	Картометрический метод	5	-
91	374760.74	1193192.81	374760.74	1193192.81	Картометрический метод	5	-
92	374705.34	1193194.42	374705.34	1193194.42	Картометрический метод	5	-
93	374696.25	1193188.30	374696.25	1193188.30	Картометрический метод	5	-
94	374579.98	1193191.19	374579.98	1193191.19	Картометрический метод	5	-
95	374577.56	1193197.47	374577.56	1193197.47	Картометрический метод	5	-
96	374569.67	1193197.79	374569.67	1193197.79	Картометрический метод	5	-
97	374544.65	1193204.20	374544.65	1193204.20	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	374534.11	1193210.04	374534.11	1193210.04	Картометрический метод	5	-
99	374511.74	1193212.53	374511.74	1193212.53	Картометрический метод	5	-
100	374499.20	1193222.96	374499.20	1193222.96	Картометрический метод	5	-
101	374488.52	1193248.52	374488.52	1193248.52	Картометрический метод	5	-
102	374461.54	1193255.58	374461.54	1193255.58	Картометрический метод	5	-
103	374421.46	1193254.66	374421.46	1193254.66	Картометрический метод	5	-
104	374371.12	1193238.36	374371.12	1193238.36	Картометрический метод	5	-
105	374334.96	1193275.93	374334.96	1193275.93	Картометрический метод	5	-
106	374320.61	1193395.10	374320.61	1193395.10	Картометрический метод	5	-
107	374160.23	1193395.69	374160.23	1193395.69	Картометрический метод	5	-
108	374130.37	1193374.93	374130.37	1193374.93	Картометрический метод	5	-
109	374105.24	1193360.26	374105.24	1193360.26	Картометрический метод	5	-
110	374083.86	1193349.98	374083.86	1193349.98	Картометрический метод	5	-
111	374143.41	1188623.56	374143.41	1188623.56	Картометрический метод	5	-
112	374143.41	1187895.39	374143.41	1187895.39	Картометрический метод	5	-
113	374143.41	1187002.39	374143.41	1187002.39	Картометрический метод	5	-
114	374753.74	1187110.60	374753.74	1187110.60	Картометрический метод	5	-
115	374790.79	1187176.42	374790.79	1187176.42	Картометрический метод	5	-
116	374835.72	1187291.79	374835.72	1187291.79	Картометрический метод	5	-
117	374876.93	1187418.11	374876.93	1187418.11	Картометрический метод	5	-
118	374908.65	1187599.18	374908.65	1187599.18	Картометрический метод	5	-
119	374907.73	1187741.66	374907.73	1187741.66	Картометрический метод	5	-
120	374949.71	1187809.29	374949.71	1187809.29	Картометрический метод	5	-
121	374947.73	1187845.85	374947.73	1187845.85	Картометрический метод	5	-
122	374996.26	1187899.50	374996.26	1187899.50	Картометрический метод	5	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
123	375050.03	1187902.30	375050.03	1187902.30	Картометрический метод	5	-
124	375074.77	1187901.67	375074.77	1187901.67	Картометрический метод	5	-
125	375118.35	1187892.26	375118.35	1187892.26	Картометрический метод	5	-
126	375130.00	1187836.26	375130.00	1187836.26	Картометрический метод	5	-
127	375117.92	1187746.14	375117.92	1187746.14	Картометрический метод	5	-
128	375074.22	1187419.38	375074.22	1187419.38	Картометрический метод	5	-
129	375032.80	1187251.11	375032.80	1187251.11	Картометрический метод	5	-
130	374975.33	1187172.12	374975.33	1187172.12	Картометрический метод	5	-
131	374970.34	1187146.03	374970.34	1187146.03	Картометрический метод	5	-
132	376708.17	1187446.64	376708.17	1187446.64	Картометрический метод	5	-
133	376523.77	1187487.89	376523.77	1187487.89	Картометрический метод	5	-
134	376394.18	1187516.27	376394.18	1187516.27	Картометрический метод	5	-
135	376167.94	1187640.19	376167.94	1187640.19	Картометрический метод	5	-
136	375952.41	1187866.36	375952.41	1187866.36	Картометрический метод	5	-
137	375872.08	1187983.36	375872.08	1187983.36	Картометрический метод	5	-
138	375898.56	1188107.01	375898.56	1188107.01	Картометрический метод	5	-
139	375875.54	1188190.20	375875.54	1188190.20	Картометрический метод	5	-
140	376100.70	1188219.85	376100.70	1188219.85	Картометрический метод	5	-
141	376162.07	1188225.41	376162.07	1188225.41	Картометрический метод	5	-
142	376245.26	1188085.58	376245.26	1188085.58	Картометрический метод	5	-
143	376274.40	1188079.63	376274.40	1188079.63	Картометрический метод	5	-
144	376294.65	1188053.37	376294.65	1188053.37	Картометрический метод	5	-
145	376335.96	1187954.29	376335.96	1187954.29	Картометрический метод	5	-
146	376708.80	1187796.90	376708.80	1187796.90	Картометрический метод	5	-
147	376736.99	1187788.62	376736.99	1187788.62	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
148	376995.53	1187677.74	376995.53	1187677.74	Картометрический метод	5	-
149	377040.05	1187677.09	377040.05	1187677.09	Картометрический метод	5	-
150	377097.84	1187733.33	377097.84	1187733.33	Картометрический метод	5	-
151	377235.69	1187763.34	377235.69	1187763.34	Картометрический метод	5	-
152	377280.11	1187753.64	377280.11	1187753.64	Картометрический метод	5	-
153	377428.18	1187711.87	377428.18	1187711.87	Картометрический метод	5	-
154	377442.91	1187604.04	377442.91	1187604.04	Картометрический метод	5	-
155	377446.57	1187568.19	377446.57	1187568.19	Картометрический метод	5	-
156	378353.80	1187726.57	378353.80	1187726.57	Картометрический метод	5	-
157	378329.66	1187738.84	378329.66	1187738.84	Картометрический метод	5	-
158	378180.88	1187820.55	378180.88	1187820.55	Картометрический метод	5	-
159	377957.89	1187794.73	377957.89	1187794.73	Картометрический метод	5	-
160	377757.88	1187769.14	377757.88	1187769.14	Картометрический метод	5	-
161	377760.27	1187761.22	377760.27	1187761.22	Картометрический метод	5	-
162	377749.19	1187757.16	377749.19	1187757.16	Картометрический метод	5	-
163	377741.72	1187755.47	377741.72	1187755.47	Картометрический метод	5	-
164	377730.62	1187752.65	377730.62	1187752.65	Картометрический метод	5	-
165	377728.21	1187760.24	377728.21	1187760.24	Картометрический метод	5	-
166	377726.69	1187765.22	377726.69	1187765.22	Картометрический метод	5	-
167	377647.42	1187755.55	377647.42	1187755.55	Картометрический метод	5	-
168	377604.81	1187790.61	377604.81	1187790.61	Картометрический метод	5	-
169	377594.16	1187801.12	377594.16	1187801.12	Картометрический метод	5	-
170	377588.06	1187803.70	377588.06	1187803.70	Картометрический метод	5	-
171	377581.11	1187804.52	377581.11	1187804.52	Картометрический метод	5	-
172	377560.97	1187832.69	377560.97	1187832.69	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
173	377587.43	1187841.00	377587.43	1187841.00	Картометрический метод	5	-
174	377581.18	1187859.14	377581.18	1187859.14	Картометрический метод	5	-
175	377768.35	1187918.99	377768.35	1187918.99	Картометрический метод	5	-
176	377796.26	1187927.90	377796.26	1187927.90	Картометрический метод	5	-
177	377822.62	1187936.21	377822.62	1187936.21	Картометрический метод	5	-
178	377933.98	1187971.51	377933.98	1187971.51	Картометрический метод	5	-
179	377981.83	1187986.74	377981.83	1187986.74	Картометрический метод	5	-
180	377992.34	1187988.21	377992.34	1187988.21	Картометрический метод	5	-
181	378012.53	1187986.52	378012.53	1187986.52	Картометрический метод	5	-
182	378021.23	1187985.47	378021.23	1187985.47	Картометрический метод	5	-
183	378018.82	1188029.65	378018.82	1188029.65	Картометрический метод	5	-
184	378059.36	1188073.45	378059.36	1188073.45	Картометрический метод	5	-
185	378093.05	1188073.42	378093.05	1188073.42	Картометрический метод	5	-
186	378102.95	1188072.68	378102.95	1188072.68	Картометрический метод	5	-
187	378103.17	1188142.63	378103.17	1188142.63	Картометрический метод	5	-
188	378135.87	1188142.04	378135.87	1188142.04	Картометрический метод	5	-
189	378162.35	1188141.55	378162.35	1188141.55	Картометрический метод	5	-
190	378198.84	1188141.97	378198.84	1188141.97	Картометрический метод	5	-
191	378198.99	1188125.14	378198.99	1188125.14	Картометрический метод	5	-
192	378230.13	1188122.49	378230.13	1188122.49	Картометрический метод	5	-
193	378238.36	1188121.78	378238.36	1188121.78	Картометрический метод	5	-
194	378236.08	1188112.50	378236.08	1188112.50	Картометрический метод	5	-
195	378246.35	1188112.08	378246.35	1188112.08	Картометрический метод	5	-
196	378275.50	1188096.94	378275.50	1188096.94	Картометрический метод	5	-
197	378303.25	1188090.44	378303.25	1188090.44	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
198	378305.96	1188099.96	378305.96	1188099.96	Картометрический метод	5	-
199	378340.09	1188090.71	378340.09	1188090.71	Картометрический метод	5	-
200	378339.21	1188086.99	378339.21	1188086.99	Картометрический метод	5	-
201	378365.76	1188084.26	378365.76	1188084.26	Картометрический метод	5	-
202	378404.57	1188078.94	378404.57	1188078.94	Картометрический метод	5	-
203	378408.40	1188078.47	378408.40	1188078.47	Картометрический метод	5	-
204	378438.65	1188073.20	378438.65	1188073.20	Картометрический метод	5	-
205	378440.47	1188072.79	378440.47	1188072.79	Картометрический метод	5	-
206	378466.17	1188068.42	378466.17	1188068.42	Картометрический метод	5	-
207	378502.13	1188065.95	378502.13	1188065.95	Картометрический метод	5	-
208	378558.45	1188058.88	378558.45	1188058.88	Картометрический метод	5	-
209	378591.08	1188054.77	378591.08	1188054.77	Картометрический метод	5	-
210	378613.63	1188051.94	378613.63	1188051.94	Картометрический метод	5	-
211	378658.31	1188038.40	378658.31	1188038.40	Картометрический метод	5	-
212	378678.22	1188049.28	378678.22	1188049.28	Картометрический метод	5	-
213	378728.76	1188340.39	378728.76	1188340.39	Картометрический метод	5	-
214	378732.79	1188391.75	378732.79	1188391.75	Картометрический метод	5	-
215	378730.25	1188434.94	378730.25	1188434.94	Картометрический метод	5	-
216	378728.86	1188458.59	378728.86	1188458.59	Картометрический метод	5	-
217	378731.55	1188494.55	378731.55	1188494.55	Картометрический метод	5	-
218	378733.74	1188523.90	378733.74	1188523.90	Картометрический метод	5	-
219	378737.57	1188541.77	378737.57	1188541.77	Картометрический метод	5	-
220	378747.40	1188587.67	378747.40	1188587.67	Картометрический метод	5	-
221	379180.91	1188519.65	379180.91	1188519.65	Картометрический метод	5	-
222	379138.73	1188245.49	379138.73	1188245.49	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
223	379121.03	1188130.47	379121.03	1188130.47	Картометрический метод	5	-
224	379121.37	1187907.75	379121.37	1187907.75	Картометрический метод	5	-
225	379121.71	1187850.35	379121.71	1187850.35	Картометрический метод	5	-
226	379173.87	1187867.74	379173.87	1187867.74	Картометрический метод	5	-
227	379148.41	1187930.04	379148.41	1187930.04	Картометрический метод	5	-
228	379138.47	1187979.94	379138.47	1187979.94	Картометрический метод	5	-
229	379136.87	1188081.93	379136.87	1188081.93	Картометрический метод	5	-
230	379228.36	1188381.57	379228.36	1188381.57	Картометрический метод	5	-
231	379281.29	1188557.58	379281.29	1188557.58	Картометрический метод	5	-
232	379297.38	1188549.00	379297.38	1188549.00	Картометрический метод	5	-
233	379324.68	1188536.17	379324.68	1188536.17	Картометрический метод	5	-
234	379370.81	1188511.89	379370.81	1188511.89	Картометрический метод	5	-
1	379378.17	1188507.90	379378.17	1188507.90	Картометрический метод	5	-
235	375640.88	1188487.52	375640.88	1188487.52	Картометрический метод	5	-
236	375595.69	1188481.71	375595.69	1188481.71	Картометрический метод	5	-
237	375584.78	1188479.63	375584.78	1188479.63	Картометрический метод	5	-
238	375424.80	1188449.17	375424.80	1188449.17	Картометрический метод	5	-
239	375259.13	1188417.62	375259.13	1188417.62	Картометрический метод	5	-
240	375202.80	1188403.21	375202.80	1188403.21	Картометрический метод	5	-
241	375163.38	1188399.19	375163.38	1188399.19	Картометрический метод	5	-
242	375164.23	1188379.06	375164.23	1188379.06	Картометрический метод	5	-
243	375096.54	1188371.52	375096.54	1188371.52	Картометрический метод	5	-
244	375047.40	1188362.12	375047.40	1188362.12	Картометрический метод	5	-
245	375046.68	1188366.01	375046.68	1188366.01	Картометрический метод	5	-
246	375013.89	1188359.57	375013.89	1188359.57	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
247	375014.63	1188355.80	375014.63	1188355.80	Картометрический метод	5	-
248	374832.79	1188321.04	374832.79	1188321.04	Картометрический метод	5	-
249	374817.92	1188318.19	374817.92	1188318.19	Картометрический метод	5	-
250	374756.69	1188315.47	374756.69	1188315.47	Картометрический метод	5	-
251	374751.08	1188315.22	374751.08	1188315.22	Картометрический метод	5	-
252	374723.01	1188315.76	374723.01	1188315.76	Картометрический метод	5	-
253	374694.95	1188316.29	374694.95	1188316.29	Картометрический метод	5	-
254	374667.04	1188315.91	374667.04	1188315.91	Картометрический метод	5	-
255	374637.21	1188316.87	374637.21	1188316.87	Картометрический метод	5	-
256	374598.67	1188320.29	374598.67	1188320.29	Картометрический метод	5	-
257	374557.52	1188326.20	374557.52	1188326.20	Картометрический метод	5	-
258	374653.95	1188660.17	374653.95	1188660.17	Картометрический метод	5	-
259	374662.58	1188689.92	374662.58	1188689.92	Картометрический метод	5	-
260	374732.25	1188699.64	374732.25	1188699.64	Картометрический метод	5	-
261	374759.81	1188703.22	374759.81	1188703.22	Картометрический метод	5	-
262	374753.78	1188725.10	374753.78	1188725.10	Картометрический метод	5	-
263	374721.68	1188841.64	374721.68	1188841.64	Картометрический метод	5	-
264	374720.04	1188929.68	374720.04	1188929.68	Картометрический метод	5	-
265	374720.57	1188939.62	374720.57	1188939.62	Картометрический метод	5	-
266	374722.45	1188974.81	374722.45	1188974.81	Картометрический метод	5	-
267	374726.66	1189053.76	374726.66	1189053.76	Картометрический метод	5	-
268	374761.22	1189067.50	374761.22	1189067.50	Картометрический метод	5	-
269	375027.27	1189173.23	375027.27	1189173.23	Картометрический метод	5	-
270	375039.80	1189178.98	375039.80	1189178.98	Картометрический метод	5	-
271	375020.73	1189242.85	375020.73	1189242.85	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
272	375018.78	1189247.30	375018.78	1189247.30	Картометрический метод	5	-
273	375185.71	1189217.90	375185.71	1189217.90	Картометрический метод	5	-
274	375204.84	1189138.80	375204.84	1189138.80	Картометрический метод	5	-
275	375602.33	1189135.41	375602.33	1189135.41	Картометрический метод	5	-
276	375613.38	1189013.98	375613.38	1189013.98	Картометрический метод	5	-
277	375616.93	1188970.33	375616.93	1188970.33	Картометрический метод	5	-
278	375619.08	1188938.30	375619.08	1188938.30	Картометрический метод	5	-
279	375588.47	1188935.13	375588.47	1188935.13	Картометрический метод	5	-
280	375582.61	1188880.40	375582.61	1188880.40	Картометрический метод	5	-
281	375541.63	1188879.70	375541.63	1188879.70	Картометрический метод	5	-
282	375522.98	1188859.20	375522.98	1188859.20	Картометрический метод	5	-
283	375526.41	1188815.36	375526.41	1188815.36	Картометрический метод	5	-
284	375526.60	1188813.02	375526.60	1188813.02	Картометрический метод	5	-
285	375534.20	1188814.11	375534.20	1188814.11	Картометрический метод	5	-
286	375538.75	1188803.08	375538.75	1188803.08	Картометрический метод	5	-
287	375540.11	1188792.20	375540.11	1188792.20	Картометрический метод	5	-
288	375543.55	1188792.70	375543.55	1188792.70	Картометрический метод	5	-
289	375571.79	1188796.82	375571.79	1188796.82	Картометрический метод	5	-
290	375577.47	1188771.89	375577.47	1188771.89	Картометрический метод	5	-
291	375577.52	1188769.58	375577.52	1188769.58	Картометрический метод	5	-
292	375549.52	1188764.72	375549.52	1188764.72	Картометрический метод	5	-
293	375552.37	1188759.18	375552.37	1188759.18	Картометрический метод	5	-
294	375574.45	1188762.02	375574.45	1188762.02	Картометрический метод	5	-
295	375580.39	1188762.72	375580.39	1188762.72	Картометрический метод	5	-
296	375594.12	1188765.05	375594.12	1188765.05	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
297	375597.63	1188765.65	375597.63	1188765.65	Картометрический метод	5	-
298	375606.75	1188767.00	375606.75	1188767.00	Картометрический метод	5	-
299	375611.62	1188749.45	375611.62	1188749.45	Картометрический метод	5	-
300	375616.90	1188727.61	375616.90	1188727.61	Картометрический метод	5	-
301	375618.56	1188721.88	375618.56	1188721.88	Картометрический метод	5	-
302	375586.83	1188709.30	375586.83	1188709.30	Картометрический метод	5	-
303	375579.42	1188705.92	375579.42	1188705.92	Картометрический метод	5	-
304	375576.17	1188703.61	375576.17	1188703.61	Картометрический метод	5	-
235	375640.88	1188487.52	375640.88	1188487.52	Картометрический метод	5	-
305	377143.85	1189356.60	377143.85	1189356.60	Картометрический метод	5	-
306	376883.89	1189222.14	376883.89	1189222.14	Картометрический метод	5	-
307	376870.89	1189247.66	376870.89	1189247.66	Картометрический метод	5	-
308	376848.88	1189290.85	376848.88	1189290.85	Картометрический метод	5	-
309	376852.43	1189317.54	376852.43	1189317.54	Картометрический метод	5	-
310	376844.68	1189329.97	376844.68	1189329.97	Картометрический метод	5	-
311	376825.34	1189360.82	376825.34	1189360.82	Картометрический метод	5	-
312	376790.49	1189415.13	376790.49	1189415.13	Картометрический метод	5	-
313	376740.95	1189406.82	376740.95	1189406.82	Картометрический метод	5	-
314	376565.76	1189459.59	376565.76	1189459.59	Картометрический метод	5	-
315	376449.36	1189492.59	376449.36	1189492.59	Картометрический метод	5	-
316	376447.64	1189486.42	376447.64	1189486.42	Картометрический метод	5	-
317	376397.86	1189501.54	376397.86	1189501.54	Картометрический метод	5	-
318	376387.52	1189510.12	376387.52	1189510.12	Картометрический метод	5	-
319	376378.92	1189521.20	376378.92	1189521.20	Картометрический метод	5	-
320	376350.41	1189531.01	376350.41	1189531.01	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
321	376377.53	1189620.84	376377.53	1189620.84	Картометрический метод	5	-
322	376390.47	1189658.25	376390.47	1189658.25	Картометрический метод	5	-
323	376394.52	1189669.36	376394.52	1189669.36	Картометрический метод	5	-
324	376418.49	1189732.04	376418.49	1189732.04	Картометрический метод	5	-
325	376796.16	1189599.49	376796.16	1189599.49	Картометрический метод	5	-
326	376832.99	1189557.68	376832.99	1189557.68	Картометрический метод	5	-
327	376834.30	1189565.38	376834.30	1189565.38	Картометрический метод	5	-
328	376837.68	1189550.95	376837.68	1189550.95	Картометрический метод	5	-
329	376835.11	1189532.22	376835.11	1189532.22	Картометрический метод	5	-
330	376832.11	1189510.45	376832.11	1189510.45	Картометрический метод	5	-
331	376918.46	1189483.45	376918.46	1189483.45	Картометрический метод	5	-
332	376981.93	1189461.91	376981.93	1189461.91	Картометрический метод	5	-
333	377028.11	1189447.06	377028.11	1189447.06	Картометрический метод	5	-
334	377066.64	1189433.69	377066.64	1189433.69	Картометрический метод	5	-
335	377092.20	1189417.57	377092.20	1189417.57	Картометрический метод	5	-
336	377118.31	1189394.72	377118.31	1189394.72	Картометрический метод	5	-
337	377127.57	1189380.90	377127.57	1189380.90	Картометрический метод	5	-
305	377143.85	1189356.60	377143.85	1189356.60	Картометрический метод	5	-
338	378305.83	1190689.99	378305.83	1190689.99	Картометрический метод	5	-
339	378261.22	1190722.00	378261.22	1190722.00	Картометрический метод	5	-
340	378203.06	1190642.64	378203.06	1190642.64	Картометрический метод	5	-
341	378133.61	1190668.40	378133.61	1190668.40	Картометрический метод	5	-
342	378119.79	1190554.07	378119.79	1190554.07	Картометрический метод	5	-
343	378097.04	1190544.82	378097.04	1190544.82	Картометрический метод	5	-
344	378057.24	1190526.27	378057.24	1190526.27	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
345	378048.18	1190522.06	378048.18	1190522.06	Картометрический метод	5	-
346	377994.28	1190499.38	377994.28	1190499.38	Картометрический метод	5	-
347	377915.10	1190488.55	377915.10	1190488.55	Картометрический метод	5	-
348	377923.79	1190541.15	377923.79	1190541.15	Картометрический метод	5	-
349	377936.05	1190566.68	377936.05	1190566.68	Картометрический метод	5	-
350	377938.34	1190594.75	377938.34	1190594.75	Картометрический метод	5	-
351	377953.34	1190650.50	377953.34	1190650.50	Картометрический метод	5	-
352	377958.08	1190693.60	377958.08	1190693.60	Картометрический метод	5	-
353	377978.20	1190756.04	377978.20	1190756.04	Картометрический метод	5	-
354	377988.45	1190775.18	377988.45	1190775.18	Картометрический метод	5	-
355	377995.97	1190789.24	377995.97	1190789.24	Картометрический метод	5	-
356	378139.18	1190743.78	378139.18	1190743.78	Картометрический метод	5	-
357	378150.04	1190748.35	378150.04	1190748.35	Картометрический метод	5	-
358	378154.88	1190749.48	378154.88	1190749.48	Картометрический метод	5	-
359	378189.13	1190773.68	378189.13	1190773.68	Картометрический метод	5	-
360	378213.82	1190808.30	378213.82	1190808.30	Картометрический метод	5	-
361	378237.50	1190791.31	378237.50	1190791.31	Картометрический метод	5	-
362	378259.40	1190775.60	378259.40	1190775.60	Картометрический метод	5	-
363	378313.77	1190797.56	378313.77	1190797.56	Картометрический метод	5	-
364	378397.96	1190804.11	378397.96	1190804.11	Картометрический метод	5	-
365	378381.73	1190784.94	378381.73	1190784.94	Картометрический метод	5	-
366	378345.39	1190737.42	378345.39	1190737.42	Картометрический метод	5	-
367	378333.13	1190722.71	378333.13	1190722.71	Картометрический метод	5	-
338	378305.83	1190689.99	378305.83	1190689.99	Картометрический метод	5	-
368	375357.52	1189919.79	375357.52	1189919.79	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
369	375032.01	1189954.85	375032.01	1189954.85	Картометрический метод	5	-
370	375019.97	1190077.97	375019.97	1190077.97	Картометрический метод	5	-
371	375112.02	1190072.48	375112.02	1190072.48	Картометрический метод	5	-
372	375119.24	1190140.62	375119.24	1190140.62	Картометрический метод	5	-
373	375134.38	1190141.26	375134.38	1190141.26	Картометрический метод	5	-
374	375134.40	1190116.70	375134.40	1190116.70	Картометрический метод	5	-
375	375154.44	1190111.84	375154.44	1190111.84	Картометрический метод	5	-
376	375156.35	1190067.93	375156.35	1190067.93	Картометрический метод	5	-
377	375256.63	1190063.00	375256.63	1190063.00	Картометрический метод	5	-
378	375362.85	1190050.17	375362.85	1190050.17	Картометрический метод	5	-
379	375362.31	1190037.06	375362.31	1190037.06	Картометрический метод	5	-
380	375361.98	1190027.63	375361.98	1190027.63	Картометрический метод	5	-
381	375358.96	1189954.93	375358.96	1189954.93	Картометрический метод	5	-
368	375357.52	1189919.79	375357.52	1189919.79	Картометрический метод	5	-
382	379293.28	1188595.50	379293.28	1188595.50	Картометрический метод	5	-
383	379208.28	1188627.43	379208.28	1188627.43	Картометрический метод	5	-
384	379215.40	1188647.93	379215.40	1188647.93	Картометрический метод	5	-
385	379188.60	1188656.40	379188.60	1188656.40	Картометрический метод	5	-
386	379212.93	1188733.45	379212.93	1188733.45	Картометрический метод	5	-
387	379324.66	1188694.74	379324.66	1188694.74	Картометрический метод	5	-
388	379322.37	1188662.90	379322.37	1188662.90	Картометрический метод	5	-
389	379323.97	1188651.59	379323.97	1188651.59	Картометрический метод	5	-
390	379317.16	1188630.23	379317.16	1188630.23	Картометрический метод	5	-
391	379310.79	1188625.57	379310.79	1188625.57	Картометрический метод	5	-
382	379293.28	1188595.50	379293.28	1188595.50	Картометрический метод	5	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
-	-	-	-	-	-	-	

# Лист электронных подписей документа

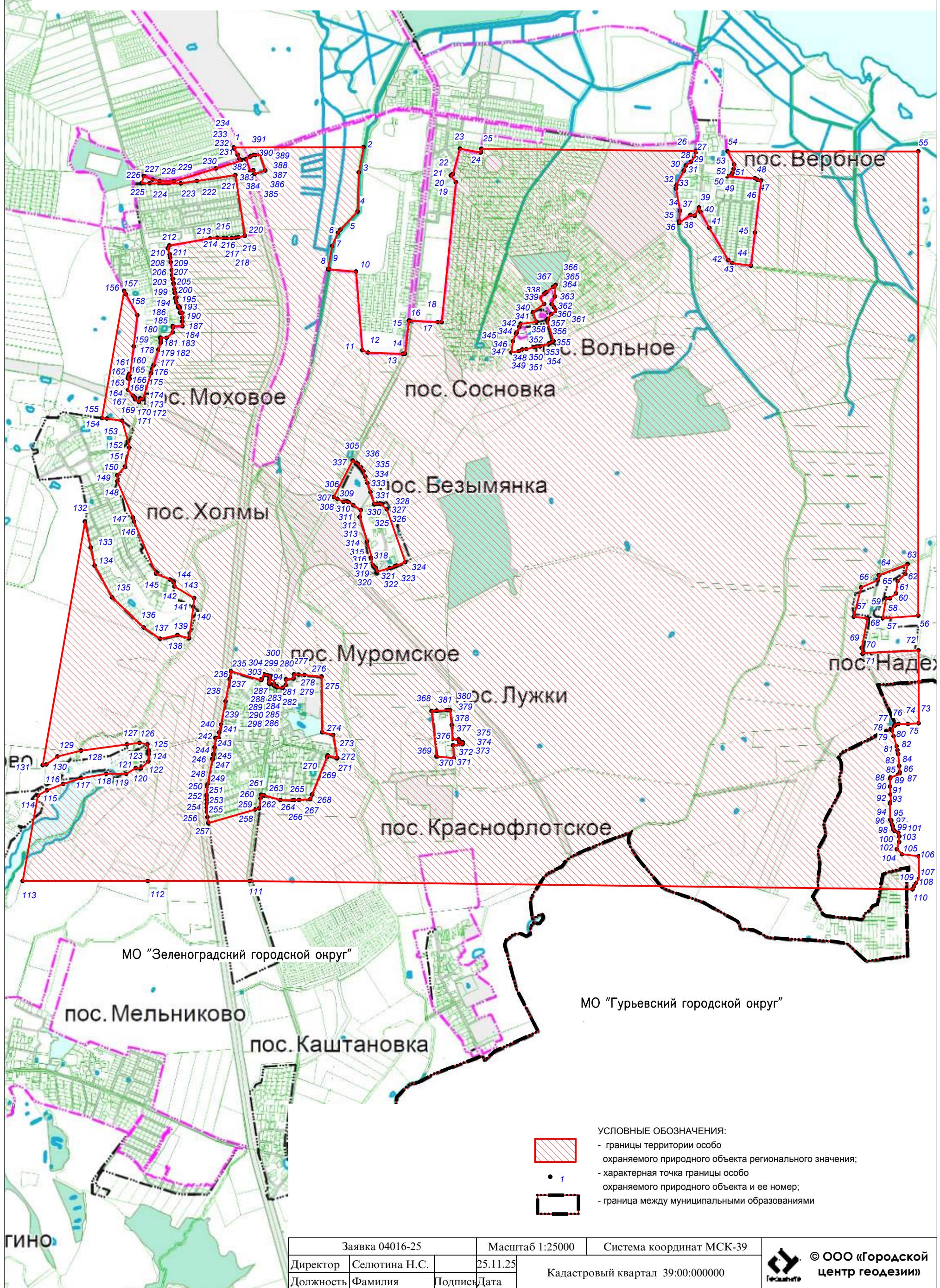
Документ подписан электронной подписью

Иванова Светлана Анатольевна  
27 ноября 2025 г., 18:11:14

Сертификат ЭП № 0362EBA30055B3E7814E9DA4C1CAA9F000  
Выдан ООО "ТАКСКОМ"  
Действителен с 11.09.2025 09:46 по 27.09.2026 13:56 UTC

Схема расположения границ

территории особо охраняемого природного объекта регионального значения государственный природный заказник "Надеждинское 2"



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо  
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования  
территории**

**Природоохранная зона государственного природного заказника регионального  
значения "Надеждинское 2"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская область, м.о Зеленоградский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта Р)	884971 +/- 16462 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-39, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	376678.45	1191422.91	Картометрический метод	5	-
2	376756.95	1191733.90	Картометрический метод	5	-
3	376404.35	1192321.96	Картометрический метод	5	-
4	376370.17	1192271.91	Картометрический метод	5	-
5	376359.68	1192114.67	Картометрический метод	5	-
6	376268.38	1192006.76	Картометрический метод	5	-
7	376338.04	1191903.71	Картометрический метод	5	-
8	376388.83	1191754.54	Картометрический метод	5	-
9	376447.56	1191563.25	Картометрический метод	5	-
10	376451.98	1191471.28	Картометрический метод	5	-
11	376391.25	1191378.89	Картометрический метод	5	-
12	376411.07	1191275.53	Картометрический метод	5	-
13	376506.78	1191295.31	Картометрический метод	5	-
14	376921.37	1191202.14	Картометрический метод	5	-
1	376678.45	1191422.91	Картометрический метод	5	-
15	377743.42	1190931.43	Картометрический метод	5	-
16	377729.44	1191318.50	Картометрический метод	5	-
17	377759.73	1191376.19	Картометрический метод	5	-
18	377805.28	1191445.48	Картометрический метод	5	-
19	377804.92	1191502.98	Картометрический метод	5	-
20	377762.11	1191602.37	Картометрический метод	5	-
21	377791.91	1191736.72	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	377783.68	1191824.83	Картометрический метод	5	-
23	377741.17	1191878.23	Картометрический метод	5	-
24	377668.32	1191881.59	Картометрический метод	5	-
25	377602.76	1191942.50	Картометрический метод	5	-
26	377157.04	1192108.30	Картометрический метод	5	-
27	377173.09	1191997.24	Картометрический метод	5	-
28	377259.29	1191706.47	Картометрический метод	5	-
29	376932.89	1191198.38	Картометрический метод	5	-
30	377293.89	1191093.37	Картометрический метод	5	-
15	377743.42	1190931.43	Картометрический метод	5	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

# Лист электронных подписей документа

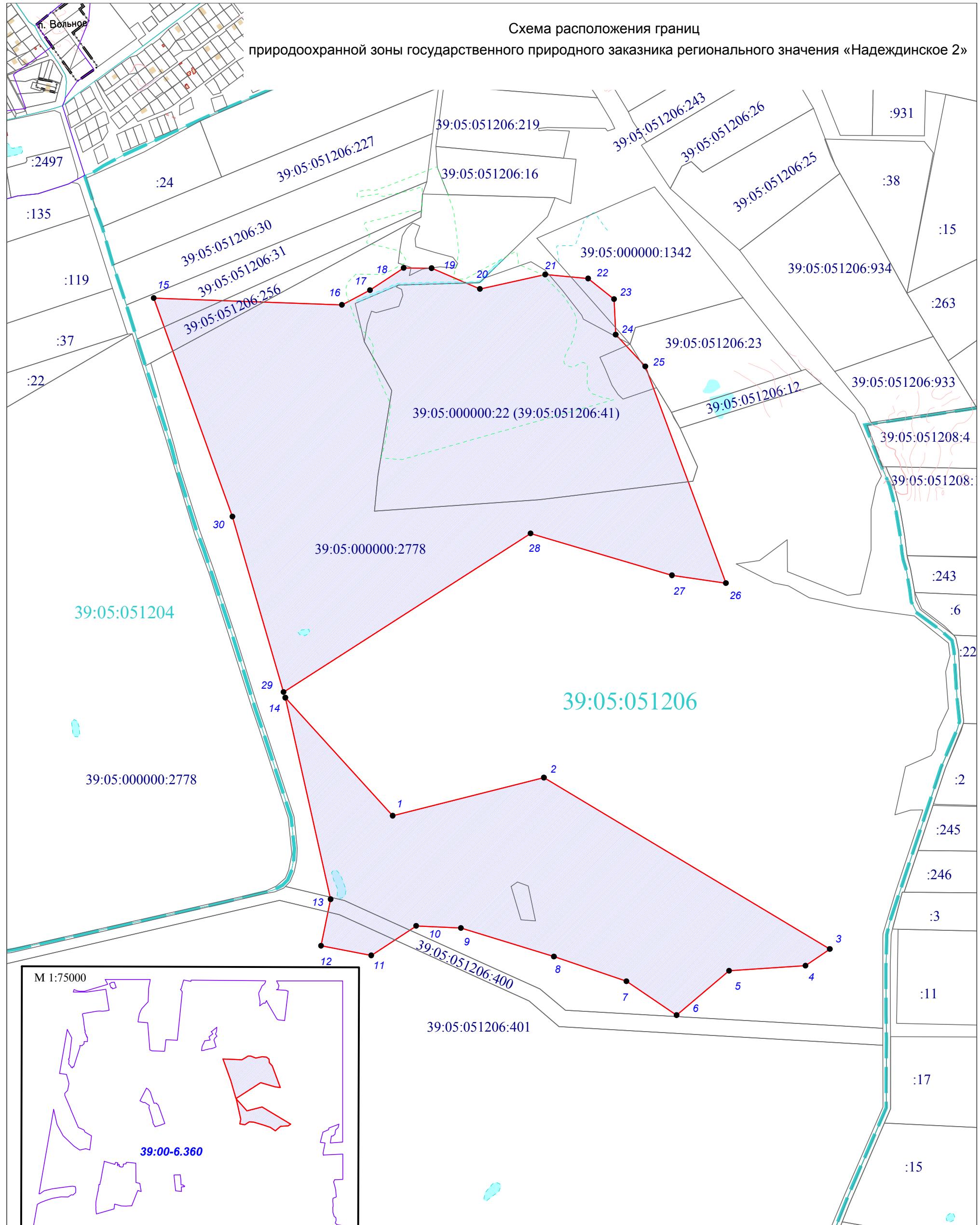
Документ подписан электронной подписью

Иванова Светлана Анатольевна  
27 ноября 2025 г., 15:33:06

Сертификат ЭП № 0362EBA30055B3E7814E9DA4C1CAA9F000  
Выдан ООО "ТАКСКОМ"  
Действителен с 11.09.2025 09:46 по 27.09.2026 13:56 UTC

Схема расположения границ

природоохранной зоны государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо  
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования  
территории**

**Хозяйственная зона государственного природного заказника регионального  
значения «Надеждинское 2»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта Р)	26337235 +/- 89809 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-39, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	379378.17	1188507.90	Картометрический метод	5	-
2	379379.60	1189434.91	Картометрический метод	5	-
3	379199.26	1189400.35	Картометрический метод	5	-
4	378921.17	1189391.52	Картометрический метод	5	-
5	378791.67	1189269.78	Картометрический метод	5	-
6	378768.24	1189251.71	Картометрический метод	5	-
7	378675.00	1189210.51	Картометрический метод	5	-
8	378508.55	1189180.36	Картометрический метод	5	-
9	378507.87	1189188.41	Картометрический метод	5	-
10	378491.35	1189380.48	Картометрический метод	5	-
11	377930.95	1189425.46	Картометрический метод	5	-
12	377914.32	1189465.53	Картометрический метод	5	-
13	377904.93	1189715.50	Картометрический метод	5	-
14	377905.68	1189729.47	Картометрический метод	5	-
15	378142.27	1189757.25	Картометрический метод	5	-
16	378141.87	1189764.69	Картометрический метод	5	-
17	378131.21	1189964.69	Картометрический метод	5	-
18	378129.75	1189991.78	Картометрический метод	5	-
19	379129.99	1190092.57	Картометрический метод	5	-
20	379177.96	1190055.72	Картометрический метод	5	-
21	379184.18	1190065.03	Картометрический метод	5	-
22	379188.54	1190071.54	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	379369.00	1190121.21	Картометрический метод	5	-
24	379341.91	1190270.45	Картометрический метод	5	-
25	379368.43	1190274.45	Картометрический метод	5	-
26	379352.66	1191805.97	Картометрический метод	5	-
27	379343.54	1191805.43	Картометрический метод	5	-
28	379307.75	1191794.57	Картометрический метод	5	-
29	379275.04	1191769.32	Картометрический метод	5	-
30	379248.77	1191733.73	Картометрический метод	5	-
31	379211.88	1191718.95	Картометрический метод	5	-
32	379110.26	1191665.88	Картометрический метод	5	-
33	379083.47	1191663.36	Картометрический метод	5	-
34	378924.53	1191691.20	Картометрический метод	5	-
35	378851.71	1191685.89	Картометрический метод	5	-
36	378837.87	1191684.62	Картометрический метод	5	-
37	378895.82	1191765.65	Картометрический метод	5	-
38	378890.18	1191795.63	Картометрический метод	5	-
39	378948.70	1191826.15	Картометрический метод	5	-
40	378919.37	1191836.57	Картометрический метод	5	-
41	378803.03	1191901.07	Картометрический метод	5	-
42	378573.84	1192036.11	Картометрический метод	5	-
43	378552.23	1192064.56	Картометрический метод	5	-
44	378534.34	1192198.04	Картометрический метод	5	-
45	378770.17	1192225.93	Картометрический метод	5	-
46	379141.75	1192269.89	Картометрический метод	5	-
47	379147.63	1192243.28	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	379157.38	1192226.90	Картометрический метод	5	-
49	379171.14	1192028.95	Картометрический метод	5	-
50	379181.14	1192058.52	Картометрический метод	5	-
51	379197.08	1192065.70	Картометрический метод	5	-
52	379224.42	1192073.96	Картометрический метод	5	-
53	379255.49	1192078.45	Картометрический метод	5	-
54	379349.56	1192031.33	Картометрический метод	5	-
55	379349.56	1193391.07	Картометрический метод	5	-
56	376036.60	1193391.07	Картометрический метод	5	-
57	376017.79	1193136.56	Картометрический метод	5	-
58	376160.06	1193160.68	Картометрический метод	5	-
59	376160.37	1193188.93	Картометрический метод	5	-
60	376195.95	1193232.28	Картометрический метод	5	-
61	376283.83	1193243.82	Картометрический метод	5	-
62	376333.89	1193298.06	Картометрический метод	5	-
63	376404.39	1193315.03	Картометрический метод	5	-
64	376325.71	1193109.38	Картометрический метод	5	-
65	376290.22	1193101.70	Картометрический метод	5	-
66	376238.33	1192983.57	Картометрический метод	5	-
67	376029.43	1192931.53	Картометрический метод	5	-
68	376017.33	1193028.94	Картометрический метод	5	-
69	375807.65	1192987.97	Картометрический метод	5	-
70	375764.54	1192993.88	Картометрический метод	5	-
71	375771.34	1193000.78	Картометрический метод	5	-
72	375789.50	1193393.07	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	375268.89	1193393.66	Картометрический метод	5	-
74	375263.80	1193317.71	Картометрический метод	5	-
75	375262.89	1193251.03	Картометрический метод	5	-
76	375261.26	1193224.22	Картометрический метод	5	-
77	375254.09	1193225.57	Картометрический метод	5	-
78	375251.91	1193221.97	Картометрический метод	5	-
79	375218.38	1193203.33	Картометрический метод	5	-
80	375176.61	1193215.20	Картометрический метод	5	-
81	375105.27	1193235.68	Картометрический метод	5	-
82	375076.92	1193242.77	Картометрический метод	5	-
83	375049.50	1193247.45	Картометрический метод	5	-
84	374964.24	1193255.40	Картометрический метод	5	-
85	374919.48	1193259.66	Картометрический метод	5	-
86	374906.41	1193256.54	Картометрический метод	5	-
87	374901.60	1193246.20	Картометрический метод	5	-
88	374881.86	1193192.97	Картометрический метод	5	-
89	374874.58	1193189.59	Картометрический метод	5	-
90	374818.57	1193189.53	Картометрический метод	5	-
91	374760.74	1193192.81	Картометрический метод	5	-
92	374705.34	1193194.42	Картометрический метод	5	-
93	374696.25	1193188.30	Картометрический метод	5	-
94	374579.98	1193191.19	Картометрический метод	5	-
95	374577.56	1193197.47	Картометрический метод	5	-
96	374569.67	1193197.79	Картометрический метод	5	-
97	374544.65	1193204.20	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	374534.11	1193210.04	Картометрический метод	5	-
99	374511.74	1193212.53	Картометрический метод	5	-
100	374499.20	1193222.96	Картометрический метод	5	-
101	374488.52	1193248.52	Картометрический метод	5	-
102	374461.54	1193255.58	Картометрический метод	5	-
103	374421.46	1193254.66	Картометрический метод	5	-
104	374371.12	1193238.36	Картометрический метод	5	-
105	374334.96	1193275.93	Картометрический метод	5	-
106	374320.61	1193395.10	Картометрический метод	5	-
107	374160.23	1193395.69	Картометрический метод	5	-
108	374130.37	1193374.93	Картометрический метод	5	-
109	374105.24	1193360.26	Картометрический метод	5	-
110	374083.86	1193349.98	Картометрический метод	5	-
111	374143.41	1188623.56	Картометрический метод	5	-
112	374143.41	1187895.39	Картометрический метод	5	-
113	374143.41	1187002.39	Картометрический метод	5	-
114	374753.74	1187110.60	Картометрический метод	5	-
115	374790.79	1187176.42	Картометрический метод	5	-
116	374835.72	1187291.79	Картометрический метод	5	-
117	374876.93	1187418.11	Картометрический метод	5	-
118	374908.65	1187599.18	Картометрический метод	5	-
119	374907.73	1187741.66	Картометрический метод	5	-
120	374949.71	1187809.29	Картометрический метод	5	-
121	374947.73	1187845.85	Картометрический метод	5	-
122	374996.26	1187899.50	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	375050.03	1187902.30	Картометрический метод	5	-
124	375074.77	1187901.67	Картометрический метод	5	-
125	375118.35	1187892.26	Картометрический метод	5	-
126	375130.00	1187836.26	Картометрический метод	5	-
127	375117.92	1187746.14	Картометрический метод	5	-
128	375074.22	1187419.38	Картометрический метод	5	-
129	375032.80	1187251.11	Картометрический метод	5	-
130	374975.33	1187172.12	Картометрический метод	5	-
131	374970.34	1187146.03	Картометрический метод	5	-
132	376708.17	1187446.64	Картометрический метод	5	-
133	376523.77	1187487.89	Картометрический метод	5	-
134	376394.18	1187516.27	Картометрический метод	5	-
135	376167.94	1187640.19	Картометрический метод	5	-
136	375952.41	1187866.36	Картометрический метод	5	-
137	375872.08	1187983.36	Картометрический метод	5	-
138	375898.56	1188107.01	Картометрический метод	5	-
139	375875.54	1188190.20	Картометрический метод	5	-
140	376100.70	1188219.85	Картометрический метод	5	-
141	376162.07	1188225.41	Картометрический метод	5	-
142	376245.26	1188085.58	Картометрический метод	5	-
143	376274.40	1188079.63	Картометрический метод	5	-
144	376294.65	1188053.37	Картометрический метод	5	-
145	376335.96	1187954.29	Картометрический метод	5	-
146	376708.80	1187796.90	Картометрический метод	5	-
147	376736.99	1187788.62	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	376995.53	1187677.74	Картометрический метод	5	-
149	377040.05	1187677.09	Картометрический метод	5	-
150	377097.84	1187733.33	Картометрический метод	5	-
151	377235.69	1187763.34	Картометрический метод	5	-
152	377280.11	1187753.64	Картометрический метод	5	-
153	377428.18	1187711.87	Картометрический метод	5	-
154	377442.91	1187604.04	Картометрический метод	5	-
155	377446.57	1187568.19	Картометрический метод	5	-
156	378353.80	1187726.57	Картометрический метод	5	-
157	378329.66	1187738.84	Картометрический метод	5	-
158	378180.88	1187820.55	Картометрический метод	5	-
159	377957.89	1187794.73	Картометрический метод	5	-
160	377757.88	1187769.14	Картометрический метод	5	-
161	377760.27	1187761.22	Картометрический метод	5	-
162	377749.19	1187757.16	Картометрический метод	5	-
163	377741.72	1187755.47	Картометрический метод	5	-
164	377730.62	1187752.65	Картометрический метод	5	-
165	377728.21	1187760.24	Картометрический метод	5	-
166	377726.69	1187765.22	Картометрический метод	5	-
167	377647.42	1187755.55	Картометрический метод	5	-
168	377604.81	1187790.61	Картометрический метод	5	-
169	377594.16	1187801.12	Картометрический метод	5	-
170	377588.06	1187803.70	Картометрический метод	5	-
171	377581.11	1187804.52	Картометрический метод	5	-
172	377560.97	1187832.69	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
173	377587.43	1187841.00	Картометрический метод	5	-
174	377581.18	1187859.14	Картометрический метод	5	-
175	377768.35	1187918.99	Картометрический метод	5	-
176	377796.26	1187927.90	Картометрический метод	5	-
177	377822.62	1187936.21	Картометрический метод	5	-
178	377933.98	1187971.51	Картометрический метод	5	-
179	377981.83	1187986.74	Картометрический метод	5	-
180	377992.34	1187988.21	Картометрический метод	5	-
181	378012.53	1187986.52	Картометрический метод	5	-
182	378021.23	1187985.47	Картометрический метод	5	-
183	378018.82	1188029.65	Картометрический метод	5	-
184	378059.36	1188073.45	Картометрический метод	5	-
185	378093.05	1188073.42	Картометрический метод	5	-
186	378102.95	1188072.68	Картометрический метод	5	-
187	378103.17	1188142.63	Картометрический метод	5	-
188	378135.87	1188142.04	Картометрический метод	5	-
189	378162.35	1188141.55	Картометрический метод	5	-
190	378198.84	1188141.97	Картометрический метод	5	-
191	378198.99	1188125.14	Картометрический метод	5	-
192	378230.13	1188122.49	Картометрический метод	5	-
193	378238.36	1188121.78	Картометрический метод	5	-
194	378236.08	1188112.50	Картометрический метод	5	-
195	378246.35	1188112.08	Картометрический метод	5	-
196	378275.50	1188096.94	Картометрический метод	5	-
197	378303.25	1188090.44	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
198	378305.96	1188099.96	Картометрический метод	5	-
199	378340.09	1188090.71	Картометрический метод	5	-
200	378339.21	1188086.99	Картометрический метод	5	-
201	378365.76	1188084.26	Картометрический метод	5	-
202	378404.57	1188078.94	Картометрический метод	5	-
203	378408.40	1188078.47	Картометрический метод	5	-
204	378438.65	1188073.20	Картометрический метод	5	-
205	378440.47	1188072.79	Картометрический метод	5	-
206	378466.17	1188068.42	Картометрический метод	5	-
207	378502.13	1188065.95	Картометрический метод	5	-
208	378558.45	1188058.88	Картометрический метод	5	-
209	378591.08	1188054.77	Картометрический метод	5	-
210	378613.63	1188051.94	Картометрический метод	5	-
211	378658.31	1188038.40	Картометрический метод	5	-
212	378678.22	1188049.28	Картометрический метод	5	-
213	378728.76	1188340.39	Картометрический метод	5	-
214	378732.79	1188391.75	Картометрический метод	5	-
215	378730.25	1188434.94	Картометрический метод	5	-
216	378728.86	1188458.59	Картометрический метод	5	-
217	378731.55	1188494.55	Картометрический метод	5	-
218	378733.74	1188523.90	Картометрический метод	5	-
219	378737.57	1188541.77	Картометрический метод	5	-
220	378747.40	1188587.67	Картометрический метод	5	-
221	379180.91	1188519.65	Картометрический метод	5	-
222	379138.73	1188245.49	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
223	379121.03	1188130.47	Картометрический метод	5	-
224	379121.37	1187907.75	Картометрический метод	5	-
225	379121.71	1187850.35	Картометрический метод	5	-
226	379173.87	1187867.74	Картометрический метод	5	-
227	379148.41	1187930.04	Картометрический метод	5	-
228	379138.47	1187979.94	Картометрический метод	5	-
229	379136.87	1188081.93	Картометрический метод	5	-
230	379228.36	1188381.57	Картометрический метод	5	-
231	379281.29	1188557.58	Картометрический метод	5	-
232	379297.38	1188549.00	Картометрический метод	5	-
233	379324.68	1188536.17	Картометрический метод	5	-
234	379370.81	1188511.89	Картометрический метод	5	-
1	379378.17	1188507.90	Картометрический метод	5	-
235	375640.88	1188487.52	Картометрический метод	5	-
236	375595.69	1188481.71	Картометрический метод	5	-
237	375584.78	1188479.63	Картометрический метод	5	-
238	375424.80	1188449.17	Картометрический метод	5	-
239	375259.13	1188417.62	Картометрический метод	5	-
240	375202.80	1188403.21	Картометрический метод	5	-
241	375163.38	1188399.19	Картометрический метод	5	-
242	375164.23	1188379.06	Картометрический метод	5	-
243	375096.54	1188371.52	Картометрический метод	5	-
244	375047.40	1188362.12	Картометрический метод	5	-
245	375046.68	1188366.01	Картометрический метод	5	-
246	375013.89	1188359.57	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
247	375014.63	1188355.80	Картометрический метод	5	-
248	374832.79	1188321.04	Картометрический метод	5	-
249	374817.92	1188318.19	Картометрический метод	5	-
250	374756.69	1188315.47	Картометрический метод	5	-
251	374751.08	1188315.22	Картометрический метод	5	-
252	374723.01	1188315.76	Картометрический метод	5	-
253	374694.95	1188316.29	Картометрический метод	5	-
254	374667.04	1188315.91	Картометрический метод	5	-
255	374637.21	1188316.87	Картометрический метод	5	-
256	374598.67	1188320.29	Картометрический метод	5	-
257	374557.52	1188326.20	Картометрический метод	5	-
258	374653.95	1188660.17	Картометрический метод	5	-
259	374662.58	1188689.92	Картометрический метод	5	-
260	374732.25	1188699.64	Картометрический метод	5	-
261	374759.81	1188703.22	Картометрический метод	5	-
262	374753.78	1188725.10	Картометрический метод	5	-
263	374721.68	1188841.64	Картометрический метод	5	-
264	374720.04	1188929.68	Картометрический метод	5	-
265	374720.57	1188939.62	Картометрический метод	5	-
266	374722.45	1188974.81	Картометрический метод	5	-
267	374726.66	1189053.76	Картометрический метод	5	-
268	374761.22	1189067.50	Картометрический метод	5	-
269	375027.27	1189173.23	Картометрический метод	5	-
270	375039.80	1189178.98	Картометрический метод	5	-
271	375020.73	1189242.85	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
272	375018.78	1189247.30	Картометрический метод	5	-
273	375185.71	1189217.90	Картометрический метод	5	-
274	375204.84	1189138.80	Картометрический метод	5	-
275	375602.33	1189135.41	Картометрический метод	5	-
276	375613.38	1189013.98	Картометрический метод	5	-
277	375616.93	1188970.33	Картометрический метод	5	-
278	375619.08	1188938.30	Картометрический метод	5	-
279	375588.47	1188935.13	Картометрический метод	5	-
280	375582.61	1188880.40	Картометрический метод	5	-
281	375541.63	1188879.70	Картометрический метод	5	-
282	375522.98	1188859.20	Картометрический метод	5	-
283	375526.41	1188815.36	Картометрический метод	5	-
284	375526.60	1188813.02	Картометрический метод	5	-
285	375534.20	1188814.11	Картометрический метод	5	-
286	375538.75	1188803.08	Картометрический метод	5	-
287	375540.11	1188792.20	Картометрический метод	5	-
288	375543.55	1188792.70	Картометрический метод	5	-
289	375571.79	1188796.82	Картометрический метод	5	-
290	375577.47	1188771.89	Картометрический метод	5	-
291	375577.52	1188769.58	Картометрический метод	5	-
292	375549.52	1188764.72	Картометрический метод	5	-
293	375552.37	1188759.18	Картометрический метод	5	-
294	375574.45	1188762.02	Картометрический метод	5	-
295	375580.39	1188762.72	Картометрический метод	5	-
296	375594.12	1188765.05	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
297	375597.63	1188765.65	Картометрический метод	5	-
298	375606.75	1188767.00	Картометрический метод	5	-
299	375611.62	1188749.45	Картометрический метод	5	-
300	375616.90	1188727.61	Картометрический метод	5	-
301	375618.56	1188721.88	Картометрический метод	5	-
302	375586.83	1188709.30	Картометрический метод	5	-
303	375579.42	1188705.92	Картометрический метод	5	-
304	375576.17	1188703.61	Картометрический метод	5	-
235	375640.88	1188487.52	Картометрический метод	5	-
305	377143.85	1189356.60	Картометрический метод	5	-
306	376883.89	1189222.14	Картометрический метод	5	-
307	376870.89	1189247.66	Картометрический метод	5	-
308	376848.88	1189290.85	Картометрический метод	5	-
309	376852.43	1189317.54	Картометрический метод	5	-
310	376844.68	1189329.97	Картометрический метод	5	-
311	376825.34	1189360.82	Картометрический метод	5	-
312	376790.49	1189415.13	Картометрический метод	5	-
313	376740.95	1189406.82	Картометрический метод	5	-
314	376565.76	1189459.59	Картометрический метод	5	-
315	376449.36	1189492.59	Картометрический метод	5	-
316	376447.64	1189486.42	Картометрический метод	5	-
317	376397.86	1189501.54	Картометрический метод	5	-
318	376387.52	1189510.12	Картометрический метод	5	-
319	376378.92	1189521.20	Картометрический метод	5	-
320	376350.41	1189531.01	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
321	376377.53	1189620.84	Картометрический метод	5	-
322	376390.47	1189658.25	Картометрический метод	5	-
323	376394.52	1189669.36	Картометрический метод	5	-
324	376418.49	1189732.04	Картометрический метод	5	-
325	376796.16	1189599.49	Картометрический метод	5	-
326	376832.99	1189557.68	Картометрический метод	5	-
327	376834.30	1189565.38	Картометрический метод	5	-
328	376837.68	1189550.95	Картометрический метод	5	-
329	376835.11	1189532.22	Картометрический метод	5	-
330	376832.11	1189510.45	Картометрический метод	5	-
331	376918.46	1189483.45	Картометрический метод	5	-
332	376981.93	1189461.91	Картометрический метод	5	-
333	377028.11	1189447.06	Картометрический метод	5	-
334	377066.64	1189433.69	Картометрический метод	5	-
335	377092.20	1189417.57	Картометрический метод	5	-
336	377118.31	1189394.72	Картометрический метод	5	-
337	377127.57	1189380.90	Картометрический метод	5	-
305	377143.85	1189356.60	Картометрический метод	5	-
338	378305.83	1190689.99	Картометрический метод	5	-
339	378261.22	1190722.00	Картометрический метод	5	-
340	378203.06	1190642.64	Картометрический метод	5	-
341	378133.61	1190668.40	Картометрический метод	5	-
342	378119.79	1190554.07	Картометрический метод	5	-
343	378097.04	1190544.82	Картометрический метод	5	-
344	378057.24	1190526.27	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
345	378048.18	1190522.06	Картометрический метод	5	-
346	377994.28	1190499.38	Картометрический метод	5	-
347	377915.10	1190488.55	Картометрический метод	5	-
348	377923.79	1190541.15	Картометрический метод	5	-
349	377936.05	1190566.68	Картометрический метод	5	-
350	377938.34	1190594.75	Картометрический метод	5	-
351	377953.34	1190650.50	Картометрический метод	5	-
352	377958.08	1190693.60	Картометрический метод	5	-
353	377978.20	1190756.04	Картометрический метод	5	-
354	377988.45	1190775.18	Картометрический метод	5	-
355	377995.97	1190789.24	Картометрический метод	5	-
356	378139.18	1190743.78	Картометрический метод	5	-
357	378150.04	1190748.35	Картометрический метод	5	-
358	378154.88	1190749.48	Картометрический метод	5	-
359	378189.13	1190773.68	Картометрический метод	5	-
360	378213.82	1190808.30	Картометрический метод	5	-
361	378237.50	1190791.31	Картометрический метод	5	-
362	378259.40	1190775.60	Картометрический метод	5	-
363	378313.77	1190797.56	Картометрический метод	5	-
364	378397.96	1190804.11	Картометрический метод	5	-
365	378381.73	1190784.94	Картометрический метод	5	-
366	378345.39	1190737.42	Картометрический метод	5	-
367	378333.13	1190722.71	Картометрический метод	5	-
338	378305.83	1190689.99	Картометрический метод	5	-
368	375357.52	1189919.79	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
369	375032.01	1189954.85	Картометрический метод	5	-
370	375019.97	1190077.97	Картометрический метод	5	-
371	375112.02	1190072.48	Картометрический метод	5	-
372	375119.24	1190140.62	Картометрический метод	5	-
373	375134.38	1190141.26	Картометрический метод	5	-
374	375134.40	1190116.70	Картометрический метод	5	-
375	375154.44	1190111.84	Картометрический метод	5	-
376	375156.35	1190067.93	Картометрический метод	5	-
377	375256.63	1190063.00	Картометрический метод	5	-
378	375362.85	1190050.17	Картометрический метод	5	-
379	375362.31	1190037.06	Картометрический метод	5	-
380	375361.98	1190027.63	Картометрический метод	5	-
381	375358.96	1189954.93	Картометрический метод	5	-
368	375357.52	1189919.79	Картометрический метод	5	-
382	379293.28	1188595.50	Картометрический метод	5	-
383	379208.28	1188627.43	Картометрический метод	5	-
384	379215.40	1188647.93	Картометрический метод	5	-
385	379188.60	1188656.40	Картометрический метод	5	-
386	379212.93	1188733.45	Картометрический метод	5	-
387	379324.66	1188694.74	Картометрический метод	5	-
388	379322.37	1188662.90	Картометрический метод	5	-
389	379323.97	1188651.59	Картометрический метод	5	-
390	379317.16	1188630.23	Картометрический метод	5	-
391	379310.79	1188625.57	Картометрический метод	5	-
382	379293.28	1188595.50	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
392	377743.42	1190931.43	Картометрический метод	5	-
393	377293.89	1191093.37	Картометрический метод	5	-
394	376932.89	1191198.38	Картометрический метод	5	-
395	377259.29	1191706.47	Картометрический метод	5	-
396	377173.09	1191997.24	Картометрический метод	5	-
397	377157.04	1192108.30	Картометрический метод	5	-
398	377602.76	1191942.50	Картометрический метод	5	-
399	377668.32	1191881.59	Картометрический метод	5	-
400	377741.17	1191878.23	Картометрический метод	5	-
401	377783.68	1191824.83	Картометрический метод	5	-
402	377791.91	1191736.72	Картометрический метод	5	-
403	377762.11	1191602.37	Картометрический метод	5	-
404	377804.92	1191502.98	Картометрический метод	5	-
405	377805.28	1191445.48	Картометрический метод	5	-
406	377759.73	1191376.19	Картометрический метод	5	-
407	377729.44	1191318.50	Картометрический метод	5	-
392	377743.42	1190931.43	Картометрический метод	5	-
408	376678.45	1191422.91	Картометрический метод	5	-
409	376921.37	1191202.14	Картометрический метод	5	-
410	376506.78	1191295.31	Картометрический метод	5	-
411	376411.07	1191275.53	Картометрический метод	5	-
412	376391.25	1191378.89	Картометрический метод	5	-
413	376451.98	1191471.28	Картометрический метод	5	-
414	376447.56	1191563.25	Картометрический метод	5	-
415	376388.83	1191754.54	Картометрический метод	5	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
416	376338.04	1191903.71	Картометрический метод	5	-
417	376268.38	1192006.76	Картометрический метод	5	-
418	376359.68	1192114.67	Картометрический метод	5	-
419	376370.17	1192271.91	Картометрический метод	5	-
420	376404.35	1192321.96	Картометрический метод	5	-
421	376756.95	1191733.90	Картометрический метод	5	-
408	376678.45	1191422.91	Картометрический метод	5	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

# Лист электронных подписей документа

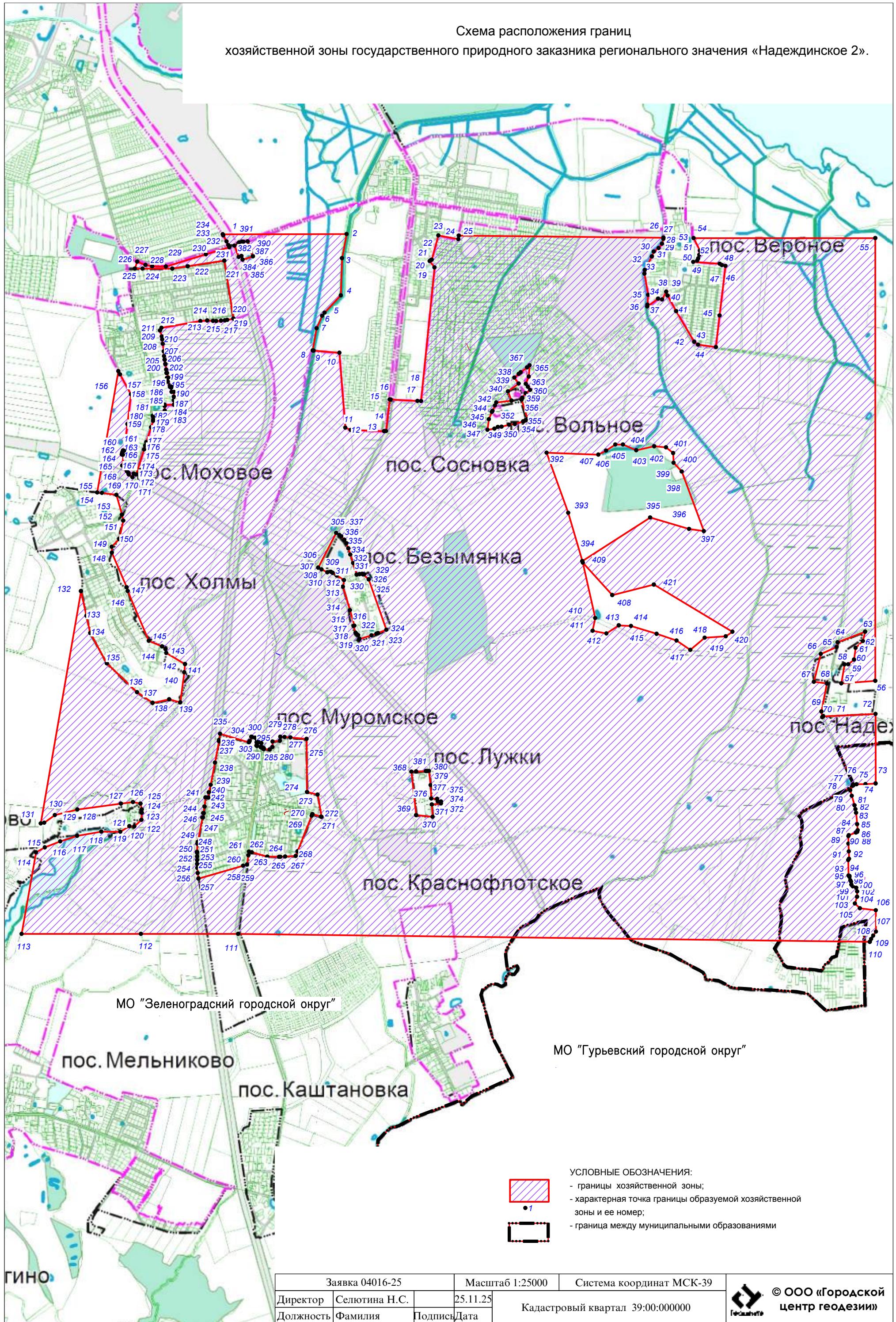
Документ подписан электронной подписью

Иванова Светлана Анатольевна  
27 ноября 2025 г., 15:51:58

Сертификат ЭП № 0362EBA30055B3E7814E9DA4C1CAA9F000  
Выдан ООО "ТАКСКОМ"  
Действителен с 11.09.2025 09:46 по 27.09.2026 13:56 UTC

Схема расположения границ

хозяйственной зоны государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2».



Заявка 04016-25			Масштаб 1:25000	Система координат МСК-39	© ООО «Городской центр геодезии»
Директор	Селютина Н.С.	25.11.25	Кадастровый квартал 39:00:000000		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 6**

ПРОЕКТ  
Приложение  
к Постановлению  
Правительства  
Калининградской области  
от \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о государственном природном заказнике  
регионального значения «Надеждинское 2»**

**Глава 1. Общие положения**

1. Наименование особо охраняемой природной территории: государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2».
2. Цель создания государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»: сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (Надеждинское проявление янтаря и связанных с ним элементов ландшафта).
3. Категория: государственный природный заказник.
4. Профиль: геологический.
5. Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» образован без ограничения срока действия.
6. Площадь государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» составляет 2722,22 гектаров.
7. Местоположение государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»: Калининградская область, Зеленоградский и Гурьевский муниципальные округа.
8. Сведения о границах государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» представлены в приложении № 1 к настоящему Положению.
9. Карта (схема) государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» приводится в приложении № 2 к настоящему Положению.
10. Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» образован для выполнения следующих задач:
  - 1) сохранение ценных объектов и комплексов неживой природы (Надеждинское

проявление янтаря и связанных с ним элементов ландшафта);

2) содействие научным организациям в проведении научно-исследовательских работ;

3) организация экологического просвещения населения;

4) создание условий для регулируемого туризма и отдыха.

11. Территория государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» учитывается при разработке планов социально-экономического развития Калининградской области, схемы территориального планирования Калининградской области и лесного плана Калининградской области.

12. Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» находится в собственности Калининградской области.

13. Государственный природный заказник регионального значения «Надеждинское 2» находится в ведении Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области.

14. Управление государственным природным заказником регионального значения «Надеждинское 2» и его использование осуществляется подведомственная Министерству природных ресурсов и экологии Калининградской области организация, функции и полномочия учредителя которой он осуществляет.

15. Реорганизация государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» осуществляются в соответствии с решением Правительства Калининградской области по основаниям и в порядке, которые установлены Законом Калининградской области от 1 марта 2016 года № 513 «Об особо охраняемых природных территориях».

16. Охрана государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», а также мониторинг, инвентаризация осуществляются в соответствии с Законом Калининградской области от 01 марта 2016 года № 513 «Об особо охраняемых природных территориях» и иными нормативными правовыми актами.

17. Утратил силу.

Глава 2. Перечень естественных и антропогенных процессов, подлежащих специальному мониторингу на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»

18. Мониторинг антропогенного загрязнения наземной природной среды (побережий водоемов, лесных и луговых экосистем).

19. Мониторинг форм и интенсивности воздействия туристическо-экскурсионной и рекреационной нагрузки на ценные объекты и комплексы неживой природы.

20. Лесопатологический мониторинг лесных участков.

### Глава 3. Сведения о функциональном зонировании территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»

21. На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» установлены следующие функциональные зоны – природоохранная и хозяйственная зоны. Сведения о границах функциональных зон представлены в приложении № 1 к настоящему Положению. Координаты характерных точек границ функциональных зон природного парка определены в системе координат МСК-39.

22. Природоохранная зона предназначена для сохранения Надеждинского проявления янтаря и связанных с ним элементов ландшафта.

23. Хозяйственная зона предназначена для ведения хозяйственной деятельности в соответствии с установленной категорией и видом разрешенного использования земельных участков в случае, если такая деятельность не наносит вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта.

### Глава 4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков. Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

24. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» устанавливаются в соответствии с категорией и назначением земельных участков, входящих в границы заказника, с учетом его режима особой охраны и использования территории, указанного в пунктах 28 - 35 настоящего положения.

25. Все основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» приведены в приложении № 3 к настоящему положению.

26. В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, а также образования земельного участка путем объединения земельных участков виды разрешенного использования вновь образованных земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 24, 25 настоящего положения.

27. Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» приведены в приложении № 4 к настоящему положению.

## Глава 5. Режим особой охраны и использования территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»

28. На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» устанавливается режим охраны и использования территории, запрещающий или допускающий проведение тех или иных мероприятий и работ в установленных границах заказника.

29. На всей территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» запрещается деятельность, если она причиняет вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта, а также является несовместимой с целевым назначением земельных участков, входящих в состав заказника, в том числе:

1) сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях;

2) сбор и заготовка грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области;

3) уничтожение или нарушение местообитаний видов растений и животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Калининградской области, являющихся редкими или нуждающимися в особой охране;

4) движение и стоянка механических транспортных средств вне дорог, в том числе лесных, общего и необщего пользования и специально оборудованных стоянок автотранспорта, за исключением случаев:

- осуществления деятельности по охране, защите, воспроизводству лесов;

5) загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов;

6) загрязнение почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, сброс неочищенных сточных вод;

7) выжигание растительности и разведение костров;

8) уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, имущества организации, осуществляющей управление государственным природным заказником регионального значения «Надеждинское 2» и его содержание.

30. На всей территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» допускается деятельность, предусмотренная целями и задачами создания заказника, совместимая с целевым назначение земельных участков, входящих в состав заказника, в том числе:

1) капитальный ремонт, реконструкция и эксплуатация существующих линейных объектов, гидroteхнических сооружений и других объектов капитального строительства при условии применения технологических решений, предусматривающих минимизацию негативного воздействия на окружающую среду;

2) распашка существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;

3) формирование долговечных, здоровых, отличающихся высокими санитарно-гигиеническими и ландшафтно-эстетическими свойствами насаждений;

4) воспроизводство, охрана лесов от пожаров, защита лесов от вредителей;

5) сохранение и восстановление биологического разнообразия на территории заказника;

6) регулирование численности объектов животного мира в соответствии с законодательством о животном мире;

7) регулирование рекреационной нагрузки;

8) содержание и благоустройство территории заказника с использованием экологически ориентированных методов и приемов;

9) организация и обустройство экологических троп и маршрутов, смотровых площадок и мест отдыха;

10) проведение пешеходных, велосипедных, конных экскурсий, культурно-массовых мероприятий в пределах специально предусмотренных для этого мест по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

11) научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность;

12) рекультивация нарушенных земель.

31. В природоохранной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к ограничениям, указанным в пункте 29, запрещается:

1) геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых;

2) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев:

- проведения санитарно-оздоровительных мероприятий (уборка неликвидной древесины, ликвидация последствий стихийных природных явлений (ветровалы, ураганы, пожары и другое), удаление аварийных деревьев и захламленности);

- эксплуатации, ремонта и реконструкции существующей в границах заказника дорожной сети (лесные дороги, дороги общего пользования, иные дороги необщего пользования), коммуникаций и инженерных объектов в границах заказника;

- разрубки, расчистки квартальных, граничных просек, визиров, осуществления мер противопожарного обустройства;

- сохранения и восстановления природных комплексов и объектов заказника;

- обеспечения безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений, а также проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации на капитальный ремонт, реконструкцию существующих линейных объектов, гидротехнических сооружений и других объектов капитального строительства;

- охраны объектов культурного наследия.

3) распашка земель, за исключением распашки земель в целях устройства противопожарных минерализованных полос, а также за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства;

4) строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений.

32. В природоохранной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к видам разрешенной деятельности, указанным в пункте 30, допускается:

1) геологическое изучение недр в научно-исследовательских целях по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

2) сенокошение и пчеловодство.

33. В хозяйственной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к ограничениям, указанным в пункте 29, запрещается:

1) геологическое изучение недр в целях разведки и добычи полезных ископаемых, разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением геологического изучения, разведки и добычи подземных вод для целей питьевого и хозяйствственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения при условии соблюдения режима особой охраны территории заказника;

2) строительство объектов и сооружений капитального строительства, за исключением таких объектов и сооружений, указанных в пункте 34 настоящего положения.

34. В хозяйственной зоне государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» дополнительно к видам разрешенной деятельности, указанным в пункте 30, допускается:

1) геологическое изучение недр в научно-исследовательских целях по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

2) геологическое изучение, разведка и добыча подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения при условии соблюдения режима особой охраны территории заказника, по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

3) строительство линейных сооружений капитального строительства, индивидуальных жилых объектов капитального строительства, в том числе объектов и сооружений капитального строительства, предназначенных для их обслуживания, а также сооружений и объектов капитального строительства, возводимых в целях обеспечения обороны и безопасности государства, если такое строительство не противоречит установленным категориям и видам разрешенного использования земельных участков, а также не наносит вред Надеждинскому проявлению янтаря и связанным с ним элементам ландшафта, по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

4) строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, если такое строительство и реконструкция связаны с управлением заказником, рекреационной деятельностью, по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области;

5) выпас, прогон сельскохозяйственных животных в пределах специально предусмотренных для этого мест;

6) организация пашень, пастбищ и сенокосов в целях ведения сельского хозяйства в пределах специально предусмотренных для этого мест.

35. Помимо требований режима особой охраны территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», указанного в пунктах 28–34, в отношении территории заказника должны соблюдаться требования, установленные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Калининградской области.

## Глава 6. Заключительные положения

36. Территория государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» учитывается при разработке планов социально-экономического развития Калининградской области, схемы территориального планирования Калининградской области и других документов.

37. Границы государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» обозначаются на местности специальными предупредительными и информационными знаками по периметру его территории.

38. На территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» государственный региональный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется должностными лицами Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области.

39. Охрану территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» и контроль соблюдения режима особой охраны территории заказника осуществляет Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области с привлечением подведомственных организаций.

40. Лица, виновные в нарушении установленного режима особой охраны или иных требований охраны и использования окружающей природной среды и природных ресурсов на территории государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2», несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

41. Охранная зона государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2» не устанавливается.

# Приложение № 1

## к положению о государственном природном заказнике регионального значения «Надеждинское 2»

## **Сведения о границах государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**

# **Графическое описание местоположения границ государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	.....±..... кв.м
3	Иные характеристики объекта	

### **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

<b>1. Система координат —</b>							
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
—	—	—	—	—	—	—	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>							
Часть № —							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
—	—	—	—	—	—	—	—

## **Сведения о границах функциональных зон государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**

### **Графическое описание местоположения границ функциональных зон государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**

#### **Природоохранная зона**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик	
		2	3
1	Местоположение объекта		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	.....±..... кв.м	
3	Иные характеристики объекта		



1	2	3	4	5	6

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					—
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозна-чение характер-ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозна-чение характер-ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

## Хозяйственная зона

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	..... $\pm$ ..... кв.м
3	Иные характеристики объекта	



1	2	3	4	5	6

### **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

## 1. Система координат —

## **2. Сведения о характерных точках границ объекта**

### **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

## Часть № —

Приложение № 2  
к положению о государственном  
природном заказнике  
регионального значения  
«Надеждинское 2»

**ПЛАН ГРАНИЦ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРИРОДНОГО ЗАКАЗНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «НАДЕЖДИНСКОЕ 2»**

Приложение № 3

к положению о государственном природном  
заказнике регионального значения «Надеждинское 2»

**Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков  
в границах государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**

№ п/п	Код (числовое обозначение) и наименование основных видов разрешенного использования земельных участков	Описание основных видов разрешенного использования земельных участков	Наименование и код (числовое обозначение) вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков	Описание вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков
1	2	3	4	5
<b>Х о з я й с т в е н н а я з о н а</b>				
1.	1.2 Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.15 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции
2.	1.3 Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.18 Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства
3.	1.4 Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг

4.	1.5 Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
5.	1.6 Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	4.4 Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м
6.	1.12 Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	4.6 Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
7.	1.13 Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием,	4.8.1 Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации

		выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)		развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок,очных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок
8.	1.14 Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	4.9 Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
9.	1.16 Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях
10.	1.17 Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и	5.2.1 Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей

		семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства		
11.	1.19 Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	6.1 Недропользование	Осуществление геологических изысканий. добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами. Размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых. размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке. размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории
12.	1.20 Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых

				предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6
13.	2.1 Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	7.2.3 Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту
14.	2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)* (Данный вид разрешенного использования устанавливается в условиях сельских населенных пунктов)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных		
15.	2.3 Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с		

		соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		
16.	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций,		

		канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		
17.	3.2.3 Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи		
18.	3.3 Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)		
19.	3.6.2 Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха		
20.	3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим		

		показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)		
21.	3.9.3 Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира		
22.	5.1.3 Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)		
23.	5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)		
24.	5.1.5 Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения,		

		необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)		
25.	5.2 Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий		
26.	5.3 Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	Различные виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов		
27.	5.4 Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов		
28.	5.5 Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений;		

		размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун		
29.	6.8 Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		
30.	7.1.1 Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей		
31.	7.2.1 Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с <a href="#">кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3</a> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов		

		внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения		
32.	7.5 Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов		
33.	8.0 Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности		
34.	9.1 Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в		

		данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными		
35.	9.1.1 Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных		
36.	9.3 Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия,		

		хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		
37.	10.5 Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	Предпринимательская деятельность, связанная с получением плодов, ягод, декоративных растений, лекарственных растений и подобных лесных ресурсов		
38.	10.6 Создание лесных плантаций и их эксплуатация	Предпринимательская деятельность, связанная с выращиванием лесных насаждений		
39.	10.7 Создание лесных питомников и их эксплуатация	Деятельность, связанная с выращиванием саженцев, сеянцев основных лесных древесных пород		
40.	10.9 Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности в лесах	Научно-исследовательская деятельность (экспериментальная или теоретическая деятельность, направленная на получение новых знаний об экологической системе леса, проведение прикладных научных исследований, направленных на применение этих знаний для достижения практических целей и решения конкретных задач в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов), образовательная деятельность (создание и использование на лесных		

		участках полигонов, опытных площадок для изучения природы леса, обучения методам таксации леса, технологии рубок лесных насаждений, работ по охране, защите, воспроизводству лесов и других мероприятий в области изучения, использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, иных компонентов лесных экосистем, объектов необходимой лесной инфраструктуры для закрепления на практике у обучающихся специальных знаний и навыков)		
41.	11.3 Гидroteхнические сооружения	Размещение гидroteхнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпусочных и других гидroteхнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)		
42.	12.0.1 Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров,		

		площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств		
43.	12.0.2 Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов		
44.	12.1 Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству		

		продукции ритуально-обрядового назначения		
45.	13.0 Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования		
46.	13.1 Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур		
47.	13.2 Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с		

		кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей		
<b>Природоохранная зона</b>				
48.	1.2 Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	5.2 Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий
49.	1.3 Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц		
50.	1.4 Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур		
51.	1.5 Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием		

		многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур		
52.	1.6 Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли		
53.	1.12 Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства		
54.	1.16 Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства		
55.	1.19 Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена		
56.	9.1 Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и		

		уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценностями		
--	--	--	--	--

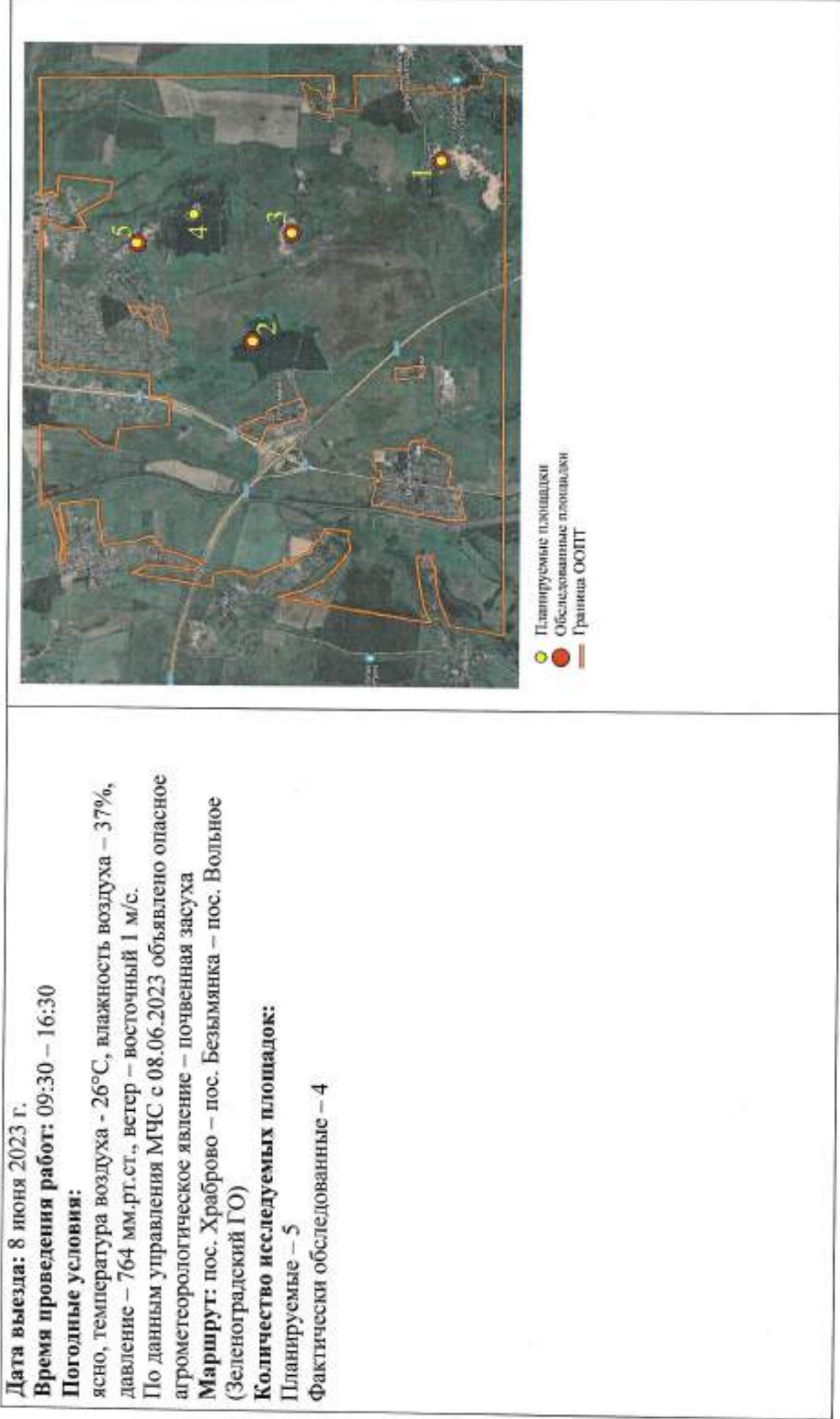
Приложение № 4  
к положению о природном  
заказнике регионального  
значения «Надеждинское 2»

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»

№ п/п	<b>Предельные параметры (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</b>	
	1	2
<b>Хозяйственная зона</b>		
1	<p>Максимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилого строительства, для ведения огородничества, садоводства – 1200 м<sup>2</sup>, для блокированной застройки – 500 м<sup>2</sup>, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – 1500 м<sup>2</sup>, прочие виды разрешенного использования – не установлены.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка: для индивидуального жилого строительства – 500 м<sup>2</sup>, для блокированной застройки – 200 м<sup>2</sup>, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – 400 м<sup>2</sup>, для ведения садоводства - 300 м<sup>2</sup>, для ведения огородничества – 50 м<sup>2</sup> прочие виды разрешенного использования – не установлены.</p> <p>Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красных линий улиц (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) - 5 м.</p> <p>Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от прочих границ земельного участка – 3 м.</p> <p>Максимальная этажность – 3 этажа.</p> <p>Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 12 м.</p> <p>Максимальный процент застройки для индивидуального жилого строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), природно-познавательного туризма, охоты и рыбалки – 40 %, для блокированной застройки – 50 %, для бытового обслуживания, магазинов, общественного питания – 60 %, прочие виды разрешенного использования – не установлены.</p> <p>Минимальный процент озеленения земельного участка (за исключением зон сельскохозяйственных угодий) – 20 %.</p>	
<b>Природоохранная зона</b>		
	<p>Максимальная и минимальная площадь земельного участка, минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красных линий улиц (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью), минимальные отступы зданий, строений, сооружений от прочих границ земельного участка, максимальная этажность, максимальная высота зданий, строений, сооружений, максимальный и минимальный процент застройки для всех видов разрешенного использования - не подлежит установлению.</p>	

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 7**

**Отчет по результатам полевых работ в рамках проведения комплексного экологического обследования  
государственного природного заказника регионального значения «Надеждинское 2»**



## Площадка №1 (нарушенный участок в районе пос. Храброво)

Площадь участка с нарушенным ландшафтом – 342 692,07 кв.м.  
Периметр нарушенного участка – 4,06 км

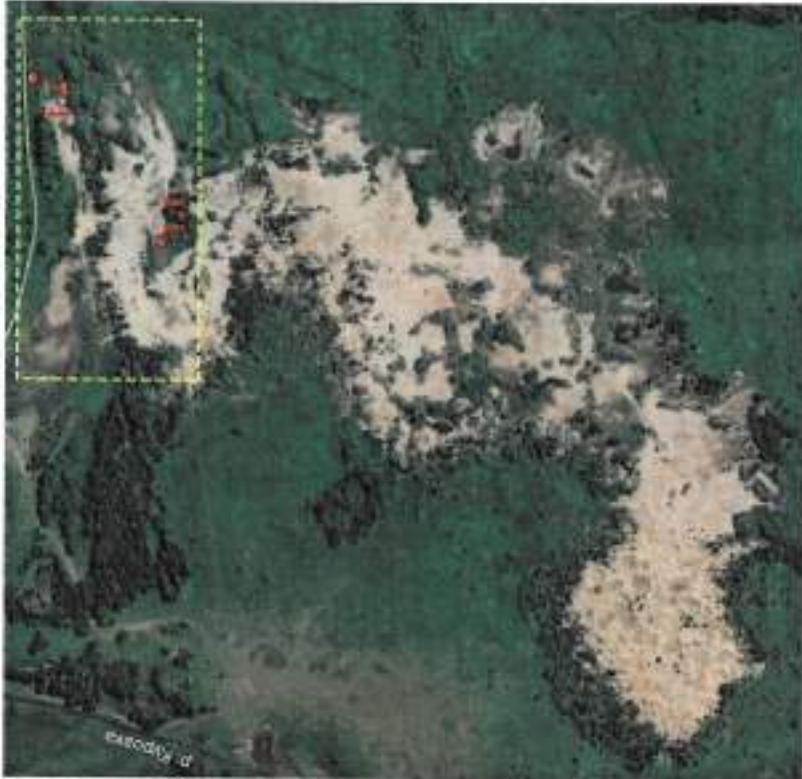
Натурные обследования проведены в северной части площадки.  
Высокая степень замусоренности территории: пластиковые  
бутылки, перчатки, остатки каннестр, остатки шлангов.

Высока доля оголенного ландшафта, без покрытия  
растительностью (около 85% территории площадки).  
Присутствуют свежие следы разрытий (вероятно).

Координаты растительных площадок:

№ 1.1 (пробная) – 54.895163, 20.553496

№ 1.2 (контрольная) – 54.895146, 20.553450





#### Растительная площадка № 1.1.

Площадка 1x1 м, проективное покрытие – 100%, тип растительности – луговая, практически отсутствует нижний ярус, аспект растительности – активная вегетация/цветение (лопин).

#### Растительная площадка № 1.2.

Площадка 1x1 м  
проективное покрытие – 100%, тип растительности – луговая, присутствуют все ярусы, аспект растительности – активная вегетация/цветение.

<i>Наименование вида</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Наименование вида</i>	<i>Кол-во</i>
Люпин многолетний ( <i>Lupinus perennis</i> )	1	Люпин многолетний ( <i>Lupinus perennis</i> ) —	3
Ежевика сизая ( <i>Rubus caesius</i> )	2	Полынь обыкновенная ( <i>Artemisia vulgaris</i> )	6
Бодяк полевой ( <i>Cirsium arvense</i> )	2	Золотарник гигантский ( <i>Solidago gigantea</i> )	1
Крапива двулистная ( <i>Urtica dioica</i> )	6	Цикорий обыкновенный ( <i>Cichorium intybus</i> )	
Сныть обыкновенная ( <i>Aegopodium podagraria</i> )	2	Пижма обыкновенная ( <i>Tanacetum vulgare</i> )	5
Вейник наземный ( <i>Calamagrostis epigejos</i> )	повсеместно	Тысячелистник обыкновенный ( <i>Achillea millefolium</i> )	30%
		Бодяк полевой ( <i>Cirsium arvense</i> )	7
		Зверобой прорезанный ( <i>Hypericum perforatum</i> )	3
		Одуванчик ( <i>Taraxacum sp.</i> )	1
За пределамиплощадки: вокруг обнаружен Канаареечник тростниковый ( <i>Phalaris arundinacea</i> ), Василек шероховатый ( <i>Centaurea scabiosa</i> ), Сортовник проникающий ( <i>Crataegus laevigata</i> ) поросль бересны, ивы пепельной, ивы козьей, осины, ольхи, единично дуб (возраст не более 2-х лет)			

## Площадка №2 (нарушенный участок в районе леса близ пос. Безымянка)

Площадь участка с нарушенным ландшафтом – 16 260 кв.м.  
Периметр нарушенного участка – 537 м.

Натурные обследования проведены практически по всей территории площадки.

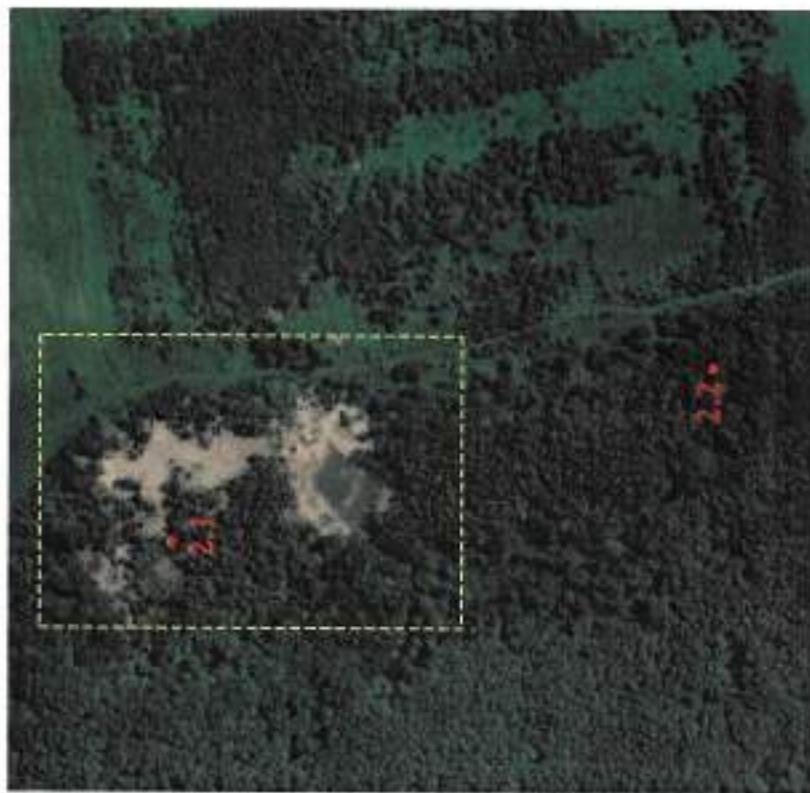
Отмечены сохранившиеся участки растительности, за счет которых идет процесс восстановления, множество следов диких животных. Кроме того, на песчаной почве виден белый налет, что может свидетельствовать о засолении почв, либо возникновении микробных сообществ на местах высоких карьеров.

Относительно не высокая оголенность ландшафта (около 32% территории площадки).

Присутствуют незначительные следы антропогенного воздействия (за исключением разрытий), свежие следы разрытий отсутствуют.

Координаты растительных площадок:  
№ 2.1 (пробная) – 54.912712, 20.517824

№ 2.2 (контрольная) – 54.910139, 20.519306





### Пробная площадка № 2.1.

Травяной покров практически отсутствует, но присутствуют поросль березы, осины, ольхи, сосны, рябины, дуб (не более 2-х лет), встречена также Ива пепельная (*Salix cinerea*). На стволах деревьев присутствуют лишайники (сем. *Parmeliaceae*), кроме того на почвенном покрове и поваленных деревьях присутствуют мхи, в частности Дикранум метловидный (*Dicranum scoparium*), травянистый покров представлен Ситником развесистым (*Juncus effusus*), иногда встречается Тростник обыкновенный (*Phragmites australis*), Циповник картузианский (*Dryopteris carthusiana*), под березами Мятлик дубравный (*Roa nemoralis*)

### Контрольная площадка № 2.2.

Древесная площадка, перезрелый лес (много сухостоя, валежника, бурелом) Сомкнутость 80%. Травяной покров с покрытием 65-70%. По видовому в древесном составе преобладает лещина, в травяном – сньть. Подлесок развит слабо.

Наименование вида	Кол-во
Лещина обыкновенная ( <i>Corylus avellana</i> )	17
Береза повислая ( <i>Betula pendula</i> )	8
Дуб	7
Осина	3
Ель	1

Второй ярус представлен кустарниковыми: Черемуха обыкновенная (*Prunus padus*), Рябина, Боярышник, Смородина, Бузина

Травянистый покров представлен следующими видами: Сньть обыкновенная (*Aegopodium podagraria*), Подмаренник цепкий (*Galium aparine*), Ветренница дубравная (*Anemone nemorosa*), Крапива двудомная (*Urtica dioica*), Купырь лесной (*Anthriscus sylvestris*).

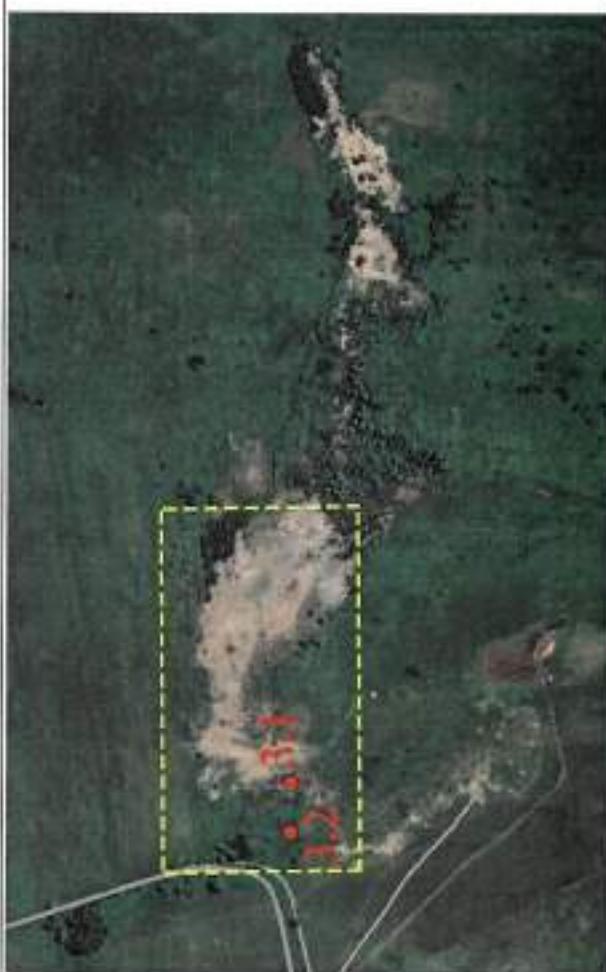
### Площадка №3 (нарушенный участок в районе сельскохозяйственных земель)

Площадь участка с нарушенным ландшафтом – 198 420 кв.м. Периметр нарушенного участка – 4 км.

Натурные обследования проведены практически на половине нарушенной территории.

Крайне высокая степень оголенности ландшафта, множество сохранившихся обводненных карьеров (около 17 ед.). На песчаной почве виден белый налет.

Присутствуют следы антропогенного воздействия: вероятно, организована трасса для квадроциклов - присутствуют следы протекторов, разметка территории с использованием автомобильных шин).



Координаты зон описания растительности (площадки не закладывались):

№ 3.1 (пробная) – 54.908593, 20.533199

№ 3.2 (контрольная) – 54.908677, 20.532290





### Пробная площадка 3.1.

В большом количестве присутствует влаголюбивая растительность: Осока острая (*Carex acuta*), Тростник обыкновенный (*Phragmites australis*), Ситник развесистый (*Juncus effusus*), Просо пучковидное (*Panicum virgatum*), Бухарник шерстистый (*Holcus lanatus*), Щавель воробышний (*Rumex acetosella*) (одиночный экземпляр). Кроме того, изредка встречаются деревья, главным образом ивы, берёзы.

### Контрольная площадка 3.2.

Луговая растительность, покрытие 100%, так как травяная плоскадка не закладывалась видовой состав не учитывает всех видов, присутствующих в зоне. В целом можно судить о возрастании видового разнообразия. Встречены купырь лесной (*Anthriscus sylvestris*), Вейник наземный (*Calamagrostis epigejos*), Липин многолетний (*Liriope perennis*), Лисохвост луговой (*Alopecurus pratensis*), Манник большой (*Glyceria maxima*), Ежа сборная (*Dactylis glomerata*) и др.

## Площадка №5 (нарушенный участок в районе пос. Вольное)

Площадь участка с нарушенным ландшафтом – 139 210 кв.м.

Периметр нарушенного участка – 3,4 км.

Нагурные обследования проведены практически на половине нарушенной территории.

Относительно средняя степень оголенности ландшафта, присутствуют обводненные карьеры. Сильно деформированный ландшафт: высокие насипные холмы, буры. На песчаной почве виден белый налет, а также следы предположительно лишайников, либо слой микробного сообщества на месте высыхающих карьеров.

Засорённость территории: обнаружена несанкционированная свалка строительного мусора, также остатки шлангов. Кроме того, присутствуют следы протекторов квадроциклов.

Растительные площадки не закладывались.

В целом растительное сообщество относительно близлежащих районов видоизменяется также, как и на других площадках, наблюдается сокращение видового разнообразия, отсутствие сплошного травянистого покрова. Из древесных встречаются береза, ива козья, облепиха, сосна. Травянистый покров: Вечерница ночная фиалка (*Hesperis matronalis*), Звездчатка средняя (*Stellaria media*), Бухарник перистистый (*Holcus lanatus*), Тростник обыкновенный (*Phragmites australis*), Ситник развесистый (*Juncus effusus*).

Цикорий обыкновенный (*Cichorium intybus*), Пижма обыкновенная (*Tanacetum vulgare*). Единично встречен девичий виноград (*Parthenocissus quinquefolia*).





**Общие замечания по ООПТ:**

- отсутствуют опознавательные знаки, таблицы, аншлаги, обозначающие наличие ООПТ на данной территории;
- отсутствие санитарной вырубки и очистки леса от сухостоя;
- засорённость территории.

Планируемая к изучению площадка № 4 не была изучена вследствие отсутствия проезда: проезд, отмеченный на карте, завален.

**Отчет подготовлен:** ГАУ КО «ЕКАТ» 13.06.2023 г.

**Исполнители:**

  
\_\_\_\_\_  
/A.М. Веселова

  
\_\_\_\_\_  
/В.Г. Загирова

**Директор ГАУ КО «ЕКАТ»**

  
\_\_\_\_\_  
/О.А. Шешукова

